

Создано: 05.08.2025 в 14:34

Обновлено: 06.01.2026 в 14:44

<https://krim.move.ru/objects/9283885843>

АС, АС

**79885213787**

**Крым, Феодосия, шоссе  
Симферопольское, 11к1**

**19 000 000 ₽**

Крым, Феодосия, шоссе Симферопольское, 11к1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

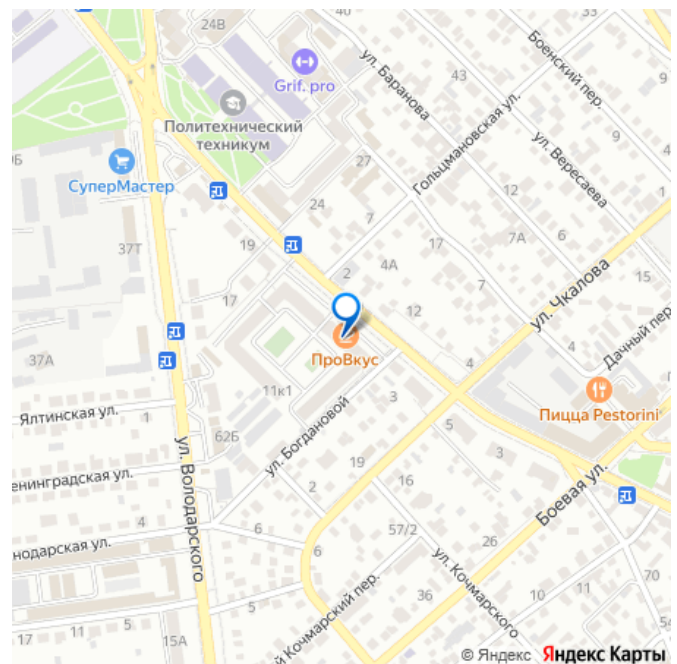
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.



## Описание

объявления: 995Продам 1 комнатную квартиру в г. Феодосия, в ЖК «Жемчужина Феодосии». В квартире выполнен

качественный ремонт. Полностью новые: стояки и разводка систем водоснабжения, водоотведения, отопления (на все установлены новые счетчики), новая качественная электропроводка. В квартире имеются: газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, центральное отопление. Установлен двухконтурный котёл. Качественные стеклопакеты, натяжные потолки. Покрытие пола: ламинат, плитка. ЖК Жемчужина Феодосии - закрытый комплекс под видеонаблюдением, со своей детской площадкой, спортивной площадкой, футбольным и баскетбольным полем. Парковка во дворе дома - свободные места внутри территории и вокруг дома. Развитая инфраструктура:— супермаркет «ПУД» (продукты у дома)— магазин-кафе здорового питания «ПроВкус»— салон красоты «КАСТА», «GRANAT» и еще 2.— цветочный магазин— пункт выдачи «OZON» - «PickPoint» и Wildberries— медицинская лаборатория «Helix» и медцентр «Скиф»— отделение банка «РНКБ» Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, поликлиники, мед центры, аптеки, кафе, остановки общественного транспорта. — Вид из окна на задний двор (тихое место)— Хорошее соседство (приятные, состоятельные жильцы дома)— Низкая стоимость коммунальных услуг (2700 руб/мес), своя котельная в доме— Большой лифт и пандус для колясок— Холодильник, газовая плита, духовая и микроволновая печь, посудомоечная машина, стиральная машина - все в отличном состоянии. ПРЕКРАСНЫЙ ВИД ИЗ ОКОН. Вы сможете любоваться Феодосийским заливом, видом на весь город и горы. Удобный выезд на трассу Таврида позволяет без проблем

добраться как в сторону моря, так и в другие города Крыма. Записывайтесь на просмотр уже сегодня. Звоните по номеру в объявлении или укажите свой номер, для обратной связи, в смс сообщении. Рассмотрим все виды расчета, также возможно проведение дистанционной сделки.

