

Создано: 05.05.2025 в 19:30

Обновлено: 10.12.2025 в 16:24

<https://krim.move.ru/objects/9278602757>

Флюра Хаирова, КрымДом

**79189314029**

Крым, поселок Бондаренково, улица  
Кеппена, 4

**15 200 000 ₽**

Крым, поселок Бондаренково, улица Кеппена, 4

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНА

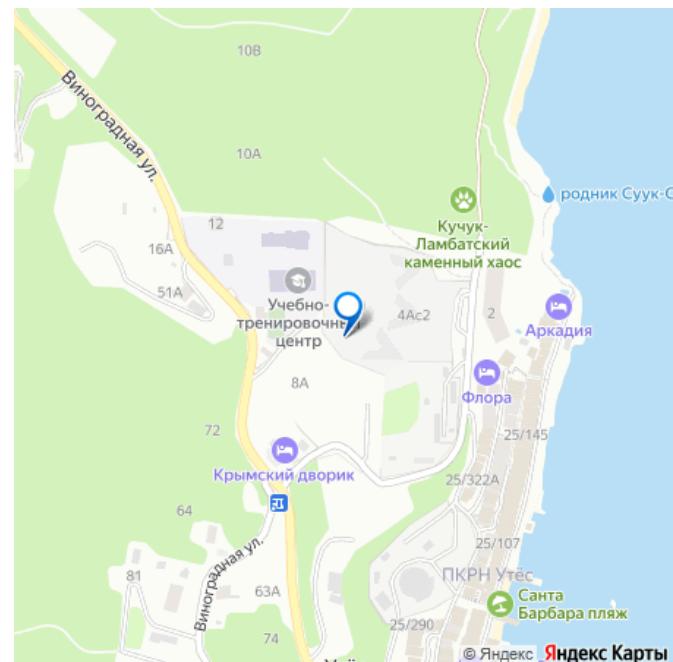
1 СТУДИЯ

2 САНУЗЕЛ

3 ТЕРРАСА

ВСЕГО:

46.0 м<sup>2</sup>



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 80320907 Предлагается возможность купить видовые апартаменты на берегу Чёрного моря в новом современном комплексе «Letto», в уникальном живописном пригороде Алушты - поселке Утёс.

Апартаменты (53,8 м?) расположены на 6 этаже 15-этажного здания. Главными преимуществами апартаментов являются их неповторимое расположение на берегу моря и великолепные виды на бескрайние морские просторы. Кроме того, у вас будет возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать пространство, которое будет отвечать вашим представлениям о комфорте и уюте. Апарткомплекс представляет собой три башни - «Июнь», «Июль» и «Август» на 413 апартаментов со своей продуманной внутренней инфраструктурой.

Инфраструктура комплекса: +Два открытых бассейна: взрослый и детский с зоной для отдыха; +SPA-центр с бассейном 500 м?; +Авторский ресторан; +Бизнес-зал для переговоров; +Детская игровая комната и детская площадка; +Спортивная площадка; +Панорамные террасы общего пользования на 14 этажах; +Благоустроенная парковая зона с беседками и территория природного

ландшафта; +Зона ресепшен;  
+Благоустроенные холлы в каждой башне;  
+Архитектурная подсветка каждой башни;  
+Бесшумные лифты. Расположение: +Море и пляжи 135 метров; +Набережная с ресторанами и кафе - 5 мин пешком; +Кучук-Ламбатский каменный хаос - 3 мин пешком;  
+Замок княгини Гагариной - 12 мин пешком;  
+Парк усадьбы П.И. Кеппена -14 мин пешком;  
+Мыс Плака -15 мин пешком; +Парк Айвазовского- 5 мин на автомобиле; +До Алушты - 23 минуты на автомобиле; +До Ялты - 35 минут на автомобиле. Собственная управляющая компания предоставляет уникальный сервис под любой из ваших запросов: трансфер из аэропорта до комплекса апартаментов, подготовка апартаментов к вашему приезду, сдача апартаментов в аренду, аниматоры на детский праздник, клининг-сервис, экскурсии и трансфер по Крыму. Заинтересовали апартаменты? Документы готовы к сделке.

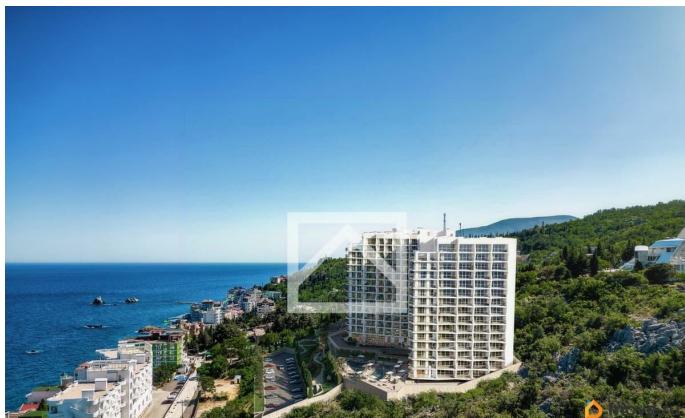
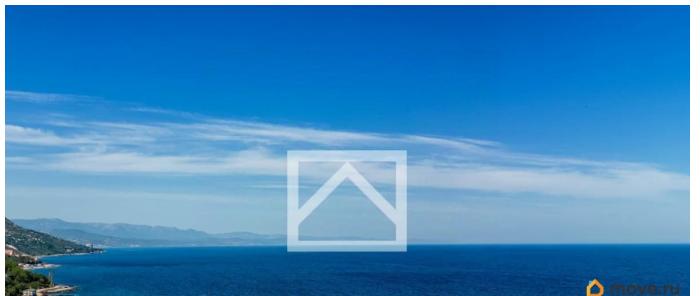
Звоните!

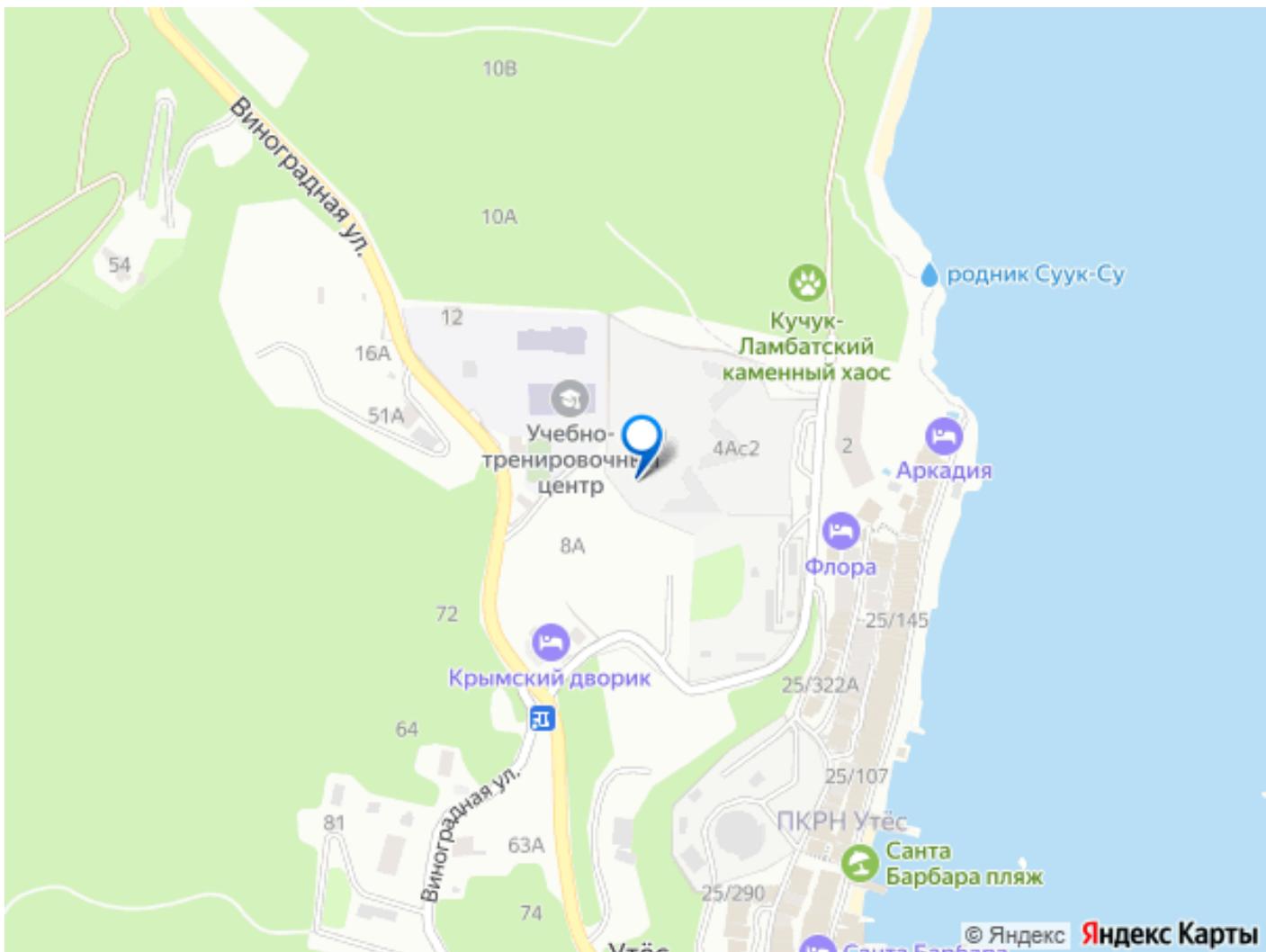


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНА

1	СТУДИЯ
2	САНУЗЕЛ
3	ТЕРРАСА
ВСЕГО:	46,0 м <sup>2</sup>







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России