

Создано: 15.07.2025 в 10:17

Обновлено: 03.02.2026 в 15:41

<https://krim.move.ru/objects/9282889767>

**Валерия Витальевна Сайганова, Этажи  
Симферополь**  
**79186517234**

**Крым, Симферополь, улица  
Балаклавская, Балаклавская, 135**

**8 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, Балаклавская, 135

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

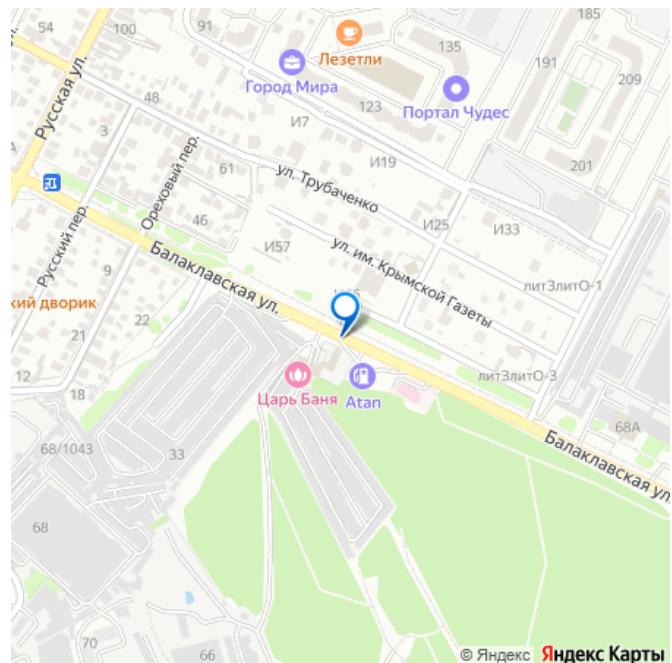
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

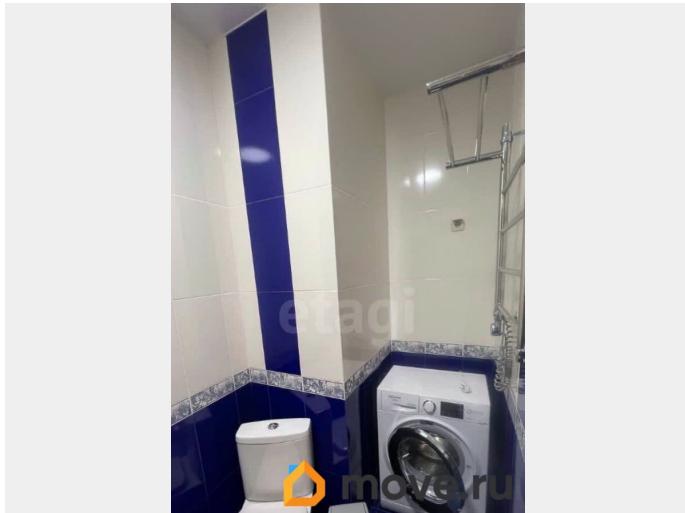
Продажа НОВОЙ, современной однокомнатной квартиры в одном из лучших ЖК «Бавария»! Предлагаем приобрести новую, светлую, однокомнатную квартиру с современным новым ремонтом, в спальном районе г. Симферополь на ул.Балакласская. Расположена квартира на комфортном для проживания шестом этаже девятиэтажного монолитного дома. Закрытая территория, мангальная зона, во дворе дома есть магазины, детская площадка, баскетбольное поле, WB/ozon/Еда вода. Общая площадь 46,3 кв.м, жилая 23,5 кв.м, кухня 11,2 кв. м, застекленный балкон, совмещенный санузел.

В квартире сделан качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов и техники. Установлен кондиционер.

Квартира полностью подготовлена к проживанию, оборудована современной мебелью и техникой: газовая плита, стиральная и посудомоечная машина, холодильник, водонагреватель. Есть все необходимое для комфорtnого проживания. Из окна вид во двор, рядом лес. Отлично развита инфраструктура, магазины и остановки общественного транспорта, школа, детский сад, детские и спортивные площадки. Транспортная развязка в любое направление города. Звоните, ответим на любые вопросы, записывайтесь на просмотр! Номер объекта: 9053874 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое



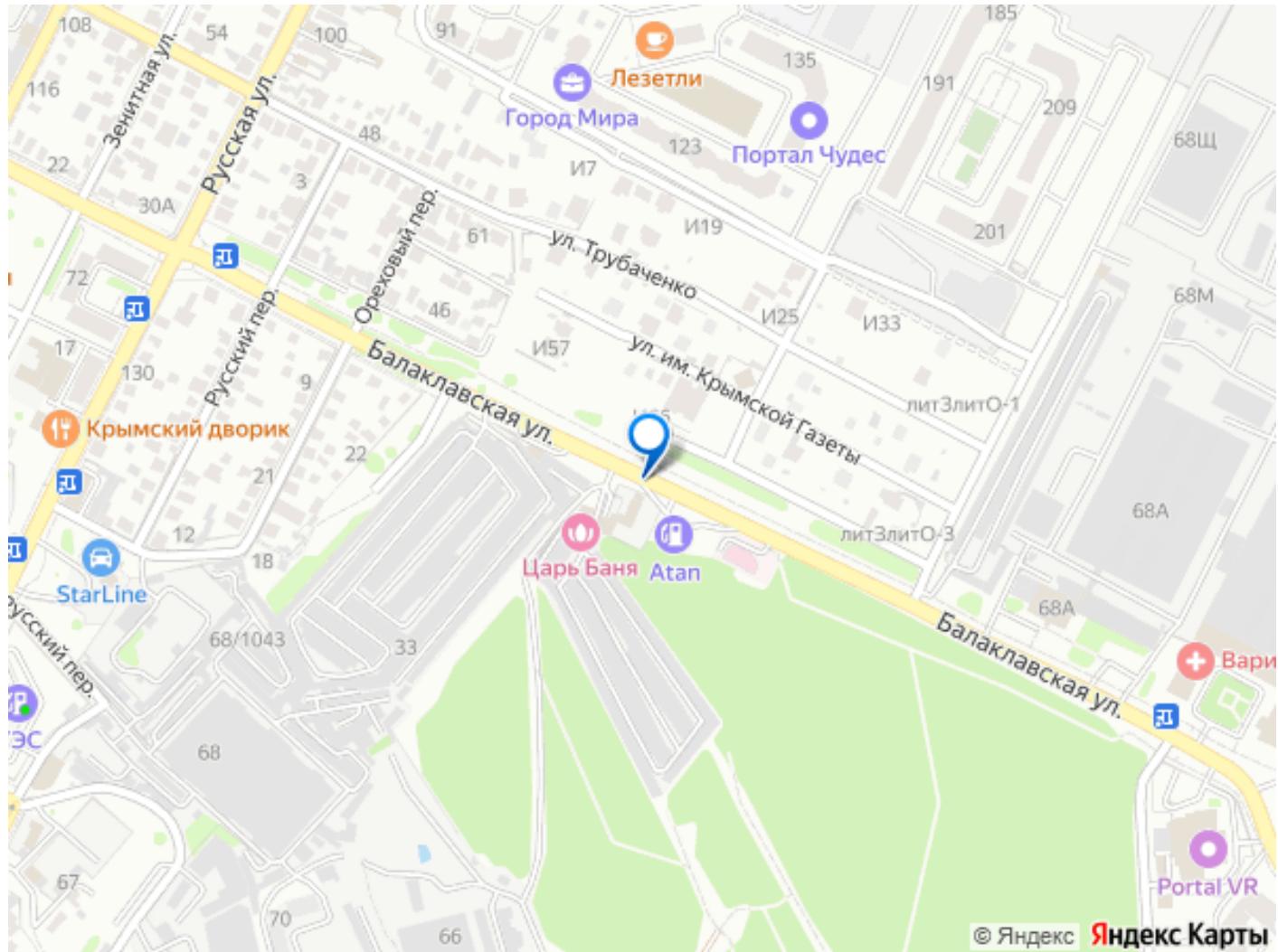
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 184403 Номер в базе:  
9053874





етажи

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России