

Создано: 28.01.2026 в 16:35

Обновлено: 29.01.2026 в 07:02

<https://krim.move.ru/objects/9288510354>

**Дмитрий Викторович Щедров, Этажи
Ялта**

79180720806

Крым, Ялта, переулок Пролетарский, 5

4 500 000 ₽

Крым, Ялта, переулок Пролетарский, 5

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

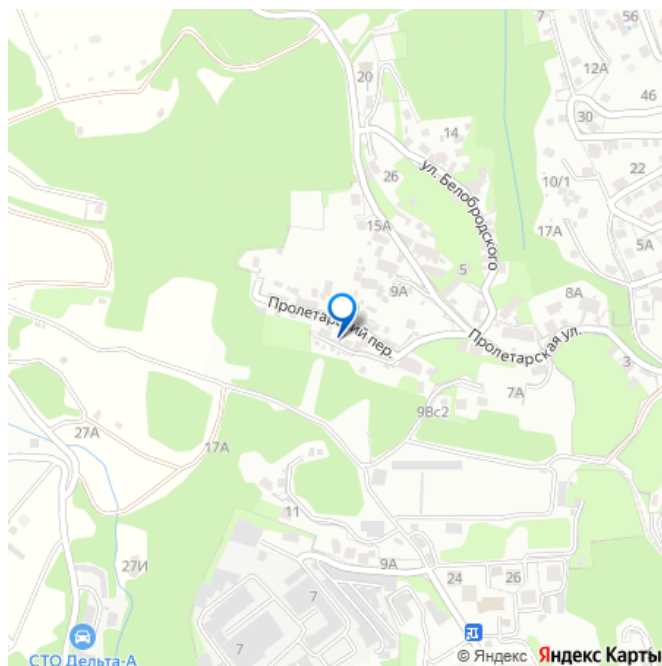
да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная квартира-студия площадью 45 кв. м на втором этаже трехэтажного дома в поселке Васильевка. Объект находится в состоянии черновой отделки, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации

для заметок



собственных дизайнерских решений и планировки под индивидуальные потребности. В собственность входит 1/6 доля дома и 1/9 доля земельного участка общей площадью 3,3 сотки, что гарантирует участие в управлении общим имуществом. Ключевым преимуществом локации является удачное сочетание спокойной, экологичной среды с отличной транспортной доступностью. Всего в нескольких минутах езды на автомобиле расположены магазины первой необходимости и выезд на федеральную трассу Симферополь-Севастополь, обеспечивающую быструю связь с ключевыми городами региона. Данный объект представляет собой рациональное и перспективное вложение, идеально подходящее для первого приобретения недвижимости, организации личного пространства для работы и отдыха или сдачи в аренду. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 197980 Номер в базе: 10914561



