

Создано: 18.02.2026 в 10:00

Обновлено: 02.04.2026 в 16:10

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

79189612731

Крым, Евпатория, улица Кирова, Дом 35

11 908 000 ₺

Крым, Евпатория, улица Кирова, Дом 35

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9.4 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

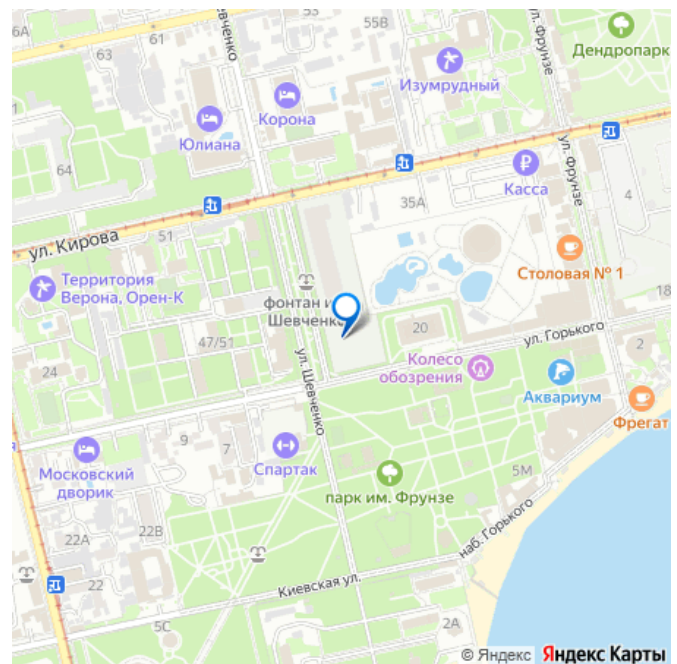
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

При звонке назовите номер объекта 542873

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!

Преимущества: Развитая локация в центре города. Близость к морю и аквапарку.

Доверительное управление через УК застройщика. Подземный паркинг. Фитнес-зал. Детские и спортивные площадки Апартаментный комплекс расположен в историческом центре курорта Евпатории, на первой линии моря, рядом с аквапарком «Лукоморье». Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё и выгодные инвестиционные возможности. Единственный масштабный апартаментный комплекс в центре курорта. Близость к морю, благоустроенным пляжам, набережной, ресторанам и кафе создаёт комфортные условия для жизни и отдыха. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности — сквер имени Кирова, Театральная площадь, экскурсионный маршрут «Малый Иерусалим». До аэропорта Симферополя — 60 минут, до Крымского моста — 180 минут. Архитектура и масштаб. Два 12-этажных корпуса и трёхэтажный корпус с помещениями под кафе, фитнес и сервисы. Современная архитектура органично вписывается в историческую среду города. Удобства для жизни и отдыха. Стильное лобби с лаундж-зоной, ресторан и кафе с видом на море, уютный лобби-бар,

фитнес-зал, коворкинг, детская комната, благоустроенные дворы, лаундж-зоны, детские и спортивные площадки, подземный паркинг на 180 машино-мест. Апартаменты площадью от 25 до 111 м², потолки — 3 м, панорамное остекление, балконы и террасы с видами на море и город. Это не только комфортное жильё, но и выгодная инвестиция в будущее. Близость к морю и аквапарку обеспечивает высокий туристический спрос круглый год, что гарантирует стабильный доход от аренды. Звоните и мы подберем для вас самый лучший вариант! Номер объекта: #1/542873/17283

