

Создано: 12.09.2025 в 12:33

Обновлено: 31.12.2025 в 01:14

15 378 324 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

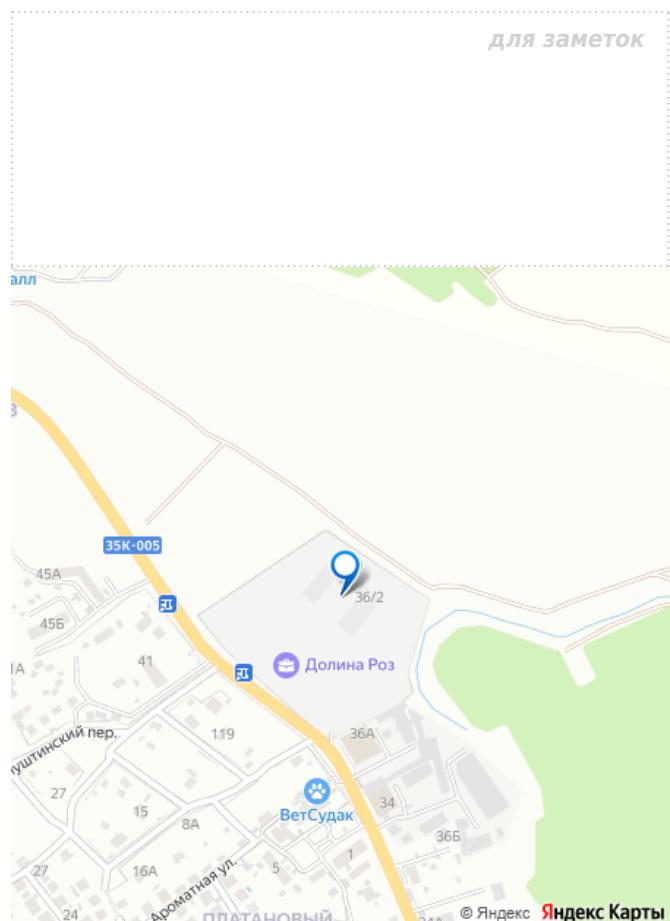
2.83 м

Общая площадь

45.89 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Строение 1), срок сдачи: I-кв. 2027, общей площадью 45.89 кв.м., на 7

этаже. Жилой комплекс бизнес-класса
Долина Роз Красивая история - сдача 1 кв
2027 г - 316 квартир от 42 до 138 кв.м. - 11,4
га общая площадь территории -
беспроцентная рассрочка. ипотека от банков-
партнеров - ФЗ-214 (эскроу-счета) - большая
открытая парковка - закрытая охраняемая
территория - квартиры с собственным патио
Готовый арендный бизнес без вашего
участия, доверительное управление
позволяет освободить ваше время и получать
только доход от сдачи недвижимости.

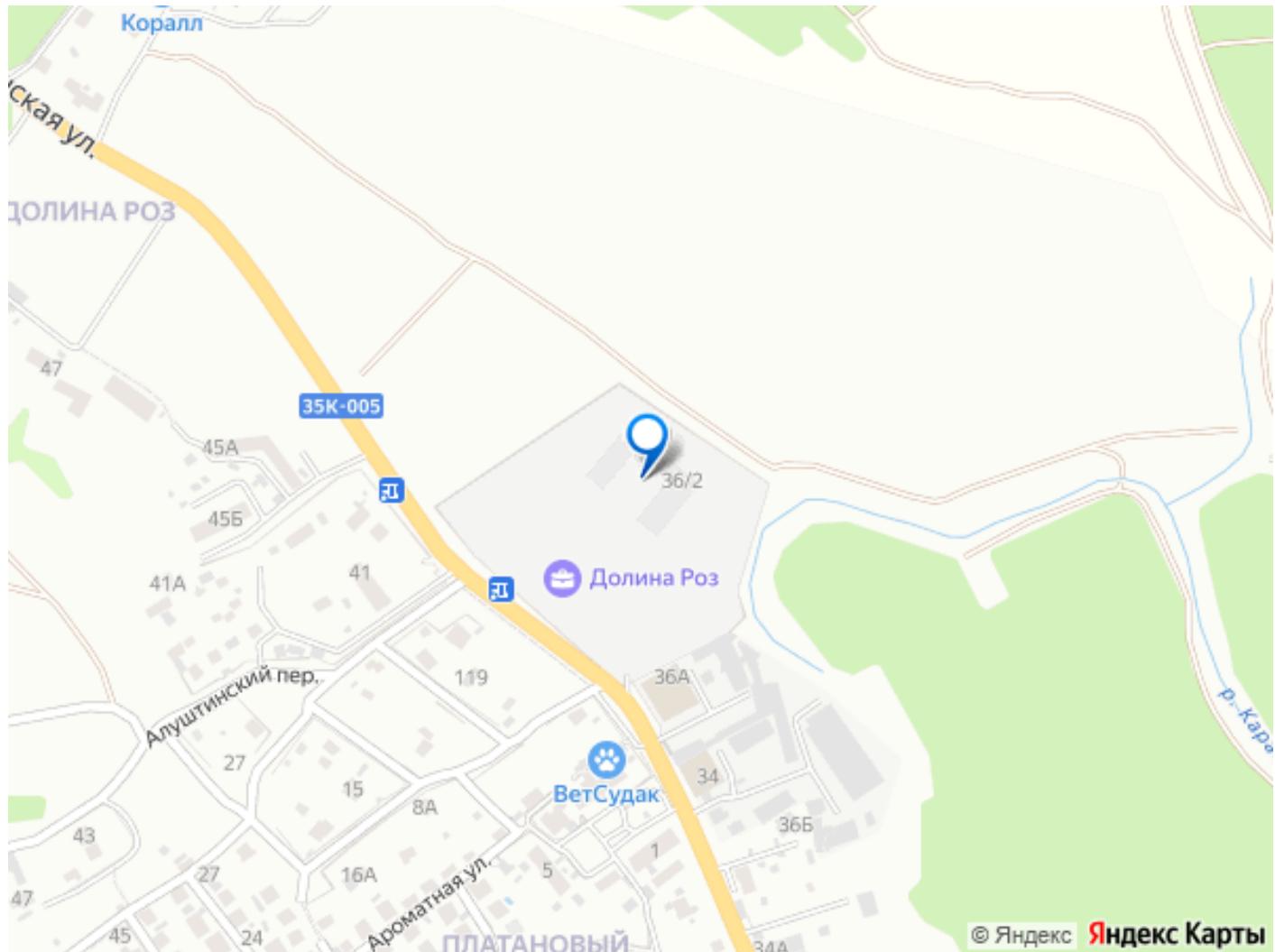
Управляющая компания всё сделает за вас: -
найдет клиентов - окажет высокий сервис -
предоставит полную отчетность **ЛОКАЦИЯ** -
Генуэзская крепость 11 мин - Центральная
набережная и городские пляжи 12 мин - Арт-
кластер Таврида 13 мин - тропа Галицина 19
мин - Школа и детский сад 15 мин - Скейт
парк 15 мин - стадион 10 мин

ИНФРАСТРУКТУРА - открытый бассейн с
зонами отдыха и шезлонгами - собственная
традиционно оборудованная баня -
многофункциональная спортивная площадка
и уличный workout - велосипедная дорожка
по всему периметру жилого комплекса -
детские площадки с безопасным покрытием -
прогулочные аллеи с местами для отдыха

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА -
коммерческие помещения под бизнес -
келлеры для хранения вещей -
двухсторонние входы в подъезды -
бесшумные скоростные лифты -
дизайнерские холлы - широкие коридоры с
местами для колясок Нажмите на чтобы
добавить в Избранное и не потерять.

ИНВЕСТИРУЙТЕ ВЫГОДНО И БЕЗОПАСНО: -
Если вы ищите способ сохранить и увеличить
свои финансы, обратите внимание на
инвестирование в недвижимость. Это
перспектива получать доход от

капитализации, а также возможность сдачи апартаментов в аренду для стабильного пассивного дохода. - I квартал 2023 года рекордный по объему инвестиций в Российскую недвижимость (144 млрд рублей) Источник: РИА-новости - Сочи 1 из самых выгодных курортов для инвестиций.



Move.ru - вся недвижимость России