

Создано: 23.01.2025 в 17:37

Обновлено: 29.12.2025 в 22:41

## Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В

# 22 800 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

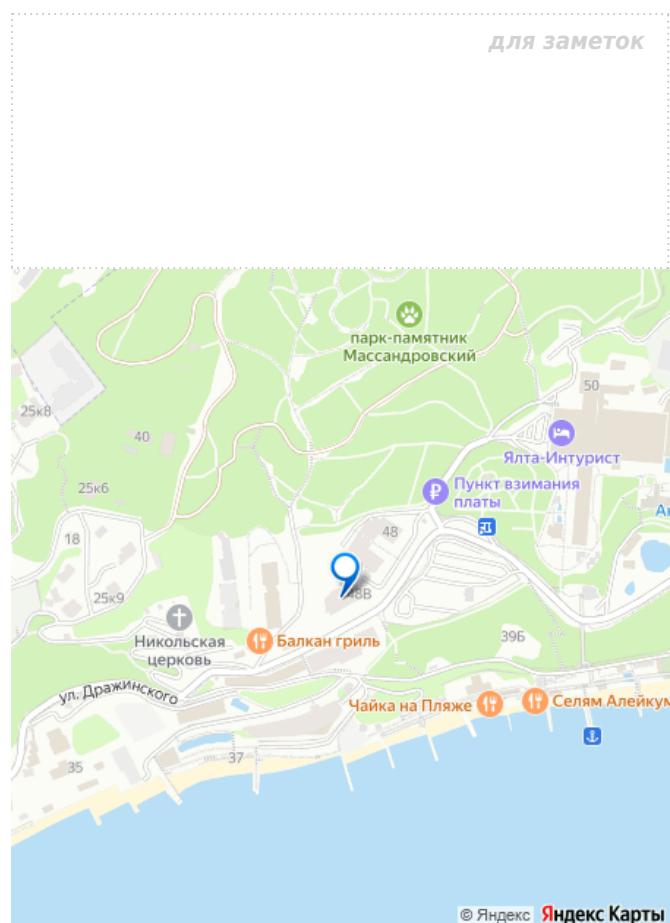
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 92133673 ЖК «SKY PLAZA» Проект компании MG Group Начало строительства IV квартал 2021 года Дом сдан в эксплуатацию Расположение: город Ялта в районе дома 48 по ул. Дражинского ЖК Скай Плаза 3.0 это место, где мечты стали реальностью.

Архитектура высочайшего класса, безупречная планировка, полная автономность и независимость от внешних коммуникаций создатели проекта сделали все, чтобы обитатели комплекса могли реализовать все свои потребности прямо здесь, «в родных пенатах», рядом с домом.

Собственная инфраструктура и полная автономность: За жизнеобеспечение здания отвечает полностью автономная

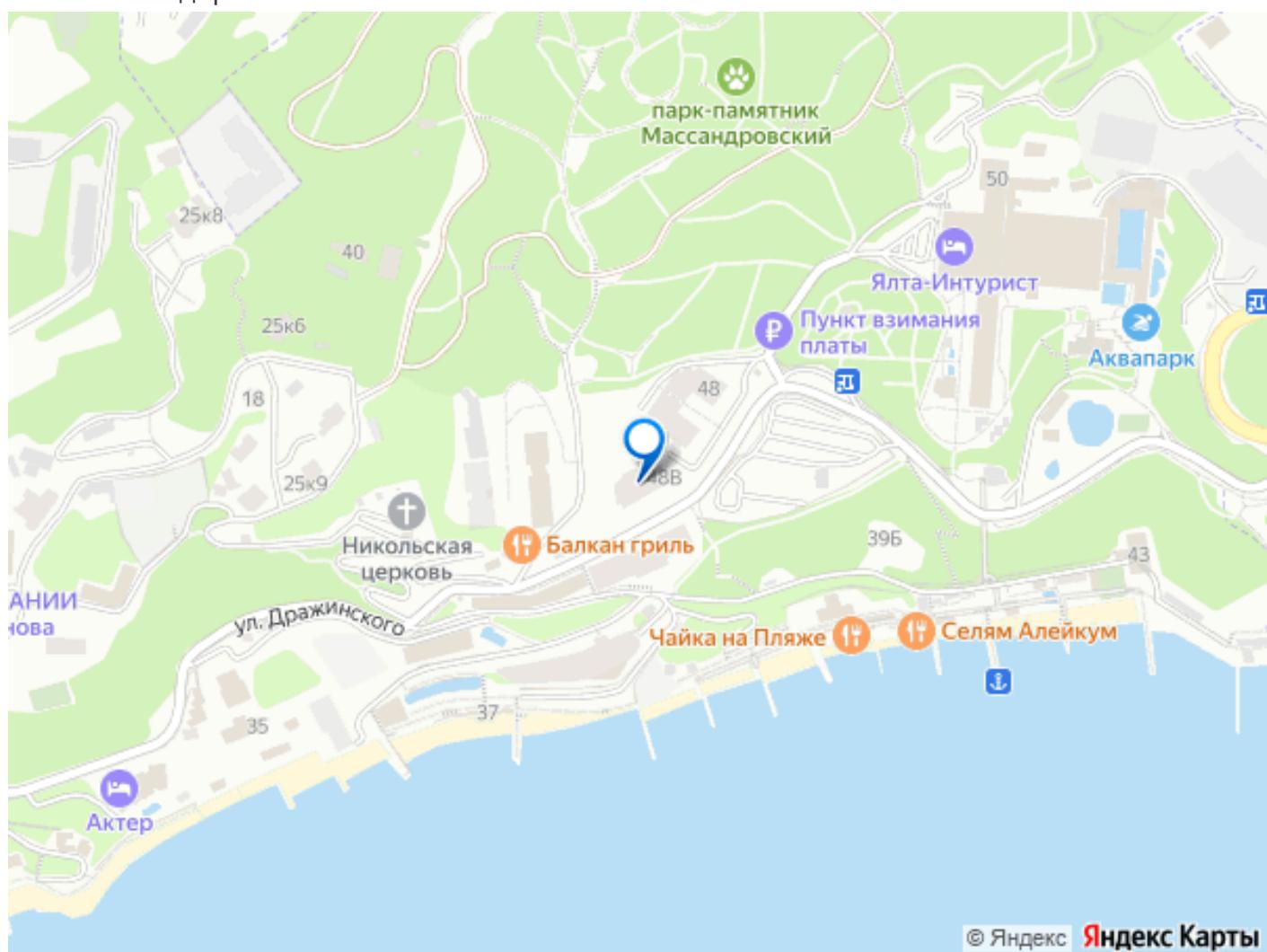
инфраструктура - на крыше комплекса расположена индивидуальная газовая котельная. Для жильцов предусмотрен подземный паркинг на 29 машиномест, въезд в который осуществляется с южной части здания. Здания спроектированы таким

образом, чтобы обеспечить жильцам максимальную приватность, создать тихую, уединенную, по-настоящему домашнюю обстановку и практически полностью закрыть пространство от внешнего мира. Архитектура будущего для вашего комфорта и

безопасности; Ландшафтный дизайн: изысканность и комфорт в каждой детали. Зачередь ЖК Скай Плаза находится в нескольких минутах ходьбы от морского побережья, на небольшом отдалении от Массандровского парка. На благоустроенной придомовой территории произрастают ценные породы деревьев здание буквально утопает в их буйной зелени. Здешние обитатели могут наслаждаться пением птиц и дышать полной грудью свежим морским воздухом. Заботясь о сохранении естественного ландшафта, застройщик сделал все, чтобы сберечь его в первозданном виде. Все деревья и кустарники были аккуратно пересажены и сейчас радуют глаз своей обильной зеленью - степень озеленения территории составляет больше 25 процентов. В полном распоряжении жильцов и их гостей тенистые прогулочные аллеи, уютные лужайки со сложным рельефом, огражденные детские площадки с мягким покрытием и оригинальные патио. Здесь можно отдохнуть и расслабиться или провести время с друзьями в комфортной современной среде.

Фантастический футуристичный дизайн, поражающий точностью форм и строгостью линий. Обилие стекла, органичное сочетание практических современных материалов, надежных и долговечных, проверенных и полностью безопасных. Высота потолков составляет 3 метра, что позволяет обустроить помещение согласно всем пожеланиям хозяев, реализовать в них любую дизайнерскую задумку, оформить интерьер в любом стиле, начиная с современного хай-тек и заканчивая старой добрым классикой. ЖК Скай Плаза это оазис тишины и спокойствия, расположенный в самом сердце курортного города, на

живописном морском побережье в окружении вековечных деревьев.



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России