

🕒 Создано: 06.10.2025 в 14:30

Обновлено: 05.02.2026 в 17:23

Крым, Симферополь, улица Генерала

Родионова, Корпус 1

6 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Генерала Родионова, Корпус 1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

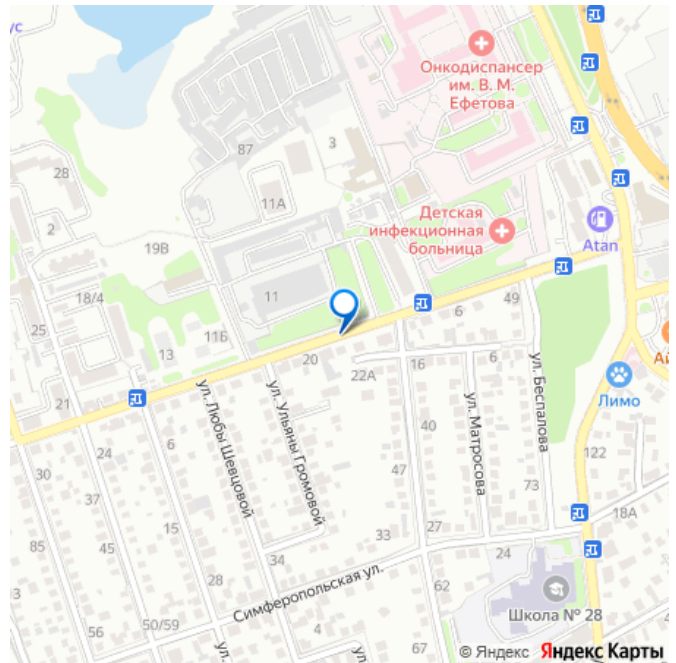
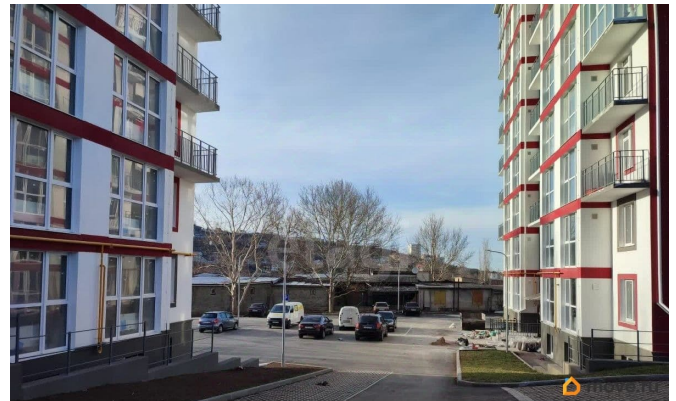
<https://krim.move.ru/objects/9285509304>

Лариса Васильевна Синерукая, Этажи

Симферополь

79892814745

для заметок



Покупка в ипотеку

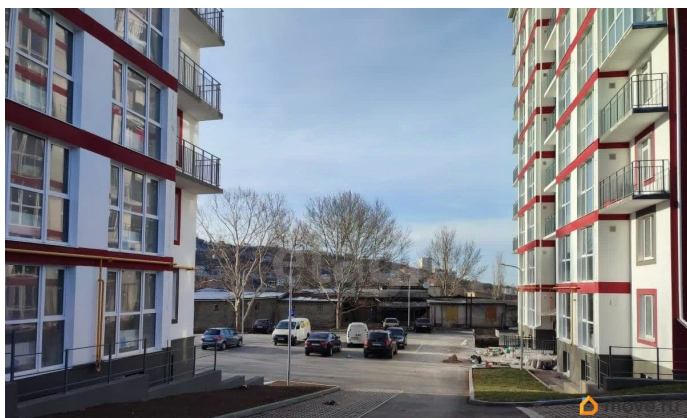
да

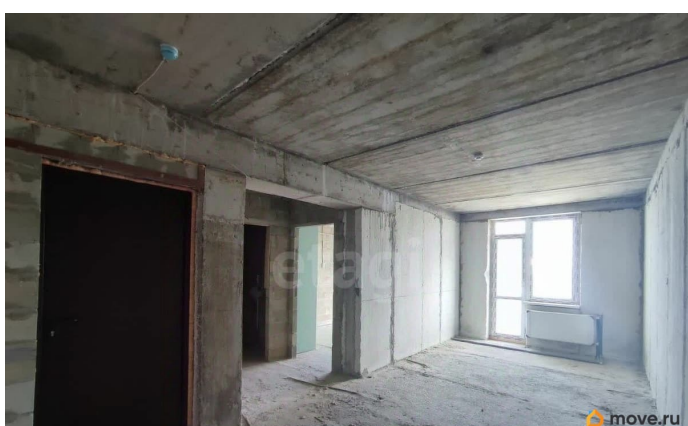
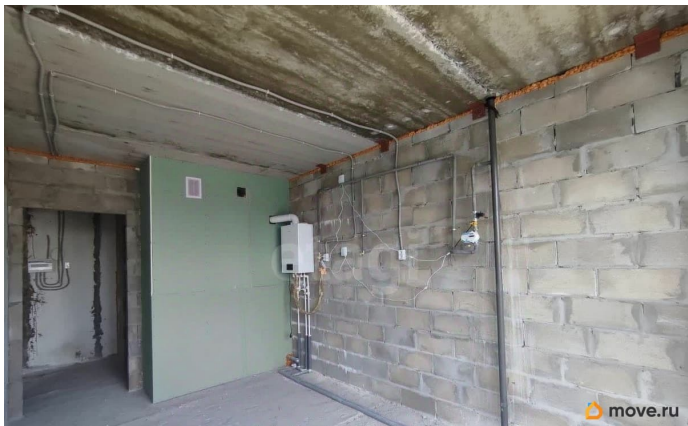
возможна ипотека, лифт, парковка

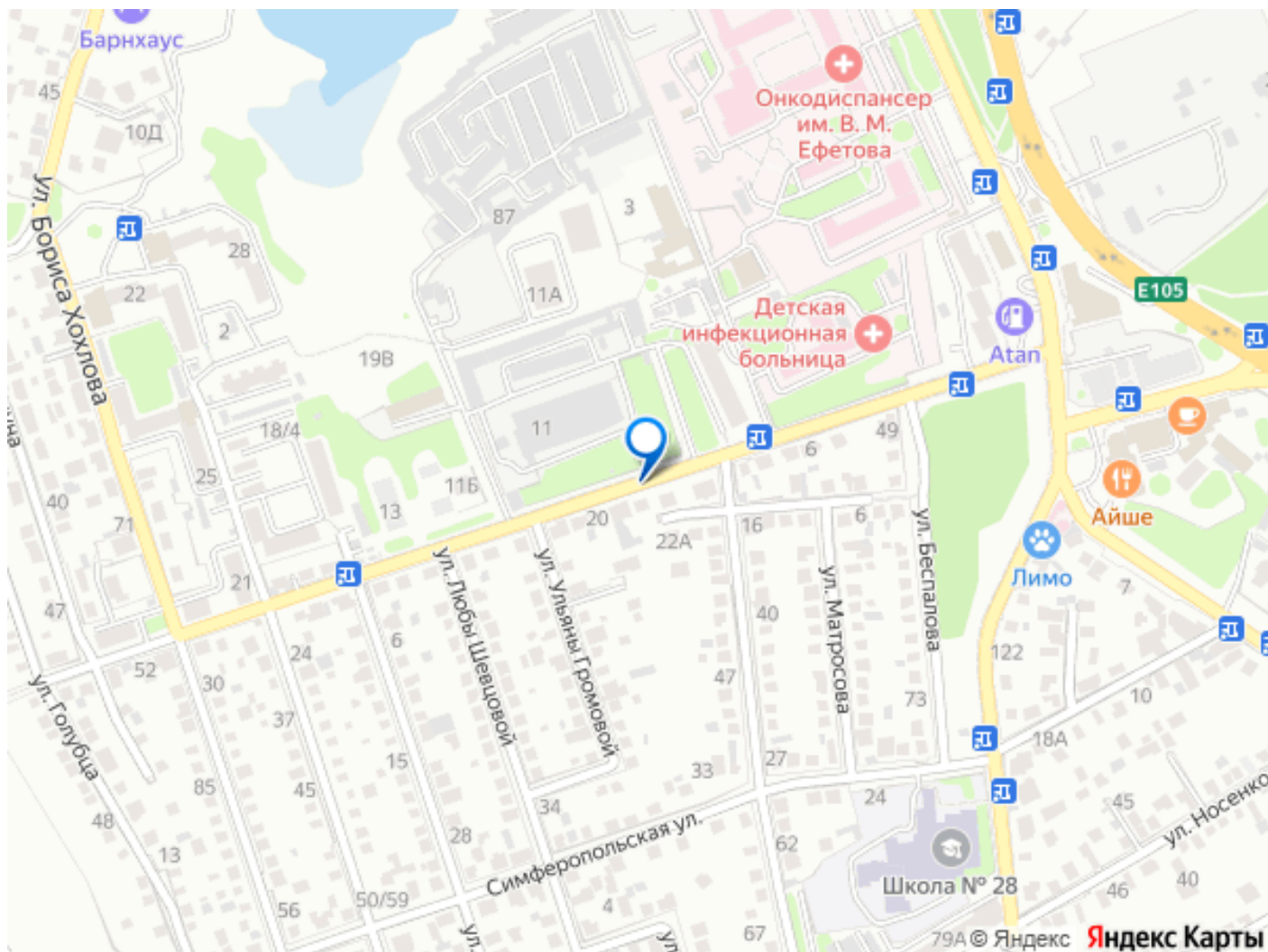
Описание

Продается уникальная однокомнатная квартира, общей площадью 45,23 кв.м., в жилом комплексе «Марьино», расположенном в самом зеленом и живописном районе Симферополя! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, безопасность и близость к природе. Представьте себе утренние прогулки по Ботаническому парку КФУ и вечерние релаксации на берегу Симферопольского водохранилища. Ваша новая квартира станет оазисом спокойствия и уюта, где Вы сможете наслаждаться каждым днем. Жилой комплекс «Марьино» предлагает Вам не только комфортное жилье, но и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, рынок, рестораны и кафе. Для семей с детьми предусмотрены близость к школам и детским садам, а также Крымский федеральный университет им. В.И. Вернадского. Удобная транспортная развязка позволит Вам быстро добраться до любой части города и даже до Алушты - всего за 30 минут! Клубный формат жилого комплекса включает два девятиэтажных дома, каждый из которых рассчитан на 63 семьи. Закрытая придомовая территория обеспечит Вам ощущение безопасности и уединения. Автономное отопление позволит Вам самостоятельно контролировать комфорт и расходы на тепло. На цокольных этажах расположены коммерческие помещения, что дает

возможность иметь все необходимое под рукой: магазины, аптеки, парикмахерские и мастерские. А на территории комплекса Вас ждут современные спортивные и детские площадки, зоны отдыха, а также удобные парковки для жителей и гостей. Дома построены из экологически чистого альминского блочного камня, который отличается прочностью, хорошими теплоизоляционными качествами и морозостойкостью. Вы сможете наслаждаться теплом и уютом в своем новом доме, а с верхних этажей открывается захватывающий вид на Симферопольское водохранилище и исторические памятники. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в этом замечательном комплексе! Ваш идеальный дом ждет Вас в «Марьино»! Номер объекта 9997638 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 94958 Номер в базе: 9997638







Move.ru - вся недвижимость России