

🕒 Создано: 17.03.2026 в 18:35

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 18:31

**Крым, Симферополь, улица Генерала  
Родионова, 11А**

**5 699 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Генерала Родионова, 11А

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.23 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

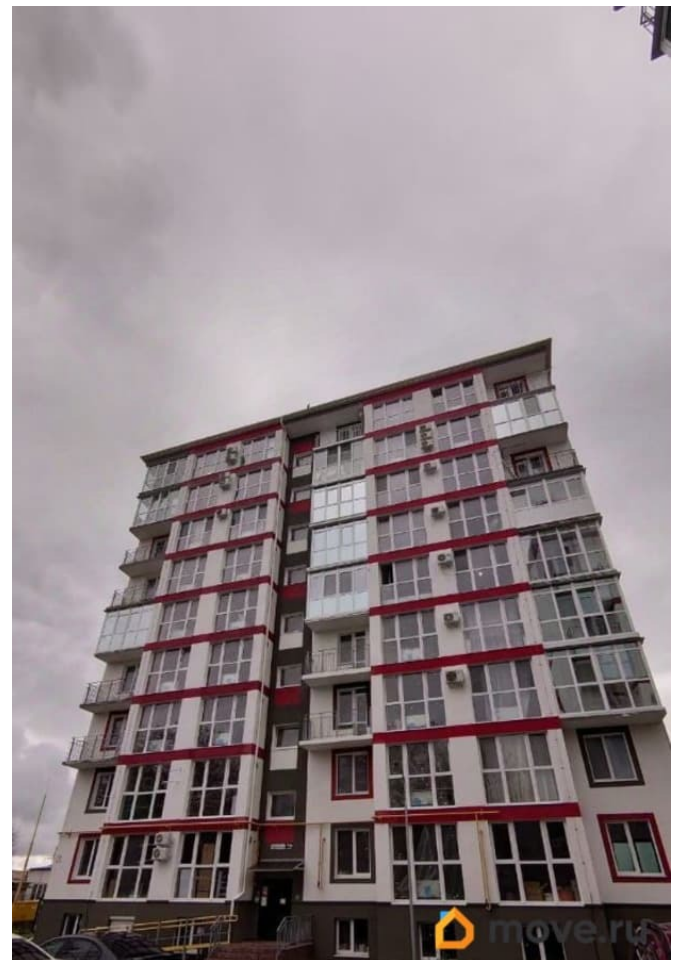
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9291989857>

**Ан Квадратный метр Симферополь,  
Квадратный метр**

**79885214699,7918271  
8963**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию представлена квартира с **ВИТРИННЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ ОКОН** во **ВСЮ ШИРИНУ** кухни и с выходом со спальни на балкон с шикарным видом на горы в ЖК Марьино рядом с ул. Беспалова, выездом на Объездную дорогу и Ялтинской трассой!

Отличный вариант для инвестиций, благодаря росту цен из-за дефицита такого рода помещений в **НОВЫХ ЖК** и

многофункциональности - подойдет как для сдачи, так и для проживания и дальнейшей перепродажи! **ПРЕИМУЩЕСТВА**

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ:** - автономное отопление - 2-

ух контурный газовый котел! - окна -

металлопластик. Входная дверь

металлическая. - централизованное

водоснабжение и водоотведение! -

электроснабжение. **РАЗВИТАЯ**

**ИНФРАСТРУКТУРА:** - несколько детских садов

и школ в радиусе 2 километра, - несколько

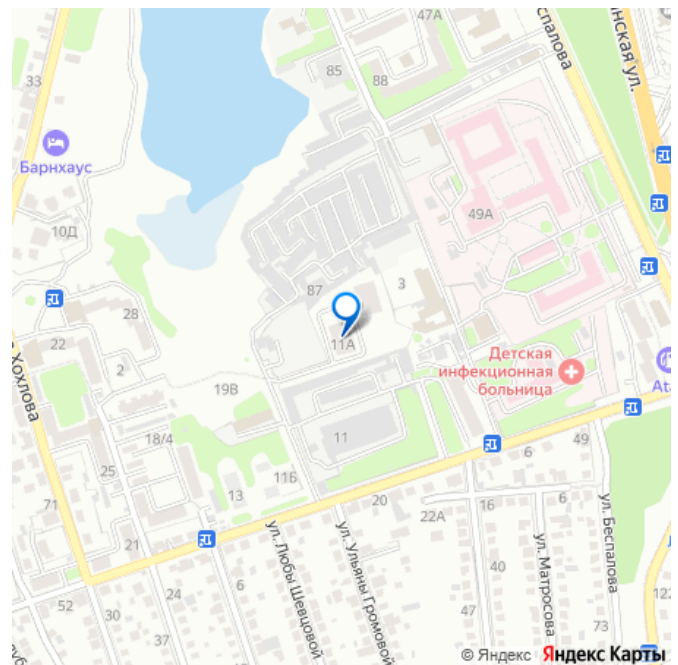
супермаркетов, - больничный комплекс,

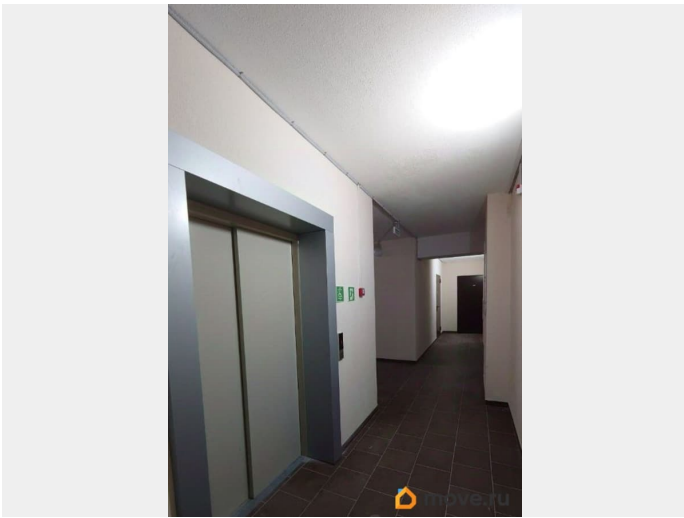
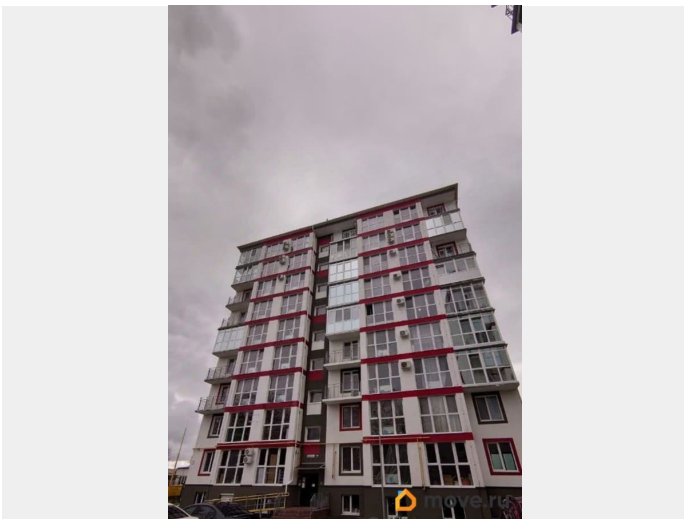
университет, - несколько АЗС, - кафе и

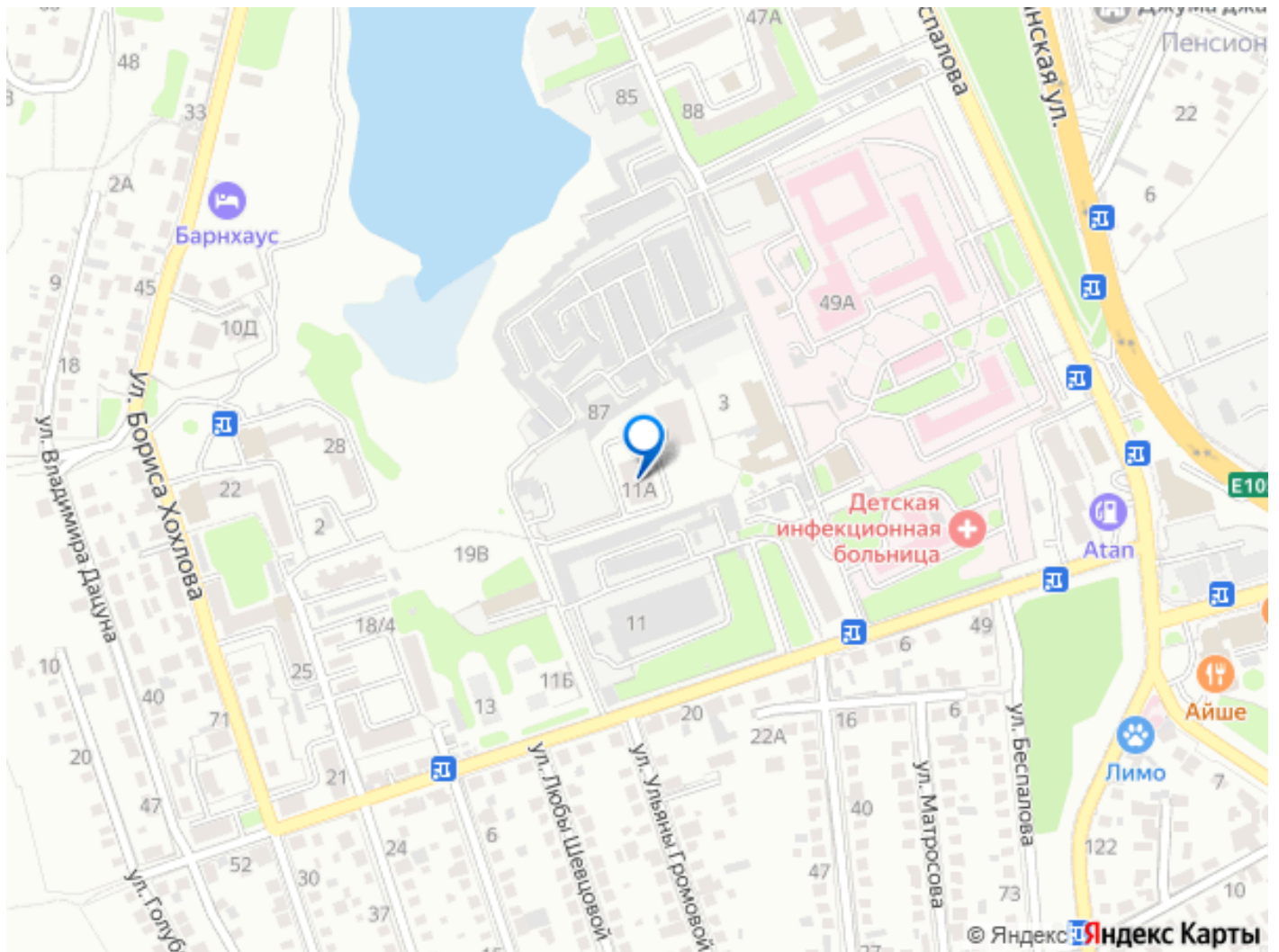
рестораны и многое другое. Видео направим

по запросу! Звоните, с удовольствием

ответим на все ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России