

Создано: 29.10.2025 в 18:07

Обновлено: 13.12.2025 в 14:16

Крым, Симферополь, улица Донская, 49

9 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Донская, 49

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

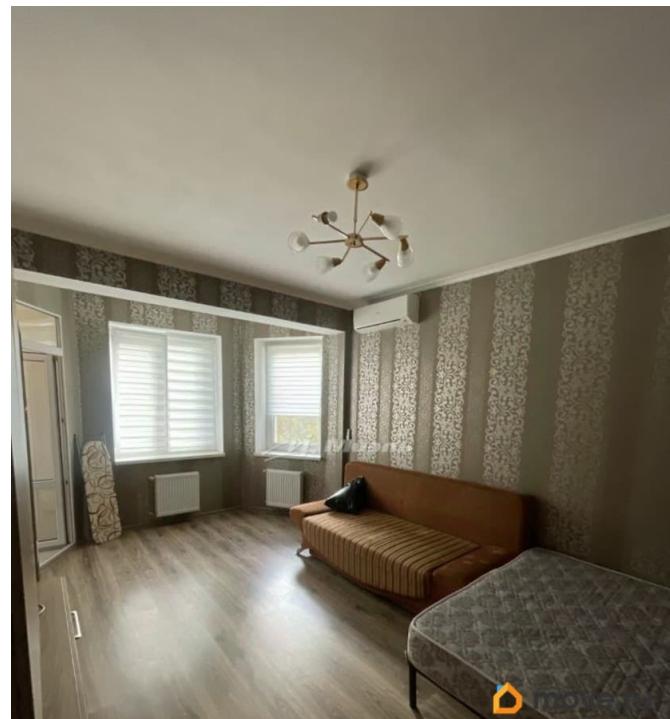
10.7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

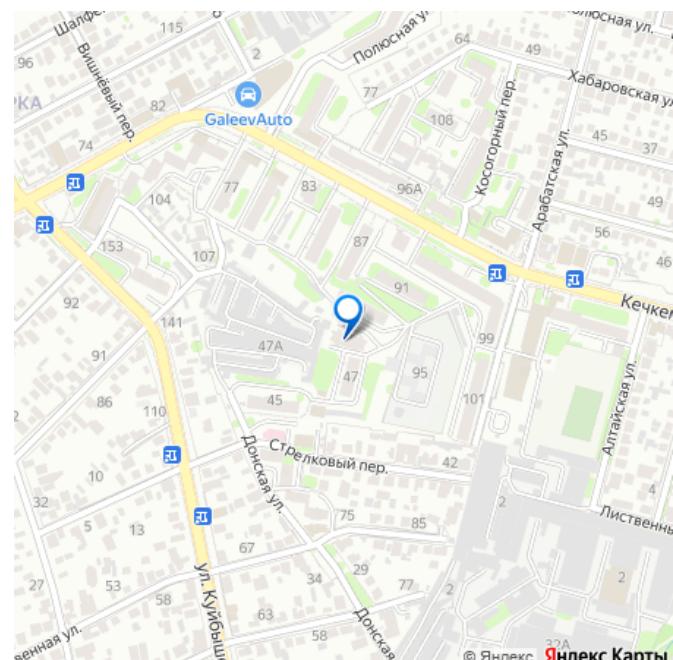
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

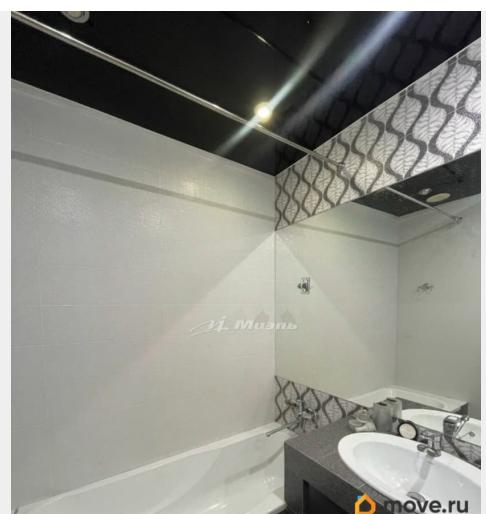
да

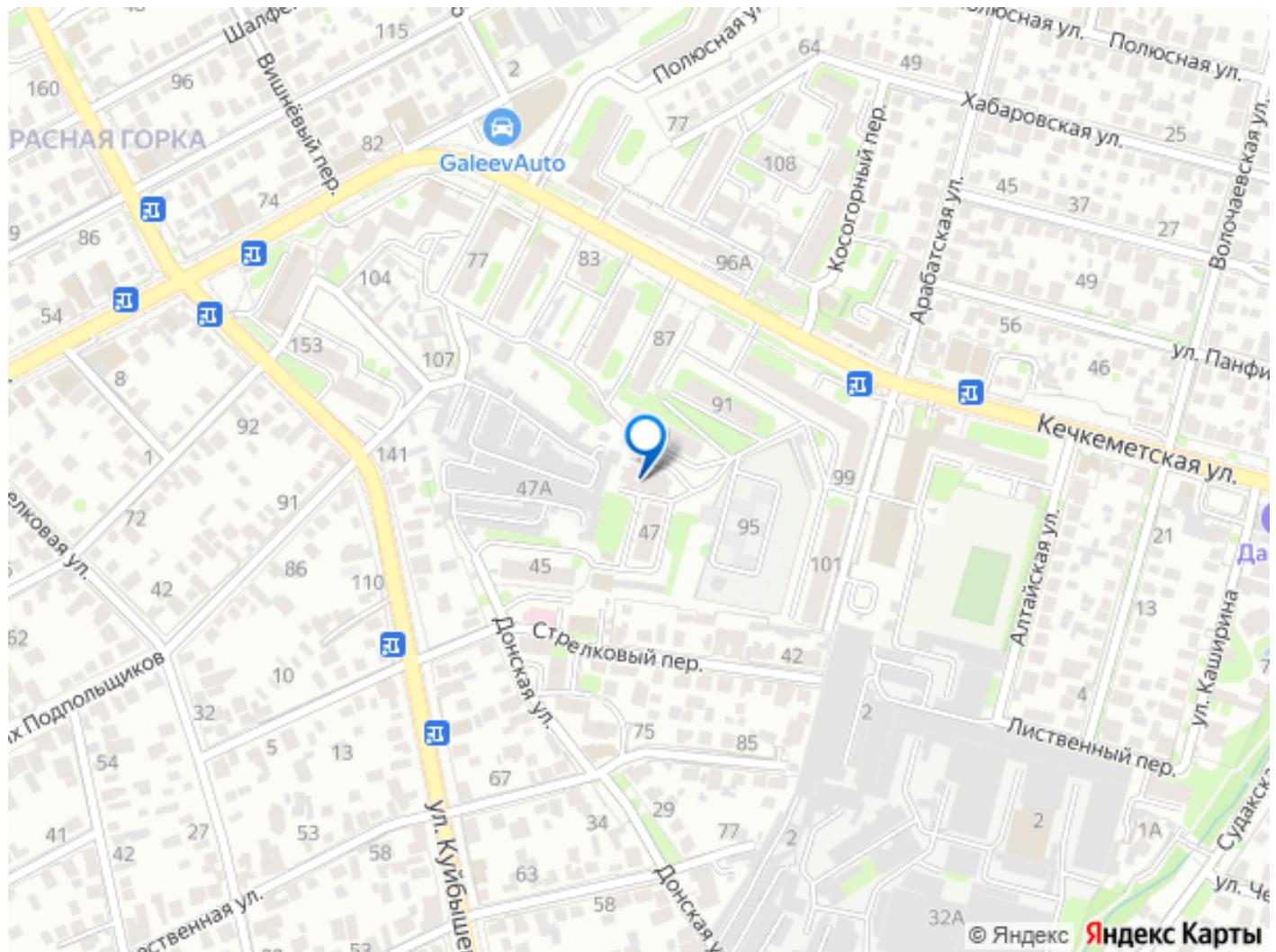
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123127534 Светлая квартира с высокими потолками по адресу: Симферополь, ул. Донская, д. 49. Расположена на 2-м этаже 10-ти этажного монолитного дома 2014 года постройки. Общая площадь 44 кв.м. (с учетом балкона), кухня 10,7кв.м. Санузел в новом кафеле. Балкон утеплен. Вместительная гардеробная. Вид из окон: в ухоженный зеленый двор. Современный ремонт, новые инженерные коммуникации. Остается вся мебель и бытовая техника, что позволит сразу заехать в квартиру и жить или быстро сдать в аренду. Все коммуникации: газ, свет, вода. Автономное отопление.

Инфраструктура дома: Детская площадка во дворе. Новый лифт. Свежий ремонт в подъезде. Инфраструктура района: поликлиника, детские сады(государственные и частные), лицей, школа-гимназия 20, магазины, аптеки, супермаркет Яблоко, удобная транспортная развязка. Право собственности РФ. Один собственник. Никто не проживает. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал. Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России