

**11 900 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

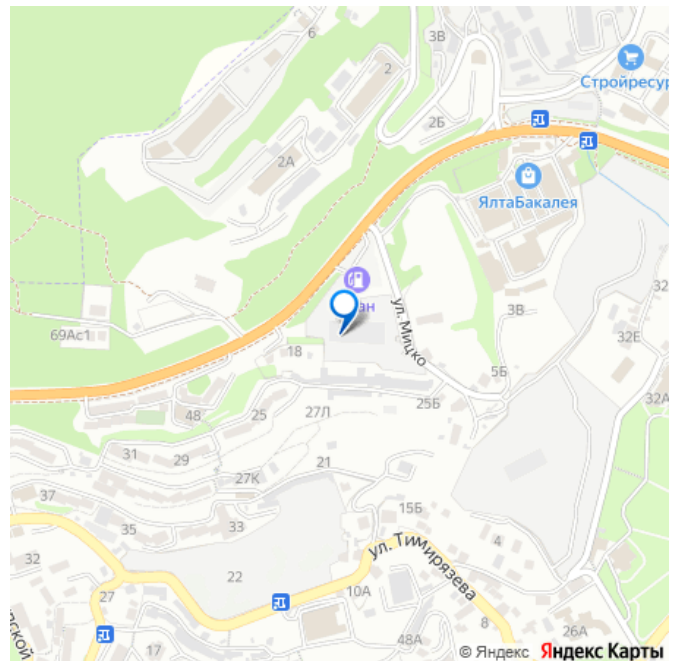
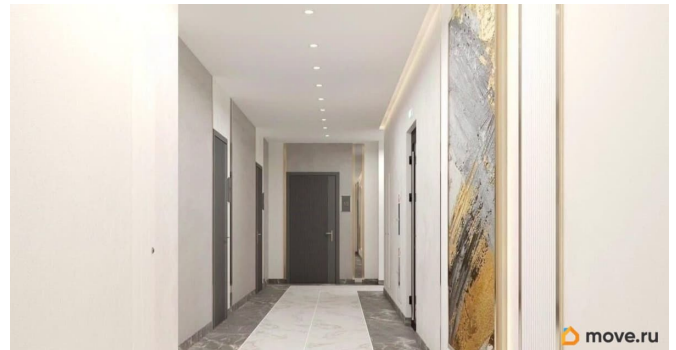
2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



## Описание

Забронируйте лучшую квартиру звоните прямо сейчас! Преимущества:- 80% квартир с панорамным видом на море и горы- Рассрочка под 0%- Ипотека от Сбербанка- Доходность инвестиций от 40% годовых- Безопасность сделки по ФЗ-214 с использованием эскроу-счетовКлубный дом Ялта — идеальное сочетание бизнес-класса, уюта курорта и современных технологий для комфортной жизни. Отличается стильной архитектурой, высоким качеством и вниманием к деталям. Архитектура и дизайн:- 16-этажное монолитное здание в современном стиле- Фасады в белом, шампанском и золотом цветах- Элементы отделки из рустового камня на первых этажах- Авторские интерьеры в общественных зонах- Эффектная ночная подсветкаКвартиры и общие зоны:- 80% жилья с видом на море и горы- Просторные балконы- Большие гардеробные и кухни-гостиные- Потолки 2,8 м высотойИнфраструктура:- Бассейн инфинити- Ландшафтное озеленение и ухоженная территория- Быстрые лифты премиум-класса с доступом в паркинг- Кафе и магазин на территории- Детский верёвочный парк Маугли и скалодром- Финская сауна и хамам- Лапомойка и гостевой туалет на 1 этажеБезопасность и технологии:- Закрытая территория с контролем доступа- Видеонаблюдение по всему периметру- Электронные домофоны с индивидуальными ключами- Безбарьерная среда- Подземный паркинг, места для хранения велосипедов, самокатов и колясок- Мото-местаКоммуникации и инженерия:- Автономная газовая котельная на крыше- Современная телеметрия- Энергоэффективность класса А+- Места и

решения для установки и маскировки кондиционеров  
Расположение и пляжи:- 2,9 км до моря (10 мин на машине)- 2 км от центра Ялты- Пляж Приморский — 30 мин пешком / 10 мин на авто- Пляж Массандровский — 20 мин на машине  
Позвоните прямо сейчас, чтобы забронировать квартиру вашей мечты в клубном доме Ялта! #Крым #Ялта #недвижимость #юБК #купитьквартиру #квартира #однокомнатная #видна море #евроремонт #кондиционер #WiFi #отдыхвКрыму #ЮБК #лето2025 #дляотпуска #клубный домЯлта

