

Создано: 19.05.2025 в 11:36

Обновлено: 14.12.2025 в 18:37

<https://krim.move.ru/objects/9279599455>

Александр ДомХит, ДомХит

**79180816799**

**Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,**

**32**

**6 300 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 32

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

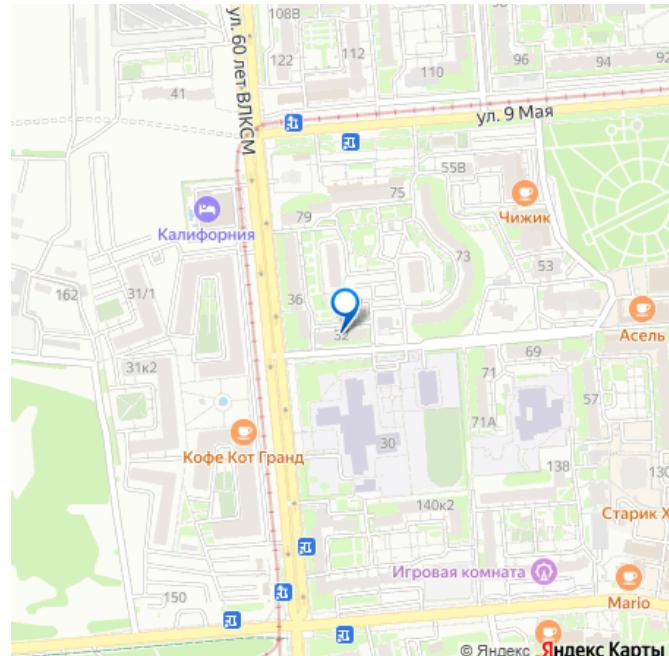
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

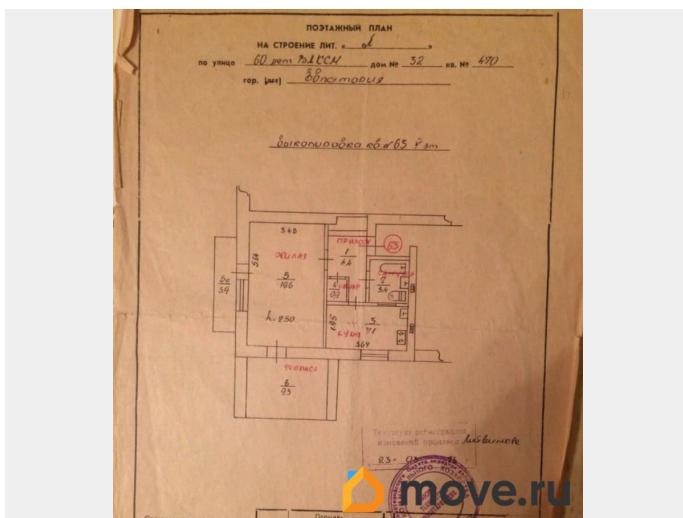
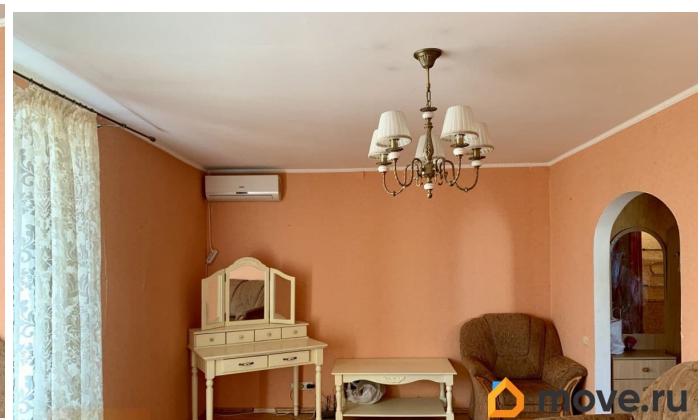
Ремонт

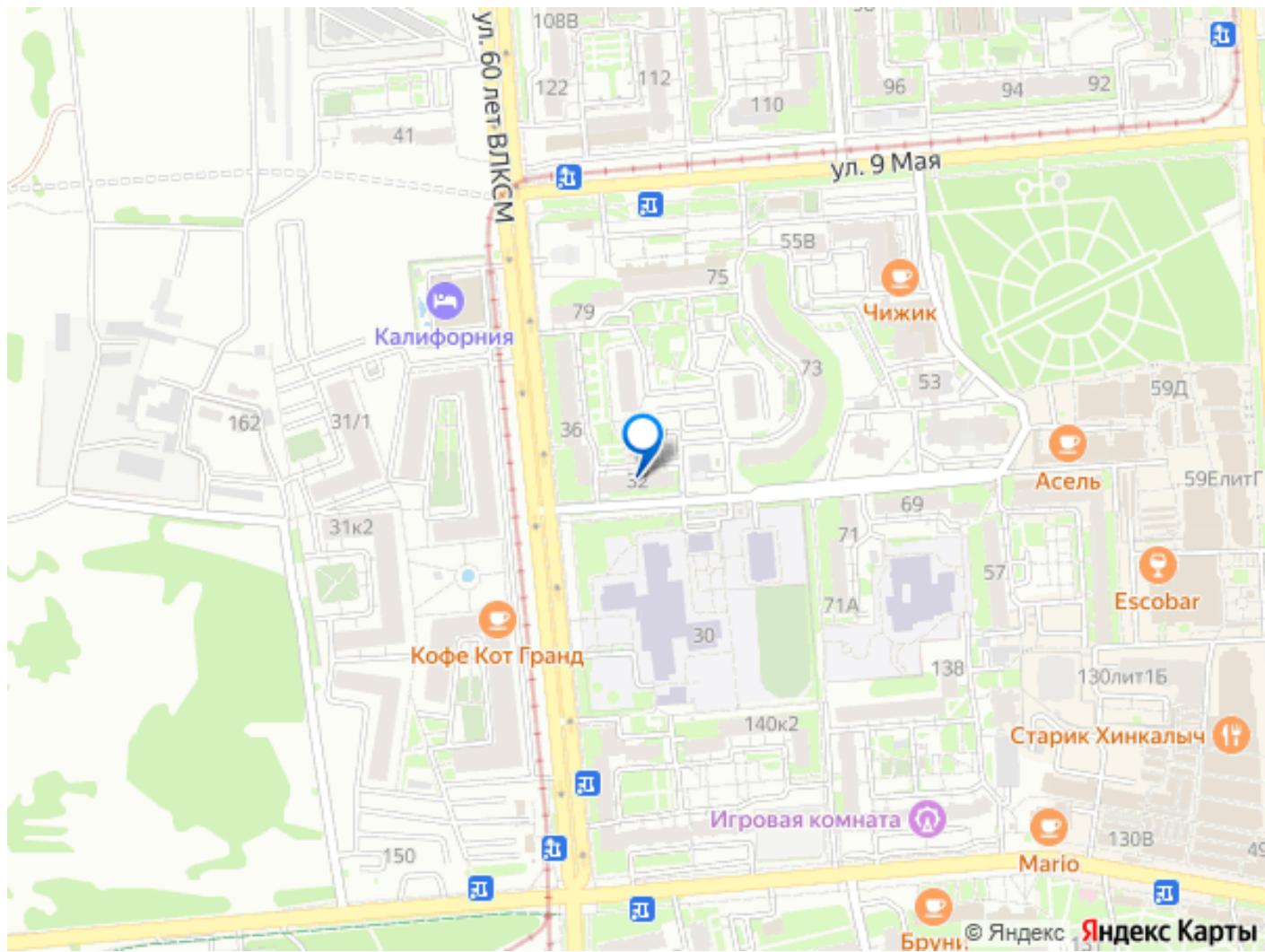
косметический

лифт

## Описание

Продаётся большая однокомнатная квартира 44,7 м<sup>2</sup>, с шикарным видом! Покупая квартиру Вы получаете бонус в виде ещё одной, дополнительной комнаты 9,3 м<sup>2</sup>. (всё законно). В квартире есть индивидуальное автономное отопление, стоит двухконтурный котёл. Собственник один. Дом кооперативный, построен с использованием природного альминского камня, имеет отличное расположение, в пешей доступности: рынок «Универсам», супермаркеты, детская поликлиника, 16 и 17 школы, городская больница, замечательная кофейня, парки, озеро Мойнаки. Через дорогу новый прекрасный ЖК Евпатория со своей богатой инфраструктурой, детскими площадками, магазинами, кофейнями и т.п. В квартире установлен водяной насос. В квартире остаётся все для комфорного проживания либо для сдачи в аренду. Отличная транспортная развязка, до автобусных и трамвайных остановок в любую часть города и самых лучших пляжей не более 2-х минут. Из комнаты выход на балкон с видом на ЖК Евпатория и башню с часами. Из кухни вид во двор. Подъезд чистый, тёплый, установлены пластиковые стеклопакеты. Документы в порядке, российские. Никто не прописан. Без обременений. **ОБЪЕКТ РЕАЛЬНЫЙ! ЗВОНИТЕ!**





Move.ru - вся недвижимость России