

13 086 542 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

44.73 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

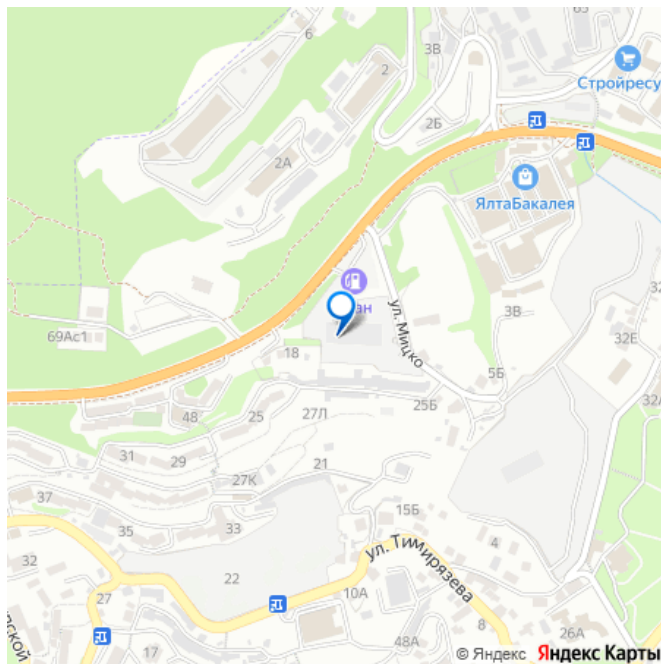
Клубный дом «Ялта» — это воплощение изысканной жизни, где гармонично сочетаются статусность бизнес-класса, уют курортного отдыха и передовые технологии для комфортного проживания. Этот жилой комплекс создан для тех, кто ценит безупречное качество, безопасность и эстетику в каждой детали. Архитектура и

<https://krim.move.ru/objects/9287755216>

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

78003330343

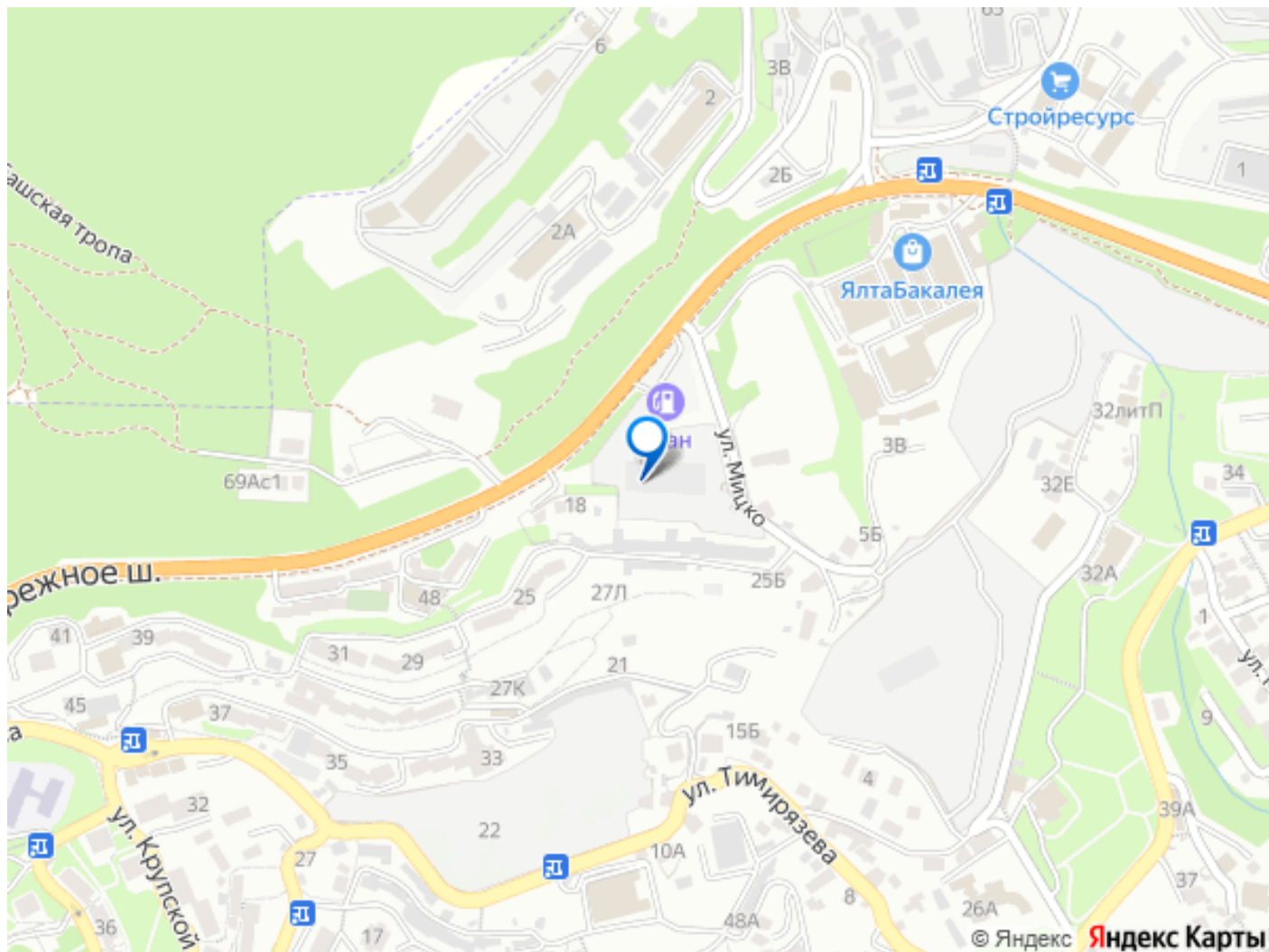
для заметок



дизайн * Современное монолитное 16-этажное здание * Фасады благородных оттенков: чистый белый, переливы шампань и тёплое золото * Первые этажи комплекса представлены в отделке рустовым камнем * Авторские интерьеры мест общего пользования * В темное время суток здания подчёркивает подсветка Характеристики квартиры и мест общего пользования * 80% лотов — с панорамными видами на море и горы. * Просторные балконы * Вместительные гардеробные и кухни-гостиные * Высокие потолки квартир 2,8 м Инфраструктура для комфортной жизни * Инфинити-бассейн * Ландшафтный дизайн и озеленение придомовой территории комплекса * Скоростные грузопассажирские лифты, соответствующие стандартам 5*-отелей, с прямым доступом в паркинг. * Кафетерий и магазин у дома * Детский веревочный комплекс «Парк-Маугли» * Скалодром * Финская сауна, хамам * На 1 этаже жилого комплекса - лапомойка и гостевой туалет Безопасность и технологии спокойствия * Закрытая территория, контролируемый доступ * Видеонаблюдение по всему периметру комплекса * Электронные домофоны с индивидуальными ключами с доступом * Безбарьерная среда * Подземный паркинг * Келлеры * Зоны хранения для велосипедов, самокатов и колясок * Мотоместа Коммуникации и инженерия * Автономная газовая котельная на крыше * Телеметрия * Класс энергоэффективности жилого комплекса «А+» * Места для кондиционеров и практическое решение для маскировки коммуникаций Расположение и ближайшие пляжи * 2,9 км до моря 10 мин на машине * 2 км от центра Ялты * Пляж Приморский — 30 мин пешком / 10 мин на авто * Пляж Массандровский — 20 мин на

машине





Move.ru - вся недвижимость России