

12 184 000 ₽

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.73 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

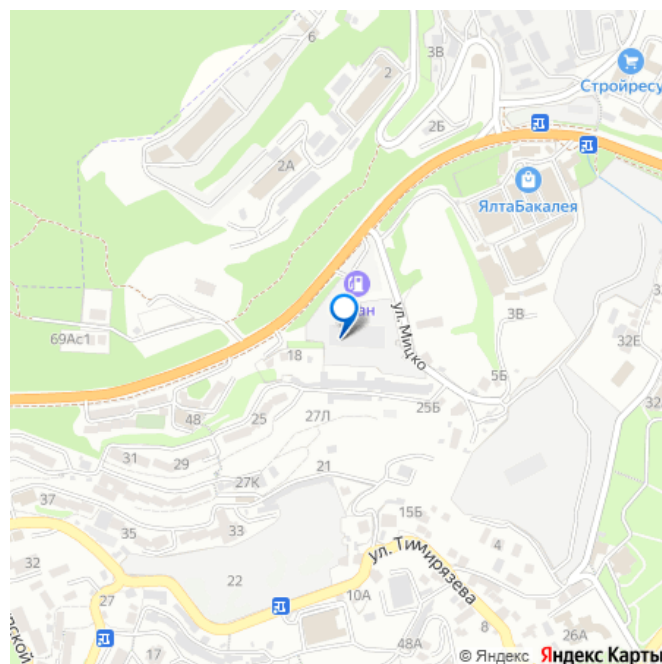
да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

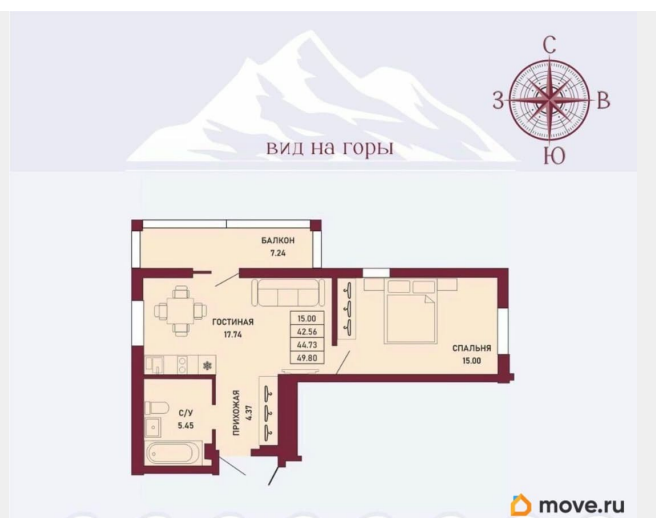
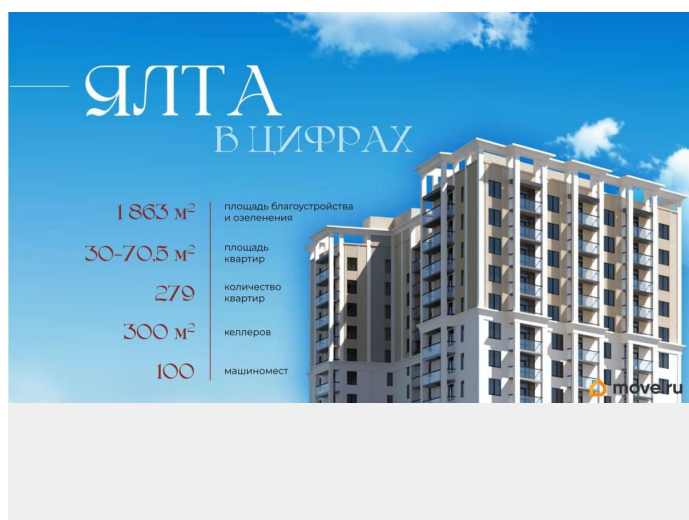
для заметок

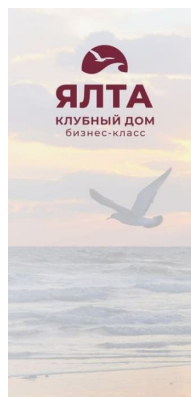
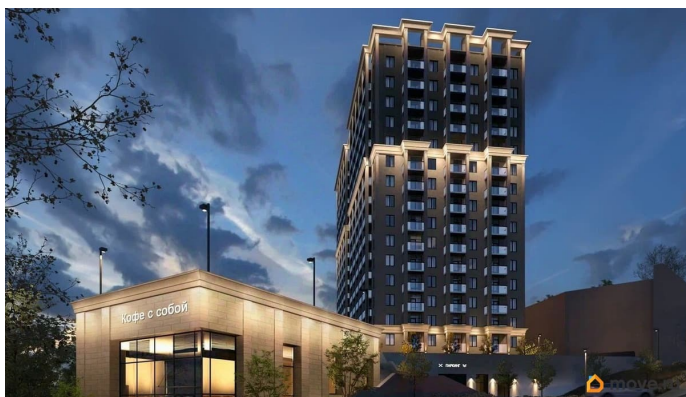


## Описание

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ  
ЗАБРОНИРОВАТЬ ЛУЧШУЮ КВАРТИРУ! Цена  
указана со скидкой 5% при условии 100%  
оплаты либо ипотека. - 80% ВИДОВЫХ  
КВАРТИРА НА МОРЕ ИЛИ ГОРЫ - Рассрочка 0%  
- Ипотека от СБЕРБАНКА - Доходность  
инвестиций от 40% годовых. - Безопасная  
сделка по ФЗ-214/эскроу-счёта Клубный дом  
«Ялта» — это воплощение изысканной жизни,  
где гармонично сочетаются статусность  
бизнес-класса, уют курортного отдыха и  
передовые технологии для комфортного  
проживания. Этот жилой комплекс создан  
для тех, кто ценит безупречное качество,  
безопасность и эстетику в каждой детали.  
Архитектура и дизайн \* Современное  
монолитное 16-этажное здание \* Фасады  
благородных оттенков: чистый белый,  
переливы шампань и тёплое золото \* Первые  
этажи комплекса представлены в отделке  
рустовым камнем \* Авторские интерьеры  
мест общего пользования \* В темное время  
суток здания подчёркивает подсветка  
Характеристики квартиры и мест общего  
пользования \* 80% лотов — с панорамными  
видами на море и горы. \* Просторные  
балконы \* Вместительные гардеробные и  
кухни-гостиные \* Высокие потолки квартир  
2,8 м Инфраструктура для комфортной жизни  
\* Инфинити-бассейн \* Ландшафтный дизайн  
и озеленение придомовой территории  
комплекса \* Скоростные грузопассажирские  
лифты, соответствующие стандартам 5\*-  
отелей, с прямым доступом в паркинг. \*  
Кафетерий и магазин у дома \* Детский  
веревочный комплекс «Парк-Маугли» \*  
Скалодром \* Финская сауна, хамам \* На 1  
этаже жилого комплекса - лапомойка и  
гостевой туалет Безопасность и технологии

спокойствия \* Закрытая территория,  
 контролируемый доступ \* Видеонаблюдение  
 по всему периметру комплекса \*  
 Электронные домофоны с индивидуальными  
 ключами с доступом \* Безбарьерная среда \*  
 Подземный паркинг \* Келлеры \* Зоны  
 хранения для велосипедов, самокатов и  
 колясок \* Мотоместа Коммуникации и  
 инженерия \* Автономная газовая котельная  
 на крыше \* Телеметрия \* Класс  
 энергоэффективности жилого комплекса  
 «А+» \* Места для кондиционеров и  
 практическое решение для маскировки  
 коммуникаций Расположение и ближайшие  
 пляжи \* 2,9 км до моря 10 мин на машине \* 2  
 км от центра Ялты \* Пляж Приморский — 30  
 мин пешком / 10 мин на авто \* Пляж  
 Массандровский — 20 мин на машине





## ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ НА МОРЕ

**Рассрочка 0%**

**Семейная ипотека**

**Скидка 5%**

|       |
|-------|
| 15.00 |
| 42.75 |
| 44.73 |
| 49.98 |

[move.ru](https://move.ru)

