

Создано: 18.11.2025 в 16:36

Обновлено: 13.12.2025 в 18:21

<https://krim.move.ru/objects/9286732405>

Полезные люди, Полезные люди

**79184121291**

**Крым, Ялта, улица Ломоносова, 35А**

**8 300 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Ломоносова, 35А

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

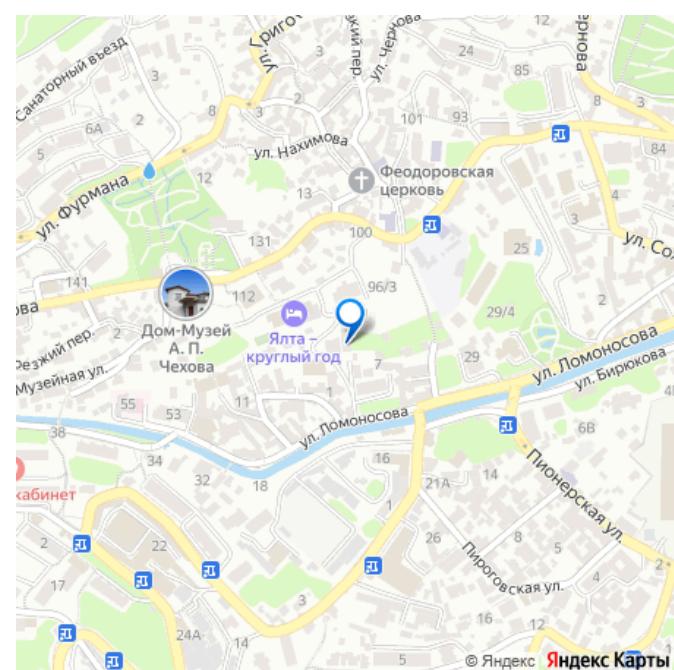
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

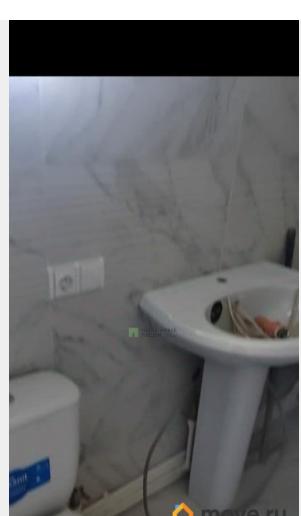
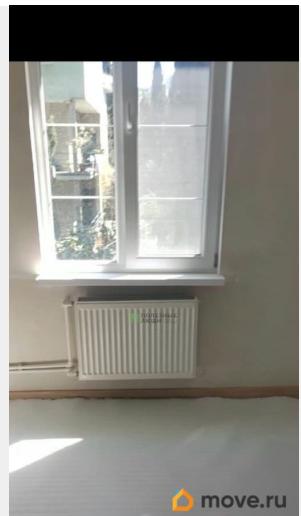
Покупка в ипотеку

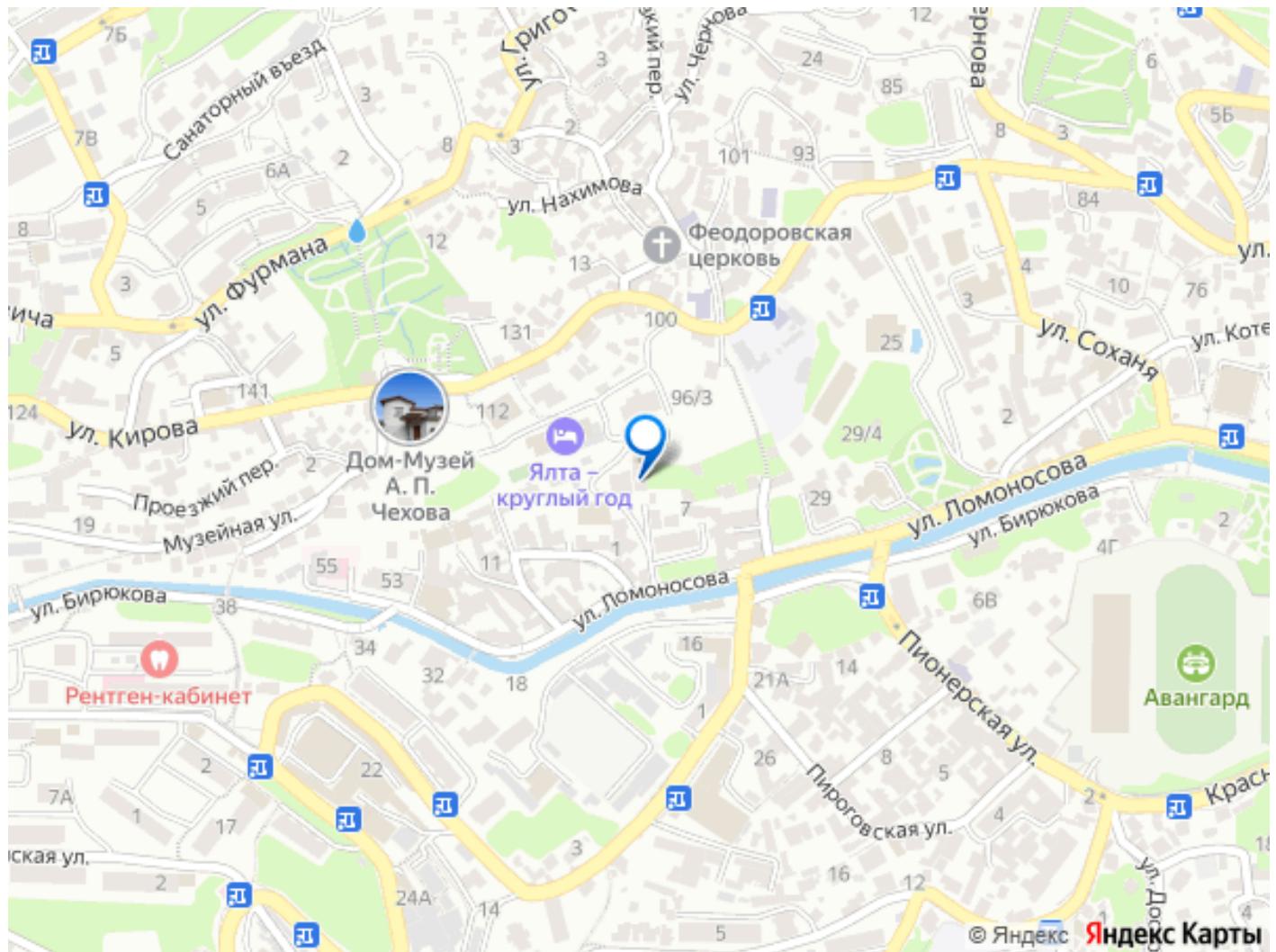
да

возможна ипотека

## **Описание**

Продам прекрасную светлую квартиру на побережье южного берега Крыма, в самом сердце красавицы Ялты. Квартира расположена в историческом центре города, среди тихих и уютных улочек, утопающих в субтропической зелени. Прекрасное лазурное море в шаговой доступности от Вашего будущего жилья ( 15 мин. неспешной ходьбы ) , каждый день будет напоминать о своем присутствии, лаская запахами своего свежего и целебного бриза. Монолитный дом , построенный на совесть еще в дореволюционные времена , имеет трехметровую высоту потолков, после капитального ремонта ( ламинат, керамогранит, натяжные потолки и тд) . Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м., жилая 35 кв.м. Расположена на 2 -ом этаже, окна выходят во двор на солнечную сторону, большой совмещенный санузел - 5 кв.м., кондиционер, газовая колонка - остается новому собственнику. Внутренний дворик с благоухающими насаждениями и часть зем. участка (3м на 5м) . Вся нужная инфраструктура для вашей комфортной жизни ( магазины, остановки, транспорт и т. д. ) - буквально на расстоянии « вытянутой руки». Видио и дополнительную информацию предоставлю по запросу. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС ! Апт. 110909138





Move.ru - вся недвижимость России