

THE KEYS, THE KEYS

79811891773

12 490 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.86 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

1 комнатная квартира на берегу Черного моря в ЖК«Долина роз»! ID1308 ВОЗМОЖНА ПОКУПКА С БЕСПРОЦЕНТНОЙ РАССРОЧКОЙ!

Общая информация: - Переуступка от физического лица - Возможна покупка в ипотеку

Преимущества работы с нами: - Окажем юридическое сопровождение сделки - Одобрим ипотеку - Продадим Вашу квартиру безопасно и быстро - Поможем выгодно вложить деньги в недвижимость - Подберем лучшую для Вас квартиру или апартаменты в Крыму, если этот объект не подойдет (свой офис в Крыму) - Готовы работать с агентами, приводите покупателей! Добавляйте в избранное, чтобы не потерять! Кому подойдет: - Тому, кто всегда мечтал жить на берегу Черного моря - Тем, кто хочет хорошо зарабатывать на сдаче в аренду - Тем, кому важна богатая инфраструктура внутри комплекса

Параметры объекта: - Для тех, кто хочет сдавать в аренду, в ЖК есть собственная управляющая компания - Отдельная гардеробная - Высота потолков 2,95м. что зрительно увеличивает пространство - Просторная лоджия

Инфраструктура и транспортная доступность: - Закрытая территория - Многоуровневая система безопасности, включающая собственную службу охраны, видеонаблюдение внутри комплекса и на его

территории — Открытый бассейн с зонами отдыха и шезлонгами — Собственная традиционно оборудованная баня — Многофункциональная спортивная площадка и уличный workout — Досуг для детей, детские площадки с безопасным покрытием — Большая открытая парковка — Коммерческие помещения под бизнес, келлеры для хранения вещей — Прогулочные аллеи с местами для отдыха, велосипедная дорожка по всему периметру жилого комплекса - Комплекс находится в 3 км в глубине города Судак— в сторону гор и в окружении виноградных полей Рядом главные курортные, туристические и уникальные природные локации: Генуэзская крепость — 11 мин Центральная набережная и пляжи — 12 мин Арт-кластер Таврида — 13 мин Тропа Голицина — 19 мин Подробности по телефону. Звоните!







