

Создано: 14.07.2025 в 15:19

Обновлено: 10.12.2025 в 17:54

<https://krim.move.ru/objects/9282889595>

Дина Филимонова, Илион Ялта

79180220314

Крым, Ялта, улица Рабочая, 24к1

6 600 000 ₽

Крым, Ялта, улица Рабочая, 24к1

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м²



Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

4/4

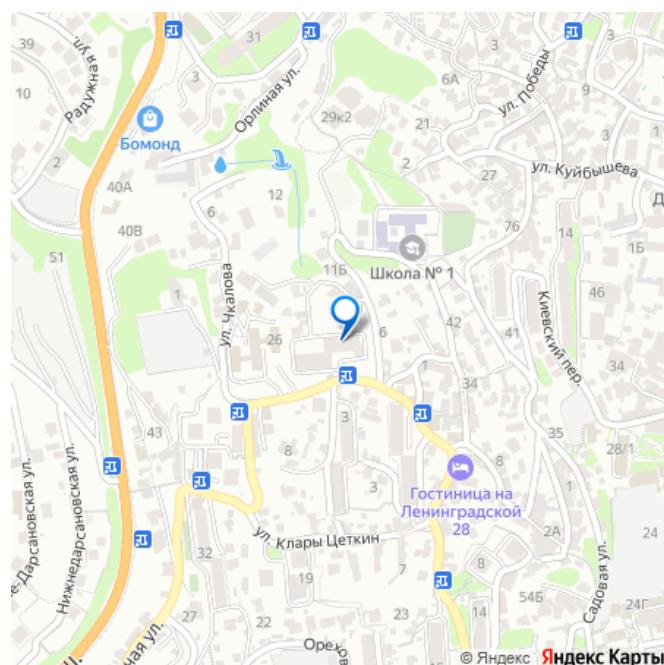
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

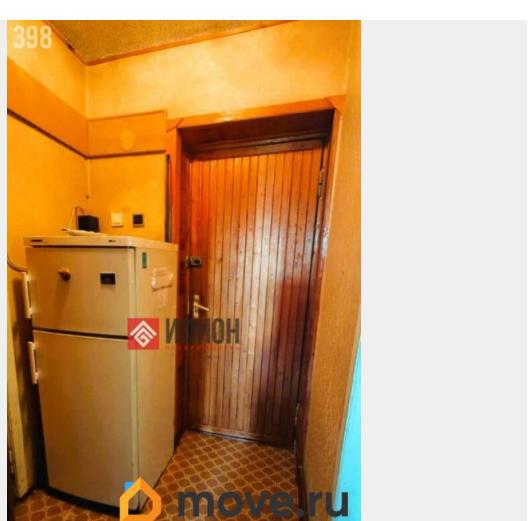
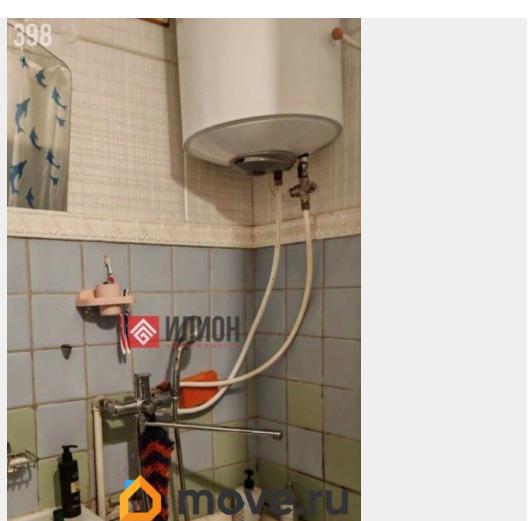
да

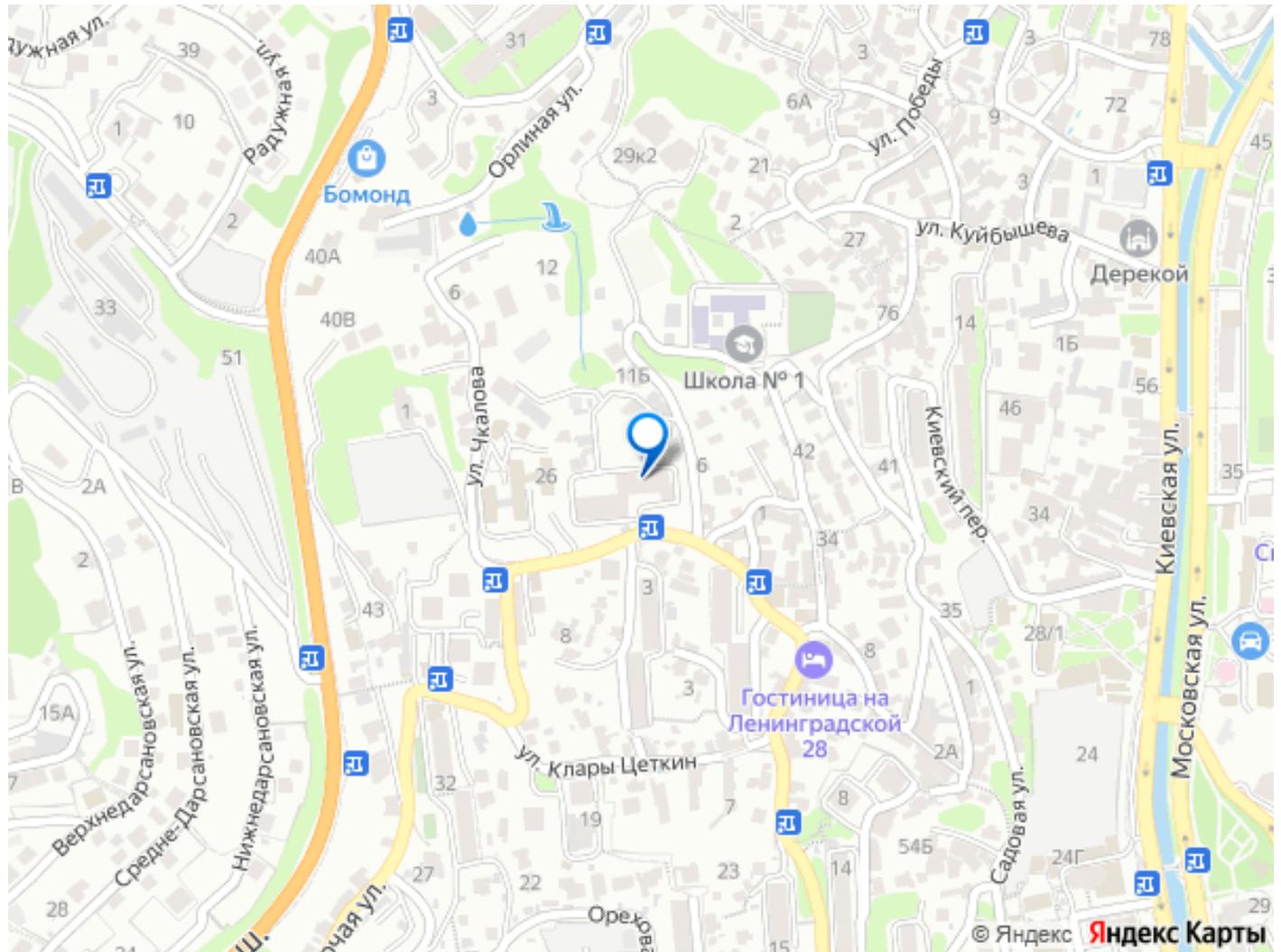
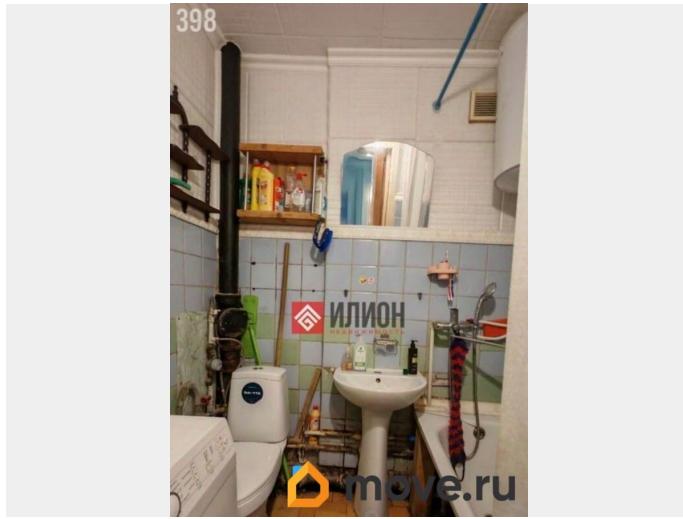
возможна ипотека, парковка

Описание

Объект 398. Продается однокомнатная видовая квартира в экспериментальном доме. Общая площадь квартиры составляет 43,5 м², жилая — 18.2 м², кухня — 11.3 м². Уникальное решение: кухня вынесена на лоджию, что сделали многие жильцы данного дома. Из окон открывается прекрасный вид на Ялтинскую бухту! Квартира расположена на четвертом этаже четырехэтажного блочного дома, построенного в 1983 году. В квартире имеются две застекленные лоджии, совмещенный санузел и центральное отопление. Состояние квартиры — обычное, но вполне жилое. Дополнительные удобства: кондиционер, интернет, стальная входная дверь и водонагреватель. В комнате уложен паркет, а в квартире установлена электроплита. В доме действует пониженный тариф на электроэнергию. Крыша сделана двойной, а стены из инкерманского камня обеспечивают отличные теплоизоляционные свойства: в зимний период сохраняется тепло, а летом в квартире остаётся прохлада. На этаже установлена дверь с кодовым замком, что обеспечивает безопасность жильцов. Во дворе находится детская площадка. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, супермаркет «Соседи» и аптека, а также школа 1. До набережной можно добраться за 15 минут пешком, до старого овощного рынка — за 5 минут. Открытая парковка доступна во дворе дома. Документы готовы к сделке. Для получения более

подробной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните! «Не все объекты нашего агентства размещаются в открытой рекламе. Многие предложения доступны только через наших агентов — обращайтесь, и мы подберём варианты, которые не публикуются публично» Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры с шикарным видом в центре Ялты!





Move.ru - вся недвижимость России