

🕒 Создано: 19.01.2026 в 12:43

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 14:21

**Крым, Симферополь, переулок**

**Мраморный, 38**

**8 132 500 ₺**

Крым, Симферополь, переулок Мраморный, 38

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

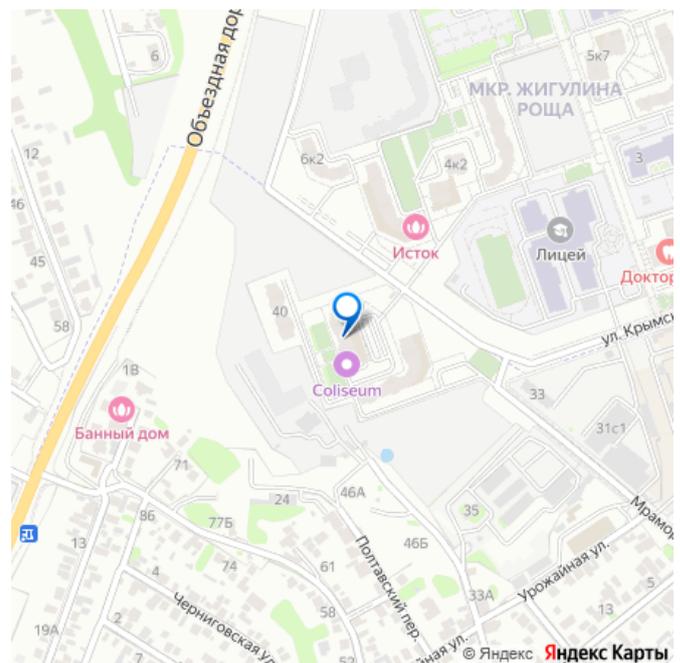
<https://krim.move.ru/objects/9291979595>

**Михаил Нагирный, ДомХит**

**Симферополь**

**79182615295**

для заметок



---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается квартира в современном жилом комплексе комфорт-класса, расположенном в Симферопольском районе. Дом находится на этапе строительства. Локация и инфраструктура (по проекту и данным застройщика): — Вблизи предусмотрены остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города; — В районе размещаются объекты коммерческой инфраструктуры: рестораны, кафе, кинотеатр, каток, боулинг; — В пешей доступности магазины различного назначения; — Планируется наличие офисных помещений, банковских отделений, медицинских и бытовых сервисов; — Проектом предусмотрены детские сады. Благоустройство территории (проектное решение): Площадь благоустройства — около 150 000 кв.м. Запланированы: — детские площадки для разных возрастов; — спортивные зоны (футбольное поле, баскетбольные площадки, теннисные столы, уличные тренажёры); — роллердром; — прогулочный бульвар; — набережная; — паркинг ориентировочно на 5 500 машиномест. Набережная: Вдоль реки Славянка запланирована благоустроенная прогулочная зона. Проект предусматривает берегоукрепление и озеленение территории протяжённостью около 800 метров, современное оформление и озеленение. Пишите, звоните - Отвечу на все вопросы.

