

🕒 Создано: 04.03.2026 в 16:38

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 08:45

**Карбон, Карбон**

**79818684073**

**Крым, Симферополь, улица Батурина,  
участок 4. дом № 1**

**7 670 000 ₴**

Крым, Симферополь, улица Батурина, участок 4. дом № 1

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

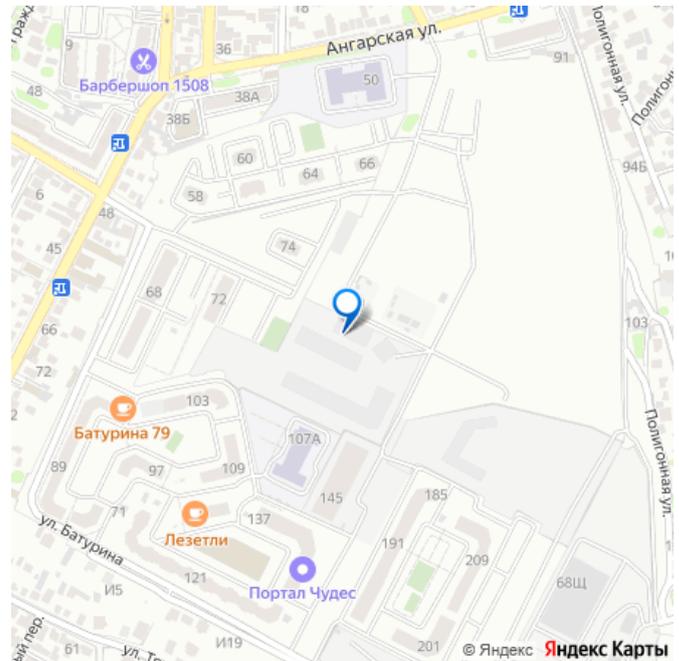
15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.27 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

---

лифт

## Описание

1-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖМ «Город Мира» на 9 этаже. Общая площадь: 43.27 кв.м., жилая: 12.4 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.82 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. «Город Мира» это масштабный жилой комплекс, созданный для тех, кто ценит комфорт, безопасность и гармонию с природой. Здесь продумана каждая деталь от удобной инфраструктуры до эргономичных планировок квартир. «Город Мира» победил в номинации «Лучший экологический проект года в сфере строительства» по версии премии Crimea Urban Awards. Способы приобретения недвижимости в «Городе Мира»: 1. Ипотека: семейная от 5,5%, военная, IT-ипотека, базовая ипотечная программа и комбо-ипотека. Одобрение заявки проходит сразу в отделе продаж. 2. Материнский капитал на первый взнос. 3. Рассрочка от застройщика - до июня 2028 года! Первоначальный взнос от 30%. 4. Военная ипотека. Участники НИС могут приобрести квартиры по спец.цене. Ключевые преимущества комплекса: удачное расположение зеленый район с

благоприятным микроклиматом продуманное зонирование жилые кварталы, зоны отдыха и коммерческие объекты комфорт-класс высокое качество строительства и современные инженерные решения Почему выбирают «Город Мира»: Образование и досуг: 2 детских сада (по 260 мест каждый) планируется строительство общеобразовательной школы детские и спортивные площадки в каждом дворе беседки для отдыха, зоны для выгула собак Ритейл и сервис: магазины, аптеки, медицинские центры фитнес-клубы, салоны красоты детские развивающие центры Парковки: гостевые парковки наземные и подземные паркинги Кварталы с продуманным комфортом: просторные планировки с гардеробными и 2-мя санузлами лоджии с остеклением автономное отопление выполнена стяжка пола Благоустройство территории: ландшафтный дизайн с зонами отдыха современные детские площадки стильные холлы с дизайнерской отделкой система видеонаблюдения для безопасности «Город Мира» это место, где созданы все условия для комфортной жизни. Выбирайте качество и продуманность в каждой детали! Дом монолитно-блочный, двухподъездный, высотой 9 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. #z6eg22



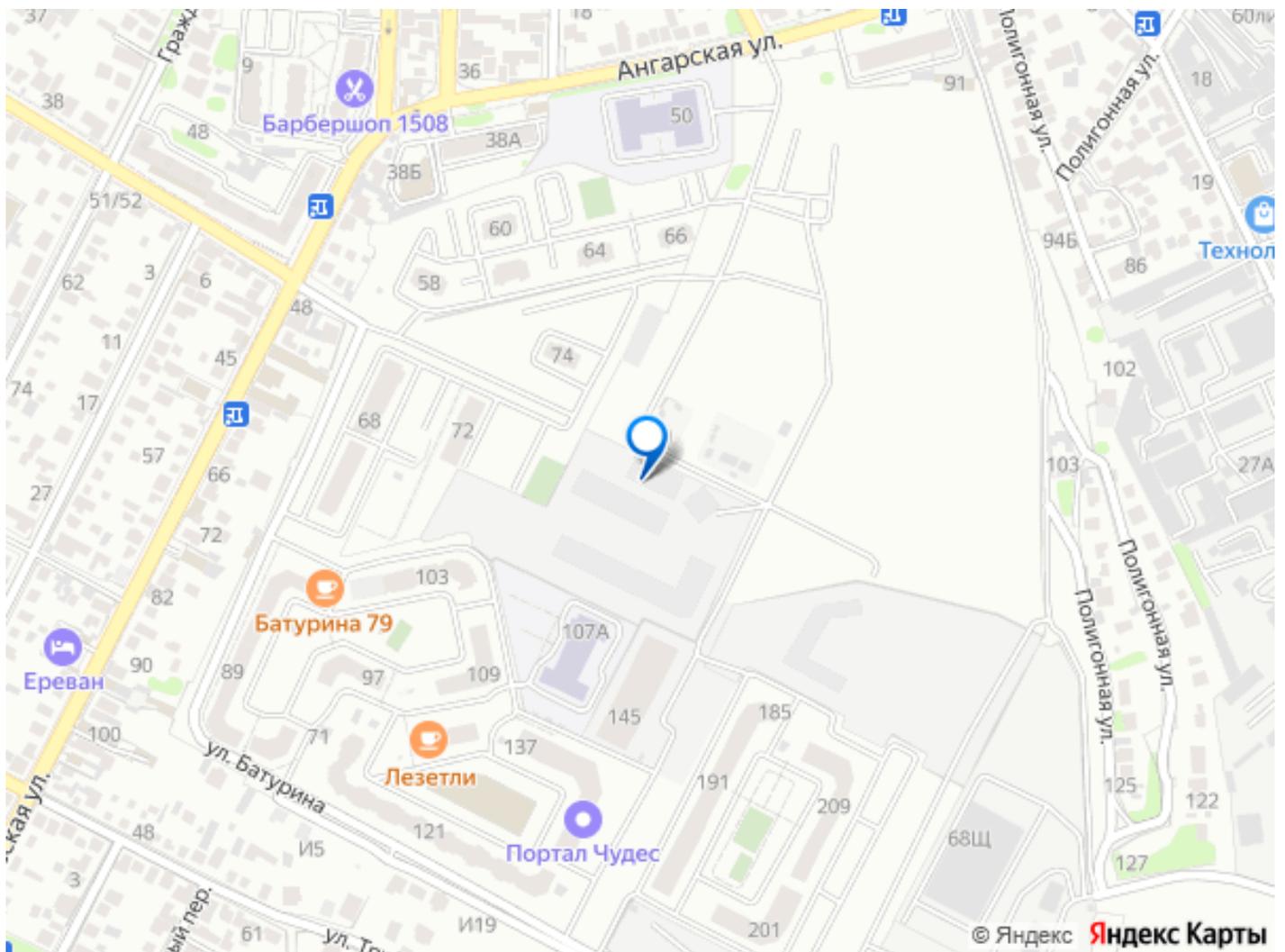
**Город Мира**  
 жилой микрорайон

**1-комнатная**  
**43,27 м<sup>2</sup>**  
**№42**

- СДАЧА 1 КВАРТАЛ 2028
- РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ
- ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России