

Создано: 01.10.2025 в 16:55

Обновлено: 01.02.2026 в 14:35

<https://krim.move.ru/objects/9285388046>

Агент

**79181319844**

**Крым, Симферополь, улица Ковыльная, 36Л**

**4 300 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Ковыльная, 36Л

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

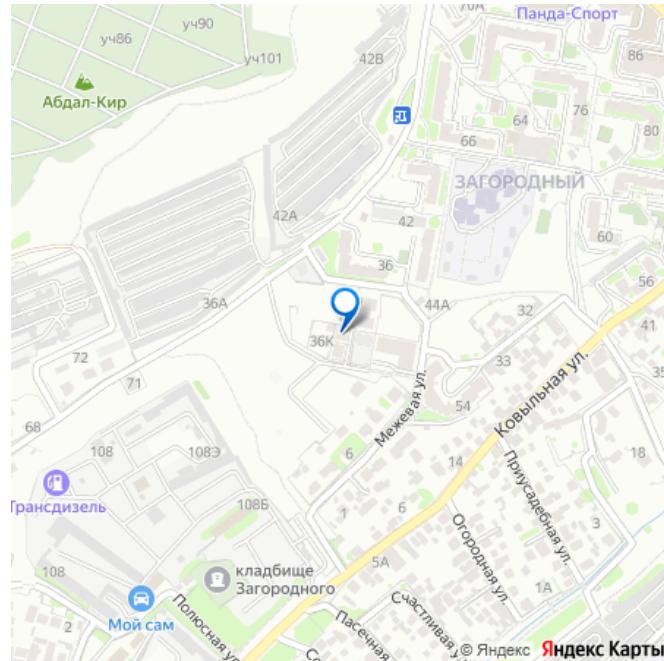
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



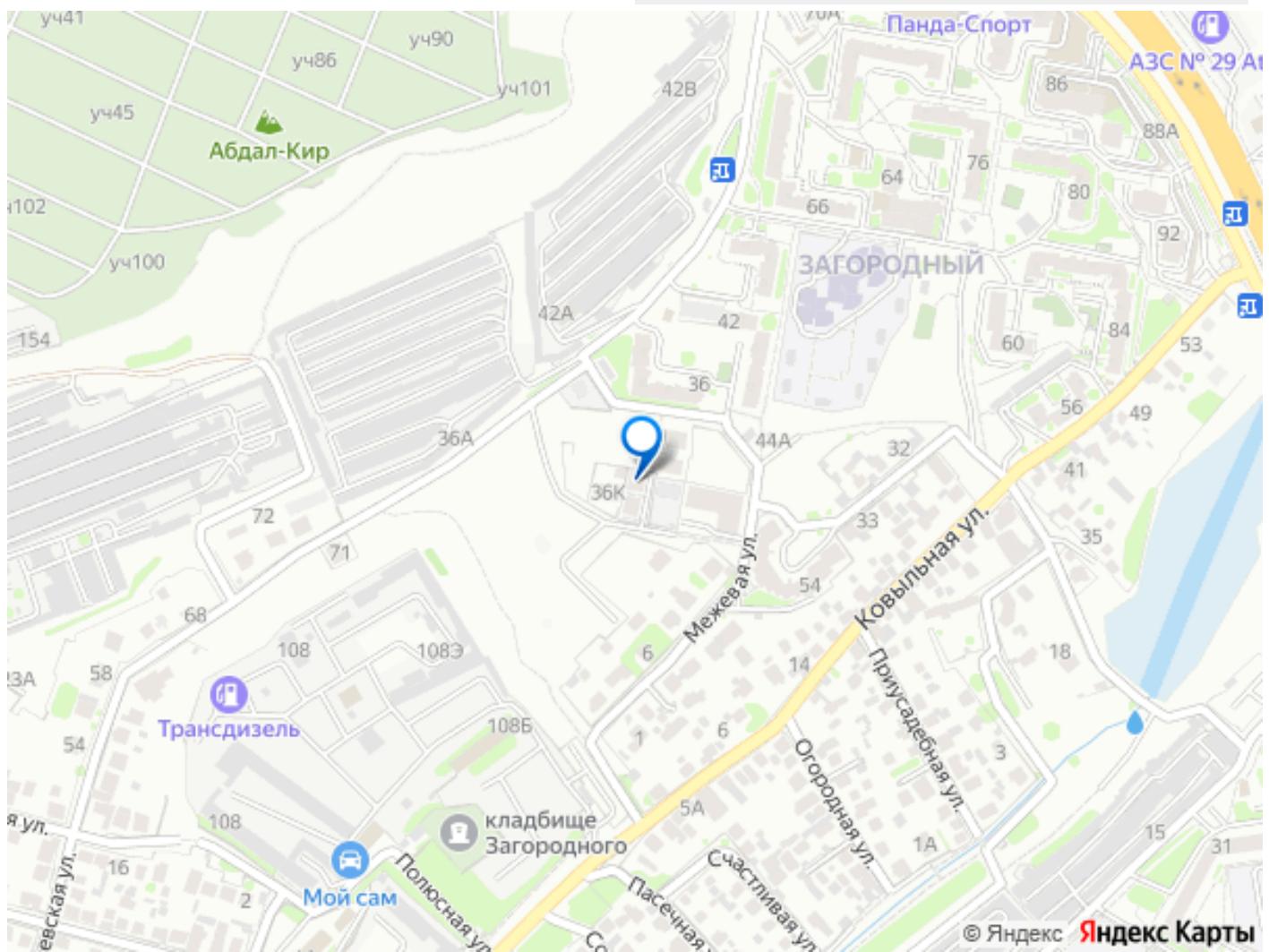
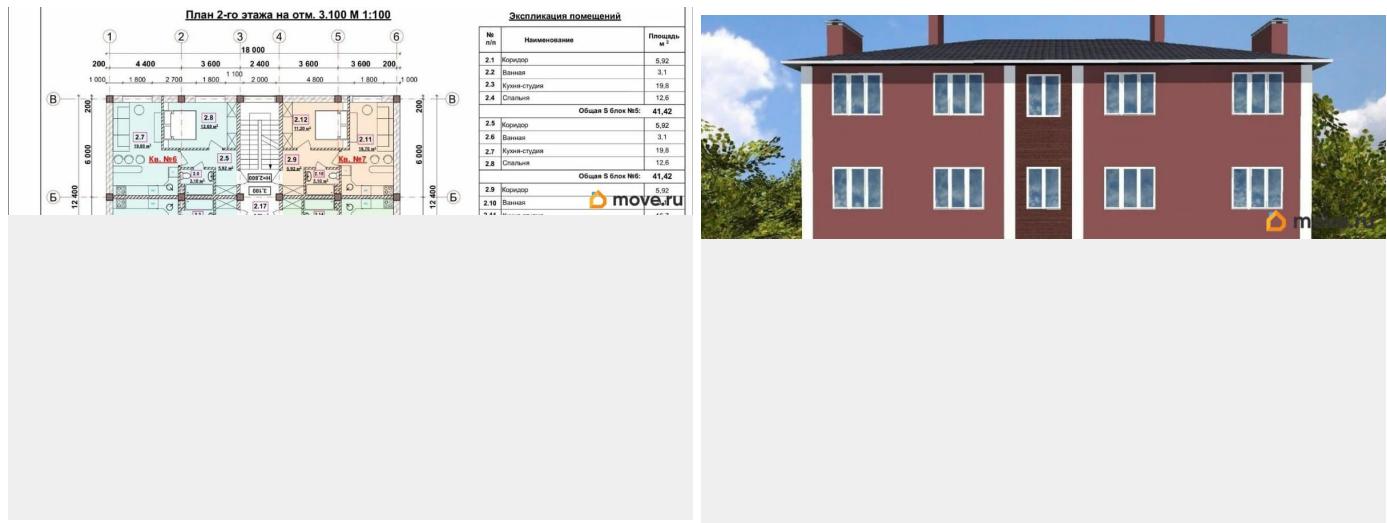
лифт, парковка

## Описание

Внимание! Нет аналогов! Отдел продаж застройщика предлагает приобрести 1 комнатную квартиру в новострое, в районе ул. Ковыльной с городской Симферопольской пропиской. Это не фейк, это реальная квартира, реальная цена за всю квартиру площадью 41,42 кв.м., без дополнительных скрытых платежей, без агентских.

Материалы стен - монолитный каркас с наполнением ракушки в полный камень, штукатурка, наружное утепление стен, без балкона. Стеклопакеты, входная металлическая дверь, индивидуальное электро отопление, разводка электрики с розетками, труб отопления, водоснабжение и канализация центральные, лестничный марш и плиты перекрытия железобетонные. Ключи в 2026 году. Заключается официальный договор покупки квартиры, долевая собственность, оформление нотариальное. Это не апартаменты, это не общежитие, это не частный дом, это не комната, это не ветхое жильё. Земля ИЖС в собственности, есть разрешение на строительство, все нормы строительства соблюdenы. Продажа за наличные, без ипотек, сертификатов и маткапиталов. Возможна рассрочка платежа без процентов. Отличный район, рядом школа, детсад, супермаркеты, аптека, остановка транспорта. Сделайте правильный выбор - вложите деньги в свою недвижимость. Передайте информацию знакомым, кто нуждается в доступном жилье. Если не дозвонились, оставьте пожалуйста контактный номер телефона в

сообщении. Сохраните объявление в избранное, чтобы не потерять. Заплачу 50.000 рублей тому, кто порекомендует покупателя и он купит квартиру! Агентствам не звонить.



Move.ru - вся недвижимость России