

Создано: 11.10.2024 в 12:55

Обновлено: 12.11.2025 в 13:16

<https://krim.move.ru/objects/9284918025>

Golden Group, Golden Group

**79186496801**



Крым, Судак, улица Набережная, 75

**18 000 000 ₽**

Крым, Судак, улица Набережная, 75

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

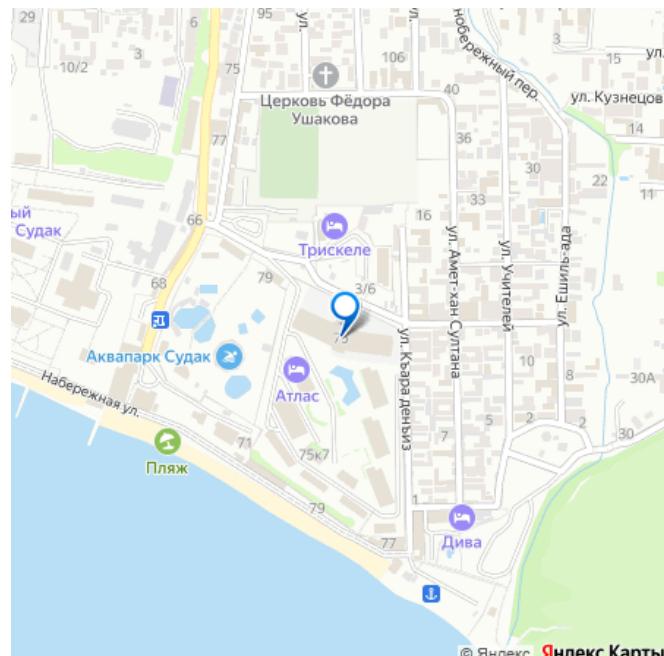
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ищете идеальное место для жизни или инвестиций? У меня есть интересное предложение для Вас! Продаю совершенно новые апартаменты с дизайнерским ремонтом в апарт-отеле Атлас. Звоните, пишите, оперативно организую показ! Без комиссии для покупателя! Доходные апартаменты, идеальный вариант как для сдачи, так и для жизни. Напишите нам или позвоните, чтобы узнать больше!

Технические характеристики: Адрес:  
Республика Крым, г. Судак, ул. Набережная  
75 Год постройки дома: 2023 г.

Этаж/этажность: 8/8 Общая площадь: 42.9 м<sup>2</sup>

Санузел: совмещённый Дополнительная  
информация: Первая береговая линия,  
выходите с территории отеля сразу на новую,  
реконструированную, набережную.

Выделенный оборудованный пляж напротив  
отеля. На территории комплекса находится 5  
бассейнов. 2 открытых с подогревом и 3  
крытых. Все прелести комплекса перечислять  
не буду, их очень много, инфраструктура  
полная. Апартаменты площадью 42.9 м.кв. на  
8-м этаже (самый верхний этаж). Балкон со

стеклянным ограждением, сидя в кресле на балконе можно видеть бассейн, гору Алчак и кусочек моря. В апартаментах сделан дизайнерский ремонт. В номере имеются стиральная и посудомоечная машины, кондиционер, микроволновая печь, 2-х камерный холодильник, варочная панель, нагреватель Ariston на 80 литров, 2 телевизора с диагональю 43 дюйма, на кровати матрас шириной 180 см, высотой 35 см с топпером и памятью под ваше тело.

Шторы полный блэкаут, с задернутыми шторами в любое время суток будет темно.

Апарт обустроен системой умный дом с Яндекс Алисой, полностью голосовое управление освещением, кондиционером, теплым полом. В санузле свет включается автоматически, стоит просто открыть дверь и выключается автоматически, когда вы уходите. При сильной влажности (когда кто-то моется) сработает датчик влажности и включится принудительная вентиляция, после выхода из душа вы не будете вытираять зеркало от влаги, что бы себя там увидеть, после нормализации влажности вентиляция выключиться, что бы не надоедать вам работой вентилятора. Это удачное приобретение для бизнеса и хорошего отдыха! Звоните, записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Документы готовы к выходу на сделку. Не упустите возможность приобрести апартаменты мечты. Агентство недвижимости «Golden Group» - ваш надежный партнер в поиске и покупке недвижимости. Мы поможем вам сделать правильный выбор!

