move.ru
10 лет вместе

https://krim.move.ru/objects/9290984466

Создано: 28.01.2026 в 13:58

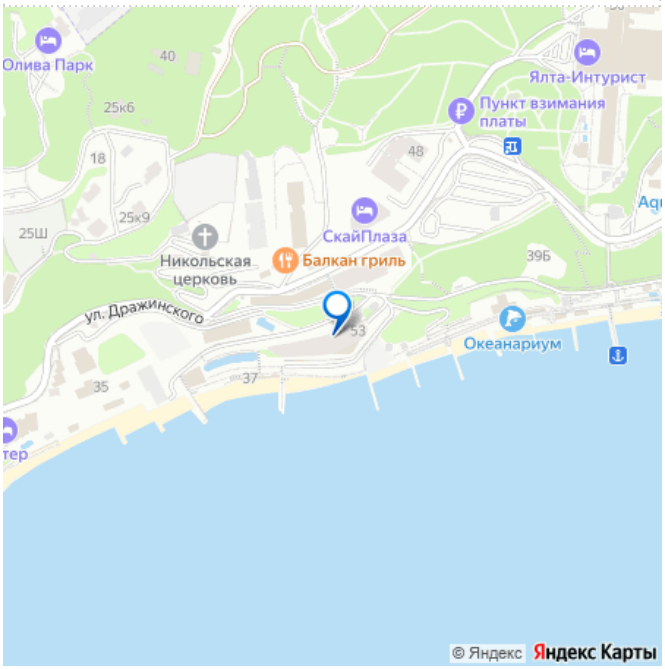
Обновлено: 29.03.2026 в 18:44

для заметок

Крым, Ялта, улица Дражинского, 53

21 777 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дражинского, 53



Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	3.13 м
Общая площадь	42.7 м^2
Этаж	4/11

Детали объекта

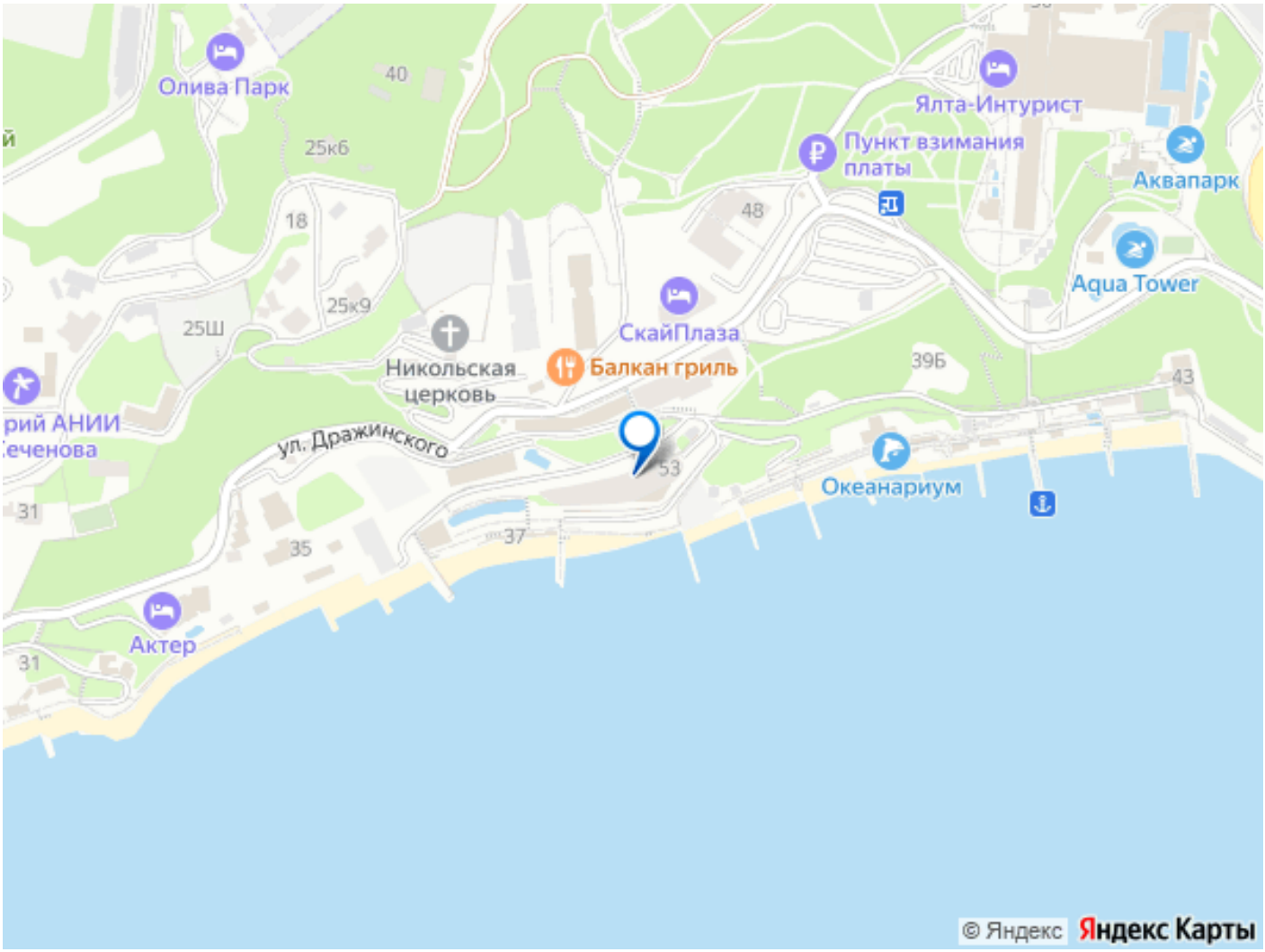
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Продаются 1-комнатные апартаменты в

сданном доме (Sky Plaza 4.0), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 42.7 кв.м., на 4 этаже. Вторая очередь апартаментов ЖК SkyPlaza2.0 расположена в юго-восточной части г. Ялта, в ее живописном районе - вблизи отеля «Ялта-Интурист» и Массандровского парка, на участке площадью 6833 м2. Из окон комплекса открывается великолепная панорама на море, парк и г. Ялту. На северо-западе ЖК граничит с территорией пансионата «Массандра», с севера - Массандровским парком, на востоке - отель «Ялта интурист», а на юго-востоке ограничен улицей Дражинского. На участке у дома произрастают ценные породы деревьев, которые максимально сохраняются или пересаживаются. Озеленение участка составляет 25%. Основной подъезд к апартаментам и въезд в паркинг осуществляется с ул. Дражинского. Вход в здание осуществляется с юго-восточной стороны здания, через парадный внутренний двор - курдонёр. Для маломобильных групп населения предусмотрены пандусы с уклоном 1:20 по обеим сторонам двора. 50 метров до векового Массандровского парка - это почти 42 гектара благоустроенной парковой зоны с экзотическими и крымскими растениями. Тут растет целебный можжевельник, итальянские и крымские сосны, бамбук и ливанский кедр. Всего в 10 минутах ходьбы прогулочным шагом расположены фитнес и SPA-центры, рестораны, прогулочные зоны, зоопарк, веревочный парк для детей и взрослых, аквапарк. На территории ЖК SkyPlaza расположена игровая площадка для детей и гостевая парковка. На площадке предусмотрено мягкое покрытие. Площадка имеет огороженную территорию.



Move.ru - вся недвижимость России