

Создано: 23.10.2025 в 12:48

Обновлено: 26.01.2026 в 17:37

<https://krim.move.ru/objects/9286132827>

Сергей Мухортов, Breeze House

**79886665405**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 53

**21 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 53

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

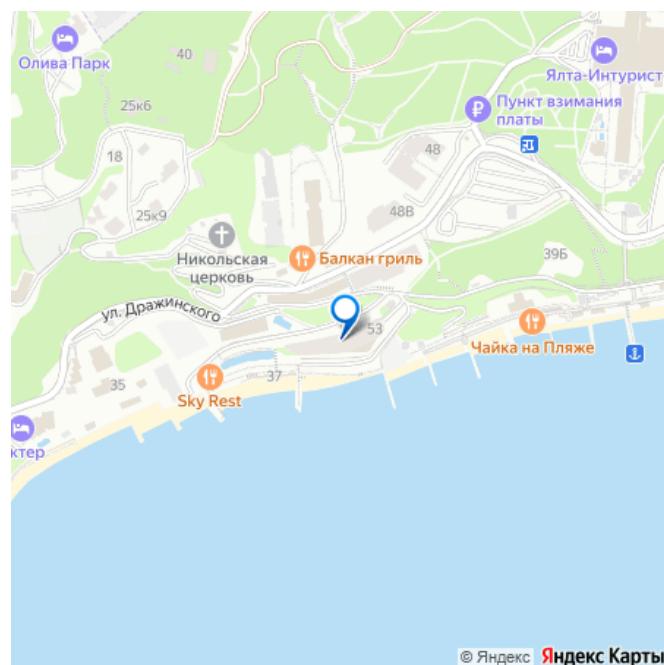
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

парковка

## Описание

Продажа апартаментов под отделку с видом на Массандровский парк, расположенных в новом комплексе апартаментов Sky Plaza 4.0 находящегося на первой линии у моря рядом с Массандровским парком, гостиницей Ялта-Интурист и современным пляжным комплексом Sky Beach. Расположены на четвертом этаже 11-этажного здания. Общая площадь - 42,7 м<sup>2</sup>. Планировка подразумевает размещение: кухни-гостиной с выходом на террасу, прихожей и ванной. С террасы открывается вид на Массандровский парк.

Апартаменты в черновой отделке: выполнена стяжка пола, установлены окна и входная металлическая дверь. Проложена электропроводка, подведены вода и канализация до стояков. Sky Plaza 4.0 — это современный жилой комплекс премиум-класса. Комплекс сочетает в себе элегантный архитектурный дизайн, передовые строительные технологии и комфортную инфраструктуру для жизни у моря: -центр Ялты, рядом Массандровский пляж, - закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением, -двухуровневый подземный паркинг, -газовая котельная на крыше, -благоустроенные зоны для отдыха, - детская площадка и спортивные зоны. На первом этаже свой тренажерный зал, салон красоты, а также пляжный комплекс Sky Beach — это эстетичное пространство для отдыха. Взрослым предлагается наслаждаться освежающими коктейлями у бара с видом на бассейн и море или расслабиться в уютной зоне для кальяна, утопая в мягких подушках. Пляж оживает вечером: проводятся тематические вечеринки с приглашенными звездами. Для тех, кто предпочитает спокойный отдых,

предусмотрены бассейн с кристально чистой морской водой и специальная зона для детей с неглубоким бассейном и яркими игровыми элементами. В пешей доступности комплекс «Ялта Интурист» - с широкой инфраструктурой: зоопарк, аквапарк, SPA-центр, олимпийский 50-ти метровый бассейн с морской водой, кафе, рестораны, салоны красоты, фитнес-центр премиум класса. Ввод в эксплуатацию - III квартал 2025 года!

Набережная Ялты в пешей доступности, всего 15 минут. Sky Plaza 4.0 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и роскошь жизни на Южном берегу Крыма. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять и следить за обновлением цены. Звоните! Мы всегда на связи!

