

🕒 Создано: 02.02.2026 в 17:15

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:46

**Крым, Симферополь, улица Генерала
Родионова, Корпус 1**

5 700 000 ₴

Крым, Симферополь, улица Генерала Родионова, Корпус 1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.73 м

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

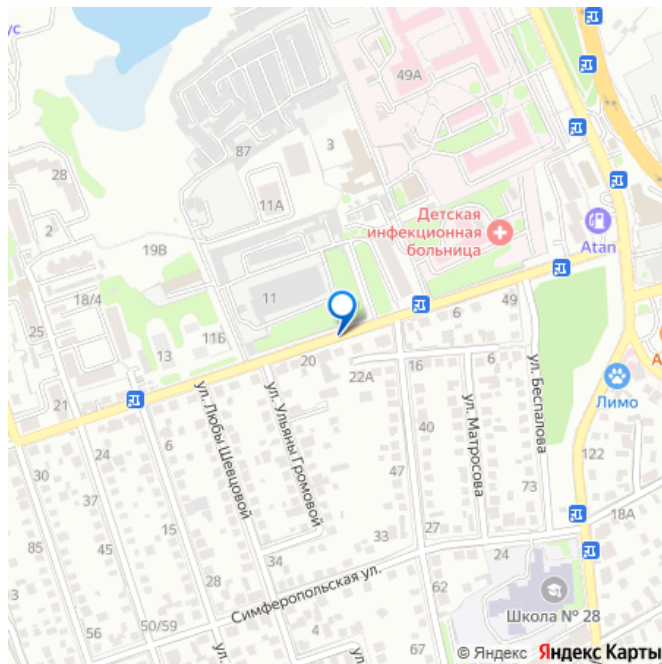
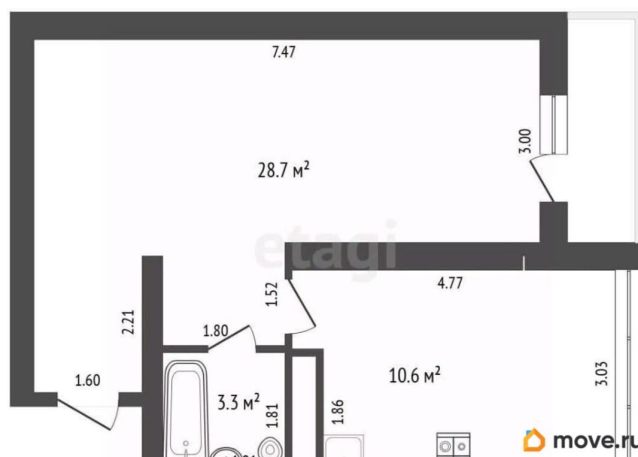
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9288721718>

**Екатерина Александровна Паличева,
Этажи Симферополь**

79182121592

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вам продается видовая квартира в ЖК «Марьино». Квартира, площадью 42.6 кв.м., расположена на одном из верхних этажей, что обеспечивает прекрасный панорамный вид на город и горный ландшафт из больших окон. Объект полностью готов к заселению и является универсальным решением: он подойдет как для комфортного проживания, так и для стабильных инвестиций под сдачу в аренду. В данный момент в квартире ведутся ремонтные работы!!! Жилой комплекс представляет собой современные панельные дома комфорт-класса с благоустроенной придомовой территорией. Его ключевым преимуществом является автономное газовое отопление которое позволяет жильцам самостоятельно регулировать температуру и контролировать расходы на отопление. Вся повседневная инфраструктура — детские сады, школы, магазины, аптеки и кафе — находится в пешей доступности. При этом выезд на основную транспортную артерию — Ялтинское шоссе — занимает всего пару минут, а до центра Симферополя можно доехать за 15-20 минут на автомобиле или общественном транспорте. Это практичное и надежное решение для жизни или инвестиции, где продуманы все ключевые бытовые и инфраструктурные вопросы. Звоните, проведем показ в любое время!!! номер объекта: 10948525 . **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 140112 Номер в базе:

10948525

