

Создано: 07.02.2025 в 03:21

Обновлено: 27.01.2026 в 09:57

**11 707 000 ₽**

<https://krim.move.ru/objects/9279681775>

**Магазин новостроек, Магазин  
новостроек**

**79584299825**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

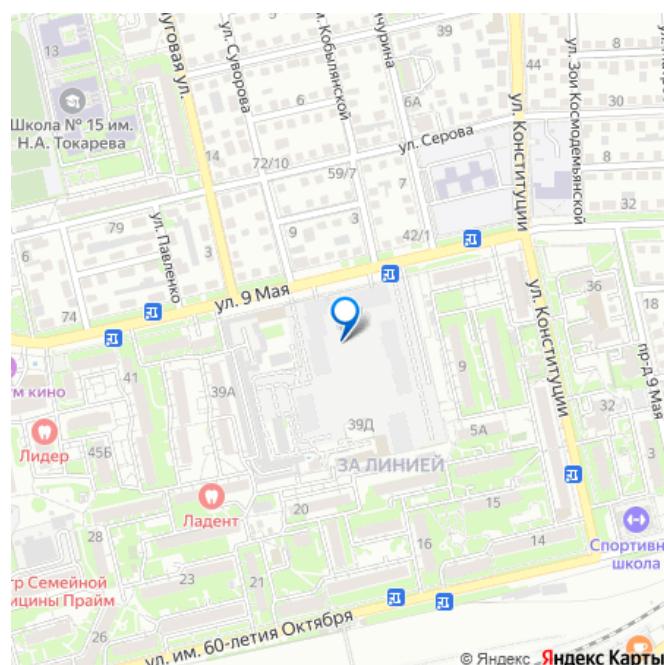
18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.22 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

## Описание

Продаётся квартира 226 площадью 45,4 м<sup>2</sup> в новом ЖК СОК Жилой квартал «СОК» раскинулся в сердце Евпатории самого экологически чистого курортного города Крыма. В шаговой доступности находятся зеленые скверы и парки, школы, детские сады, рестораны, магазины, спортивные и медицинские учреждения, а всего в 5 минутах езды живописная набережная и благоустроенный пляж «Лазурный берег».

ПРЕИМУЩЕСТВА «СОК» — концептуальный жилой квартал, созданный для тех, кто хочет прожить НАСТОЯЩУЮ жизнь, полную ярких впечатлений. У вас всегда будет выбор: побывать в тишине наедине с природой или разделить с семьей и друзьями все прелести курортной жизни. Все зависит только от вас и вашего настроения! Мангальная зона с беседками Проводить время в кругу близких, общаясь и разделяя с ними эмоции это лучший отдых для души! Приготовьте ваше коронное блюдо на мангале и соберите семью, друзей и соседей за одним столом.

Теплицы Что может быть вкуснее, чем свежие овощи и зелень со своего огорода!

Собственная грядка в теплице у дома позволит круглый год самостоятельно сажать и выращивать ингредиенты для любимых блюд. Детские и спортивные площадки На территории жилого квартала «СОК» есть все для активного отдыха с семьей и друзьями: площадки для игры в волейбол, настольный теннис, зона workout, детская площадка с зонированием по возрастам. Турнирная После активного

отдыха всегда хочется переключиться на задачки для интеллекта, чтобы тело отдыхало, а ум работал. В турнирной можно поиграть с соседями в шахматы, домино, настольные и логические игры. Зона тишины

Зеленая зона отдыха с гамаками, скамейками-лежаками и прогулочными тропами позволит вам расслабиться, зарядиться энергией природы и насладиться тишиной, которую прерывает только пение птиц. Много зелени, цветов и фруктов

Буйство цвета южной флоры в озеленении квартала поражает воображение! Деревья с сочными фруктами и яркие цветы с тонким ароматом подарят вам ощущение счастья и бесконечного лета. Инфраструктура: Пляж - 3 км Набережная 2 км Школа 15 640 м

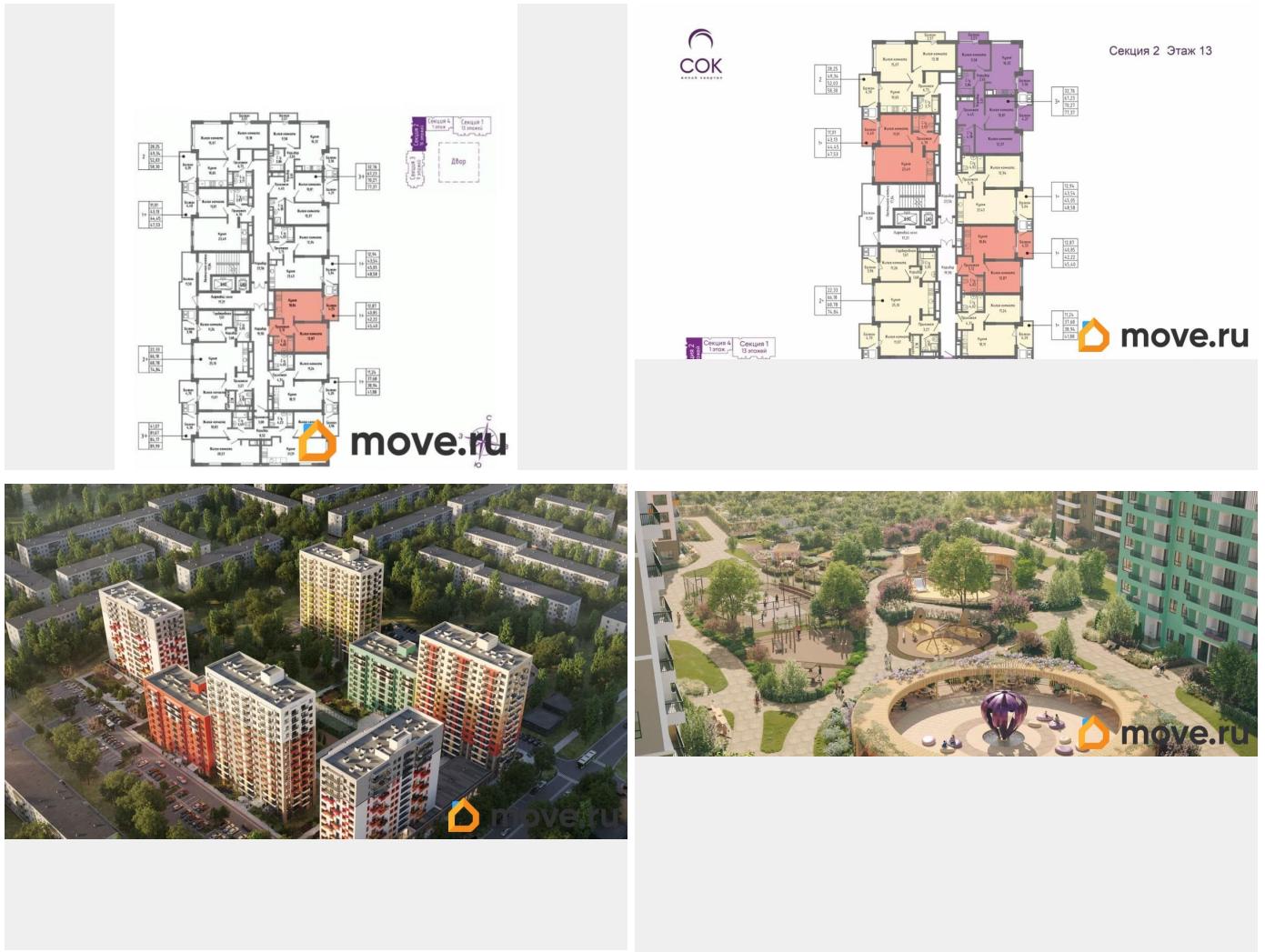
Футбольное поле(рядом со школой 15) 450 м

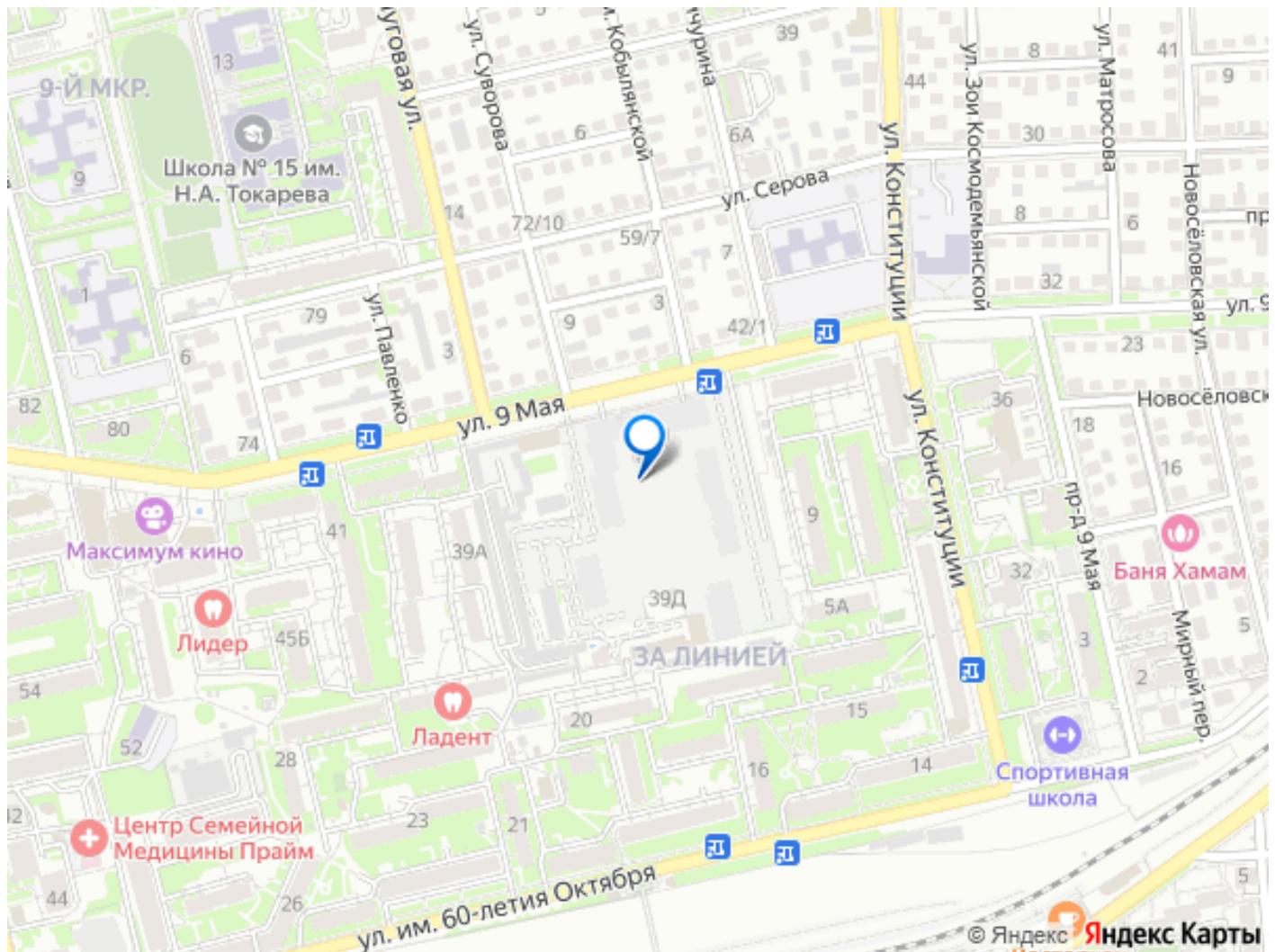
Парк им. Ленина 1,5 км Детский сад Кузнецик 460 м Центральный рынок 1,7 км ТЦ «Максимум» 470 м Спортивная школа - 670 м

Аквапарк 2,3 км Аттракционы 1,5 км Условия приобретения Ф3-214 Скидка 100% оплата .

Срок ввода в эксплуатацию 1-ой очереди - IV кв. 2027 Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России