

🕒 Создано: 15.01.2026 в 18:35

Обновлено: 30.01.2026 в 16:52

Крым, Симферополь, улица Батурина, 13

8 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Батурина, 13

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

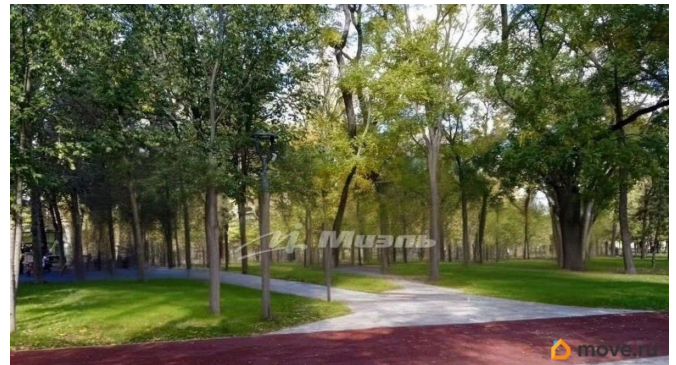
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9288089574>

**Надежда Бондаренко, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

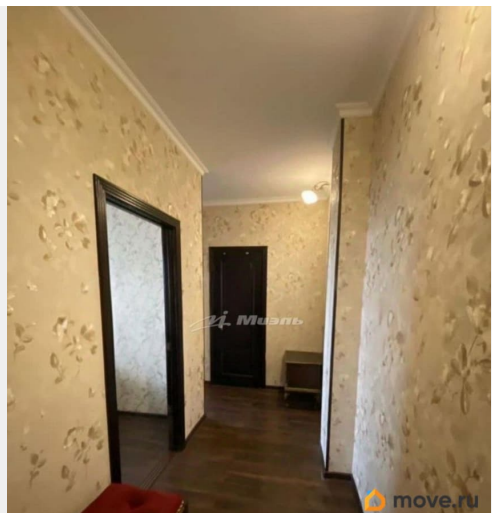
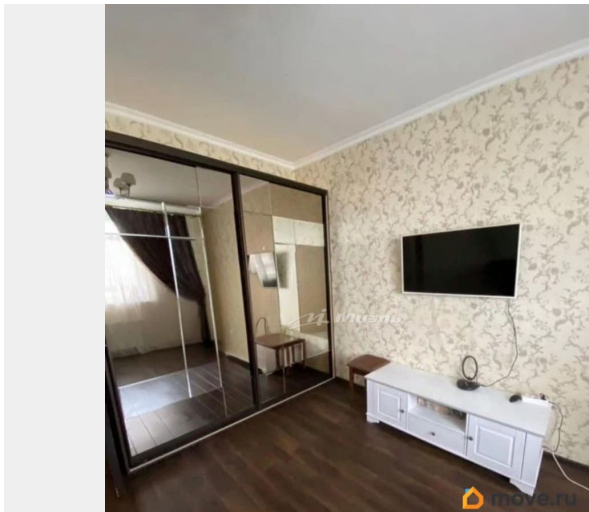
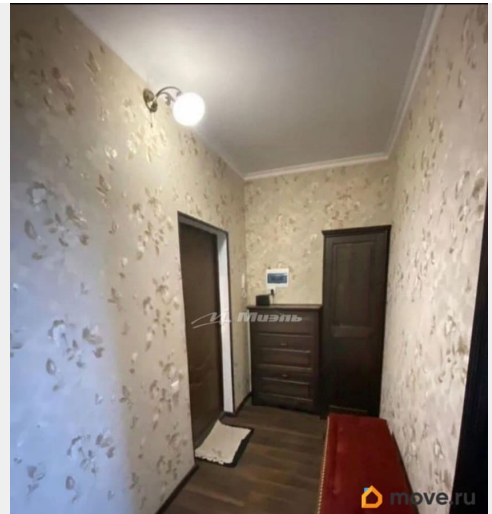
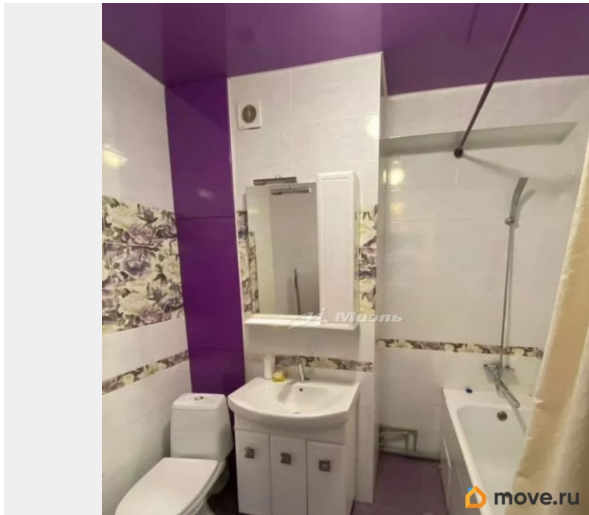
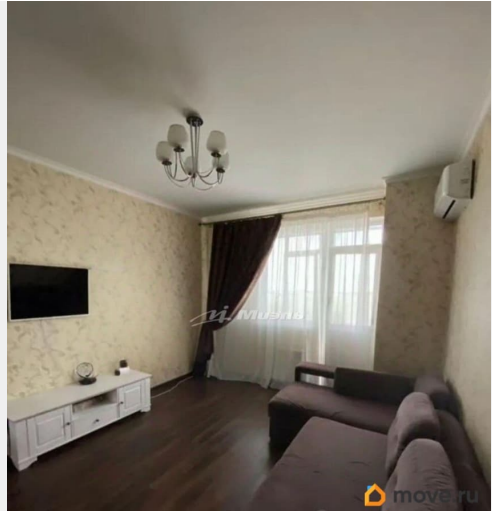
да

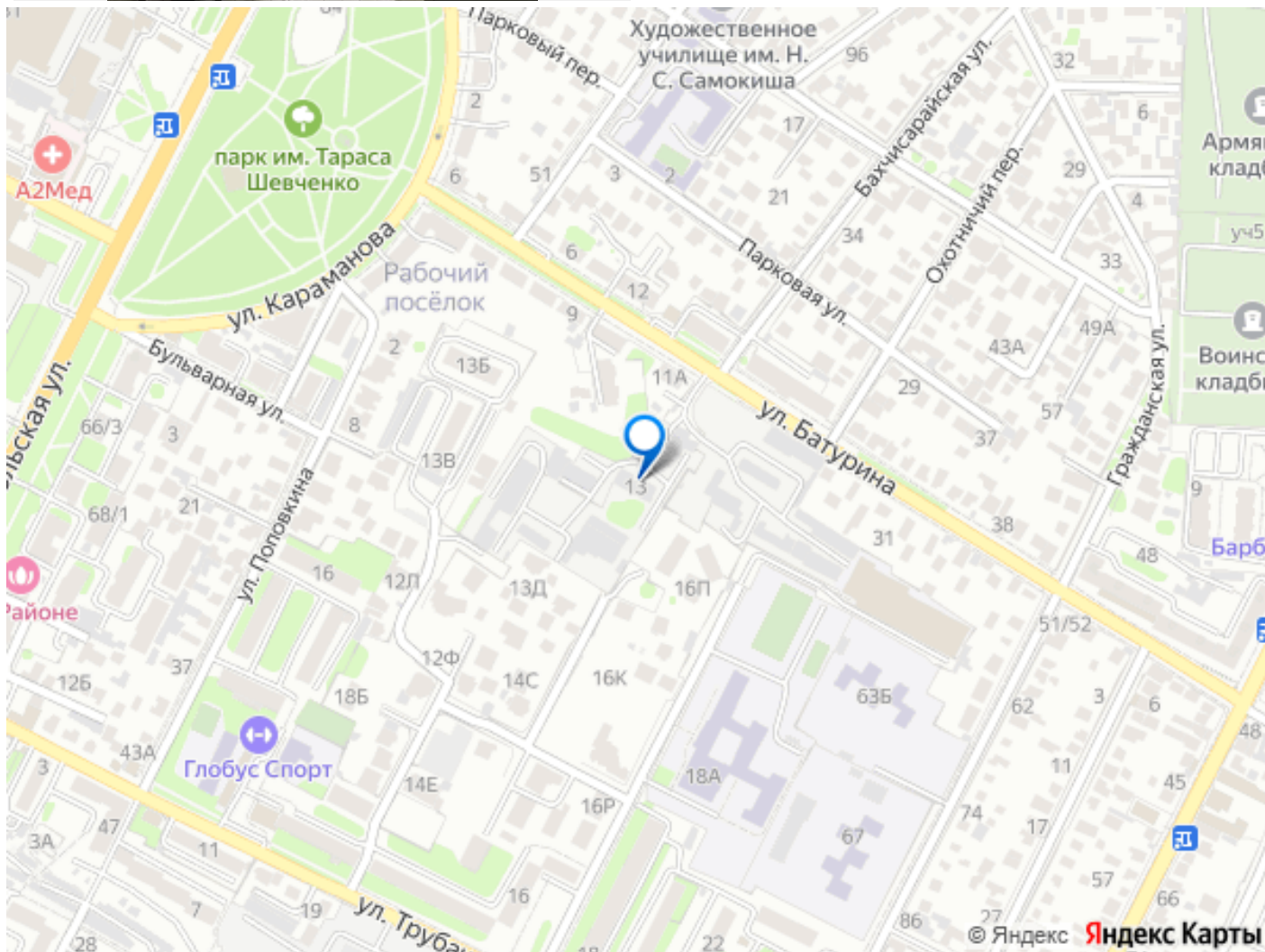
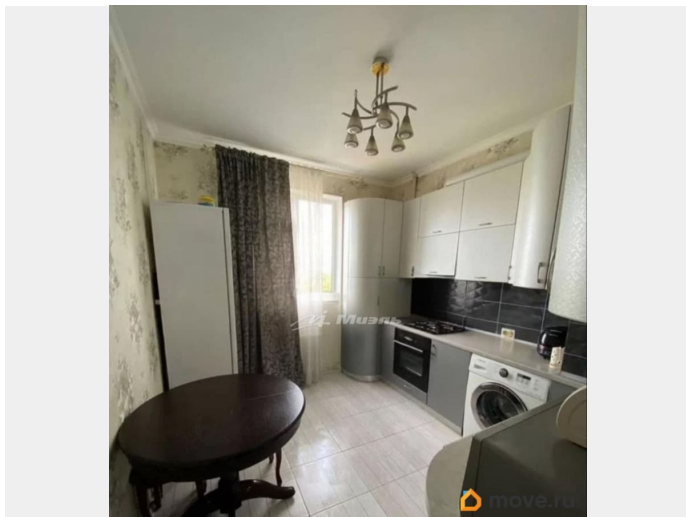
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 128656960 Продается 1-комн. квартира, 41 м², 7/10 эт в центре Симферополя, улица Батурина, в новом доме. Хотите купить однокомнатную квартиру с современным евроремонтом в отличном состоянии? Идеально подходит для комфортного проживания. Площадь: общая 41 м², жилая 18 м², кухня 11 м². Планировка: изолированная комната, совмещенный санузел. Этаж: 7 из 10 в монолитном доме 2014 года постройки. Особенности: панорамные окна на улицу, балкон, высокие потолки 2.7 м. Лифт: пассажирский. Ремонт и оснащение: Качественный евроремонт. Вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина, водонагреватель. Встроенная мебель по индивидуальному заказу: кухня, система хранения, спальное место. В 2024 году проведена профессиональная промывка системы отопления, батарей и котла. О доме и дворе: Закрытая, благоустроенная территория с детской площадкой, беседкой и зелеными насаждениями. Нет транзитного транспорта — тихо и безопасно. Парковка на закрытой территории за шлагбаумом. Дом газифицирован. Локация — главный плюс! Центральная часть города, рядом с

обновленным парком им. Шевченко. В шаговой доступности: супермаркеты, банки, кафе, ТЦ. Отличная транспортная доступность в любую часть города. Условия продажи: Свободная продажа. Документы РФ, возможна ипотека. Квартира полностью готова к проживанию! Звоните!!! Покажем в любое удобное для вас время





Move.ru - вся недвижимость России