

**Алексей Бойко, Каньон**

**79885592798**

🕒 Создано: 24.03.2026 в 10:19

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 11:04

**Крым, Евпатория, улица**

**Симферопольская, 2Ч**

**14 000 000 ₺**

Крым, Евпатория, улица Симферопольская, 2Ч

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

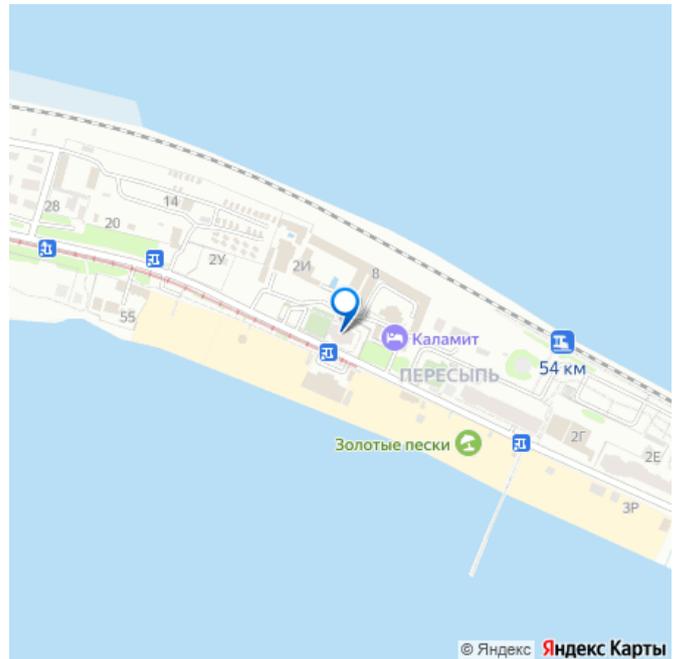
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

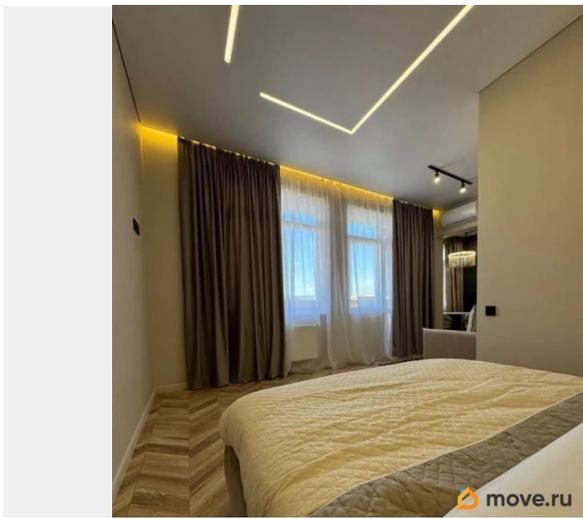
## Описание

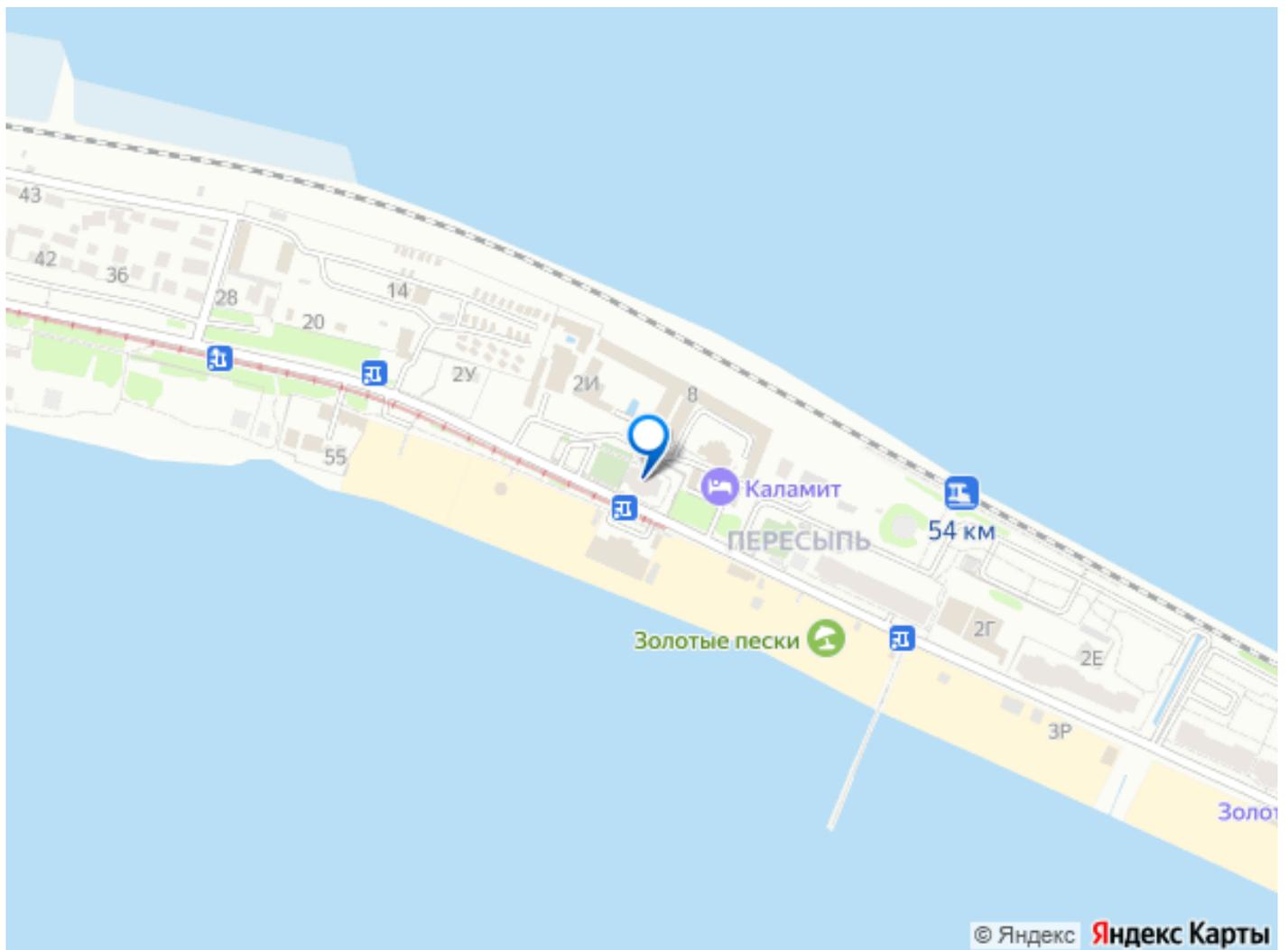
Продаются элитные однокомнатные апартаменты в ЖК Золотые пески, по ул. Симферопольской, 2 ч, г. Евпатория. Преимущество - в апартаментах после проведенного ремонта, никто не проживал, ключи от апартаментов ждут своего собственника. Апартаменты с современным дизайнерским ремонтом, комфортабельной мебелью, которая сделана под заказ, и абсолютно новой бытовой техникой. Площадь апартаментов - 41 кв.м, расстояние до песочного пляжа - 30 метров. Идеальный вид, как на береговую часть озера, так и морское побережье. В целом и в общем - без забот и лишних вложений, Вы получаете свою, красивую недвижимость на берегу Черного моря в Крыму. Апартаменты расположены в самой распродаваемой и пользующейся спросом локации города. Это первый и единственный комплекс апартаментов, который расположен на первой линии, с собственным песочным пляжем и услугами апарт-отеля. Если Вы решили приобрести апартаменты для ведения бизнеса, учтите, что в апартаментах с комфортом могут размещены 3-4 гостя. Ежедневная арендная плата в летний период составляет от 8000 до 10000 рублей. С помещения апартаментов осуществляется выход на большую террасу, которая оборудована уличной мебелью, где с комфортом можно проводить время в вечернее время с чашкой кофе. В апартаментах, вся мебель и бытовая техника

абсолютно новая, ремонт выполнен с привлечением дорогих материалов и специалистов по дизайну. Обстановка в помещении апартаментов располагает к отдыху и получению приятных впечатлений. Круглосуточная подача горячей воды (дополнительно установлен бойлер), отопление от собственной котельной ЖК, система кондиционирования. Что в пешей доступности - - ресторан на первом этаже с возможностью доставки еды в апартаменты, - возможность заказать уборку, - благоустроенный закрытый двор с беседками, гамаками, теннисными столами и детской площадкой, мангальная зона для барбекю и шашлыков; - собственный пляж; - охраняемая бесплатная парковка с видеонаблюдением; - продуктовый магазин, кафе в радиусе пешей доступности (столовые); - SPA и возможность организовать лечение в медицинском комплексе отеля «Рибера» в 10 минутах ходьбы. Документы готовы к быстрой сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр. Небольшой видеообзор скину на любой мессенджер удобный для Вас. Это одно из лучших предложений, как для жизни, так и для ведения бизнеса. Номер объекта:

#1/550754/23345







Move.ru - вся недвижимость России