

🕒 Создано: 10.12.2025 в 14:04

Обновлено: 16.01.2026 в 14:49

Крым, Ялта, улица Войкова, 39

20 600 000 ₺

Крым, Ялта, улица Войкова, 39

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

41.82 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

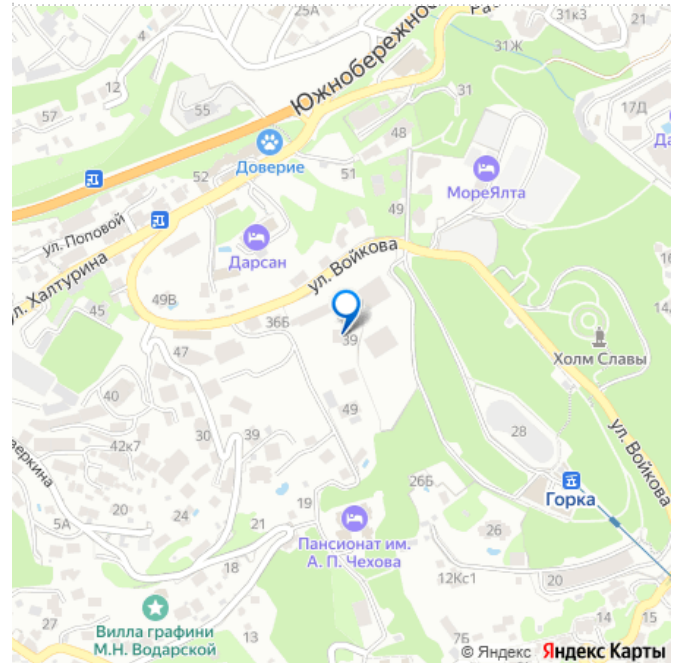
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

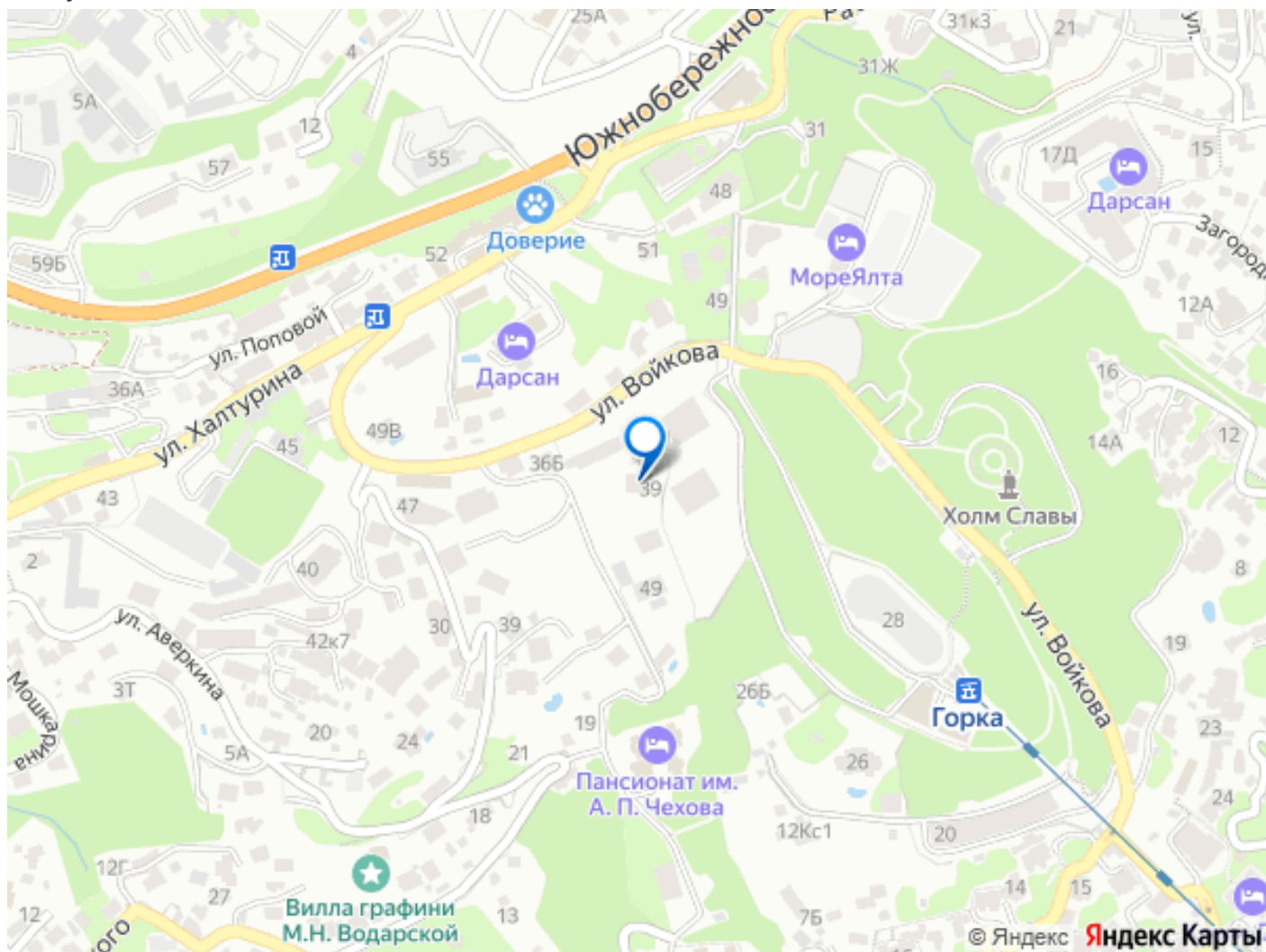
Арт. 127193001 Предлагаются к продаже 1 комнатные апартаменты общей площадью 41,4 м² в новом жилом комплексе премиум-класса Darsan Residence, расположенном в самом сердце Ялты. Ваш будущий дом находится на четвёртом этаже первого корпуса, уже введённого в эксплуатацию. Квартира готова к комфортному проживанию сразу же после покупки благодаря высококлассному ремонту, качественной мебели и современной технике. Право собственности официально зарегистрировано, вся сумма чётко прописана в договоре купли-продажи.

Описание апартаментов: Предназначены для комфортного проживания семьи или сдачи в аренду. Пространство рассчитано на проживание четырех человек. Интерьер включает всё необходимое для комфортной жизни: - просторная спальня с удобной двуспальной кроватью; - удобная зона отдыха с мягким диваном, легко превращающимся в дополнительное спальное место; - кухня оборудована современным гарнитуром, бытовой техникой (варочная поверхность, духовка, микроволновая печь, холодильник, чайник); - оснащённая ванна с душевыми принадлежностями, стиральной машиной, качественным зеркальным шкафчиком и

удобным местом хранения вещей; - вместительная прихожая с большим гардеробом; - балкон с зоной отдыха, мебелью для приятного вечернего чая на свежем воздухе; - удобные рабочие места и обеденный уголок с необходимым набором посуды для четырёх персон. Преимущества комплекса Darsan Residence: Расположение в живописнейшем уголке Крыма, высоко над уровнем моря (140 метров над морем), окружённое зелёными насаждениями и открывающими великолепные виды на Чёрное море и величественные горные пейзажи. Круглогодично работающий бассейн Infinity с системой подогрева воды, идеальное место для релаксации и оздоровления круглый год. Удобства современного городского уровня рядом: подземный паркинг на 184 автомобиля плюс гостевые парковки, собственный медицинский центр, аптека, детский развлекательно-развивающий комплекс площадью 1000 квадратных метров, спортивные площадки и уютные пространства для прогулок среди природы. Уникальный опыт SPA-процедур, занятия спортом в современном фитнес-центре, отдых в собственном ресторане и барах комплекса. Полноценная инфраструктура для инвестиций и аренды недвижимости: управляющая компания организует сдачу жилья в аренду, занимается приёмом гостей, решением бытовых вопросов, уборкой и обслуживанием помещений. Высокий уровень безопасности обеспечивается круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

****Транспортная доступность: **** Всего пять минут езды до песчаного пляжа и набережной, 8 минут на подъёмнике или 15-минутная пешая прогулка по тенистым аллеям парка. Выезд на автомобиле по всем

направлениям: +До Приморского парка 10 минут езды на автомобиле; +До центра Ялты 5 минут езды на автомобиле; +До Симферополя — около 1 часа 50 минут на автомобиле; +До Севастополя — около 1 часа 30 минут. Апартаменты в комплексе Darsan Residence идеально подойдут тем, кто ценит комфорт, престиж и высокий уровень жизни. Это уник



Move.ru - вся недвижимость России