

Ирина Владимировна, ЭТАЖИ
8(978)975-91-50

Создано: 23.08.2024 в 03:18

Обновлено: 12.12.2025 в 03:10

**Республика Крым, Симферополь, улица
Трубаченко**

7 089 000 ₽

Республика Крым, Симферополь, улица Трубаченко

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-каркасное

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.



Описание

ЖК Поэма - это территория вдохновения и творческих идей. Здесь Вы ощутите внутреннюю свободу, простор для новых планов и реализации возможностей, став автором своей собственной поэмы. Объект комфорт-класса великолепно расположен в центре Симферополя на улице Трубоченко. Два монолитно-каркасных дома возводятся в сдержанном, изысканном стиле, сочетая в себе эстетику и надёжность. Большие площади остекления подчёркивают современную архитектуру здания. Собственная крышная котельная и актуальные технические решения обеспечат будущим собственникам исключительный комфорт. Территория дома благоустроена по самым актуальным стандартам: закрытый двор, видеодомофоны с функцией распознавания лиц, помещение для размещения консьерж-сервиса, который позаботится о комфорте, безопасности проживающих, уюте и чистоте ландшафта, озеленение с редкими видами растений и системой автополива, детская площадка с инновационным оборудованием, современный воркаут и зона для занятий йогой, lounge - зона с гамаками, холлы с ремонтом по индивидуальному дизайнерскому проекту, места для стоянки велосипедов и колясок (во дворе), система видеонаблюдения, выделенная зона для парковки транспортных средств площадью более 2200 кв.м. с возможностью выезда на ул. Трубоченко и ул. Крымских Партизан. В жилом комплексе представлены разнообразные планировочные решения: компактные студии, популярные однокомнатные квартиры, а также двух- и трёхкомнатные варианты. Квартиры спланированы так, что каждый квадратный



метр в них несёт функциональную нагрузку.
Правильная геометрия комнат и про Номер в
базе: 9881104. Район: Центральный





