

Создано: 19.08.2025 в 14:22

Обновлено: 15.12.2025 в 11:28

<https://krim.move.ru/objects/9286059650>

Анна Матвеева, БРОКЕРЫ

79184426337

Крым, Евпатория, улица

Симферопольская, 2Ц

11 600 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Симферопольская, 2Ц

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

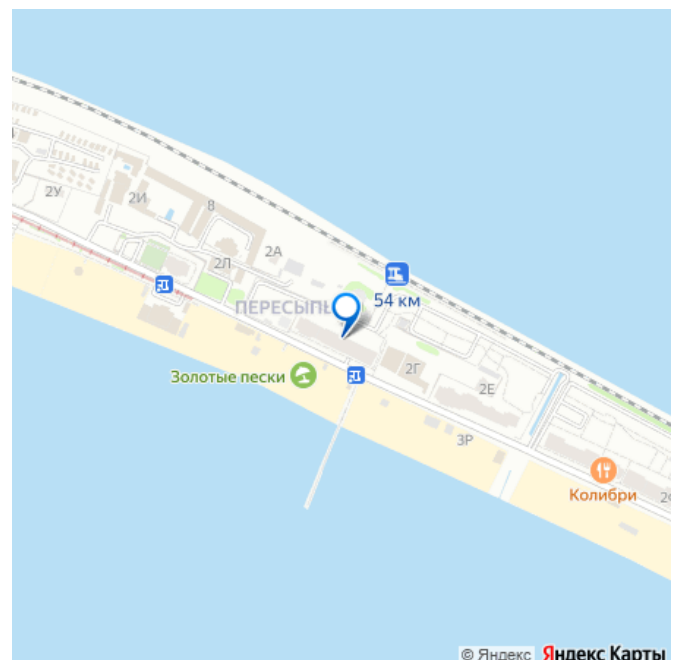
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объект 6063. Панорамный вид на озеро из окон апартаментов, мягкий климат и масса развлечений обеспечат роскошный отдых на крымском побережье. «Золотые пески» в Евпатории — семейный комплекс апартаментов на берегу моря с собственной инфраструктурой, в новом современном районе курортного города. Комплекс Золотые пески построен по монолитно-каркасной технологии, основа корпусов — железобетон. Фасадная часть отделана ракушечником и штукатуркой. Апартаменты пригодны для круглогодичного проживания благодаря собственной котельной, предусмотренной на территории жилого комплекса. Парковка наземная (1300 мест) на собственной территории, которая охраняется. Пункт охраны работает круглосуточно, апартаменты обслуживает консьерж. У новостройки есть собственный ухоженный пляж протяженностью 1,5 км с прекрасным заходом в море, песчаным дном без водорослей и ракушечника. Есть вышки, в купальный сезон — спасательная служба, медпункт и аптека на территории. Апартаменты от моря отделяет около 100 м, этот промежуток будет превращен в ухоженную мини-набережную, выложенную плиткой, с открытой террасой кафе, местами для отдыха, беседкой, фонтанами, клумбами и цветниками. Про апартаменты: - Этаж/этажность 7/10 - Площадь 41,5 м² - Комнат 1, площадью 16,7 м² - Кухня, площадью 6,6 м² - С/у совмещенный, площадью 3,6 м² - Балкон, площадью 6,9 м² -

Отопление центральное газовое Про инфраструктуру: - коммуникации центральные - территория закрытая, охраняется 24/7, детская площадка - рядом кафе, магазины, парковочные места - остановка общественного транспорта Про документы: один взрослый собственник. Важно: можно купить апартаменты онлайн. Подходит под ипотеку. Про показы: оперативно по предварительной договоренности. Позвоните, чтобы назначить просмотр!

