

Создано: 16.10.2025 в 12:39

Обновлено: 28.01.2026 в 11:12

<https://krim.move.ru/objects/9285793250>

Ольга Бакшеева, ЮБК

79181917854

Крым, Евпатория, улица Казаса, 13

8 800 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Казаса, 13

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

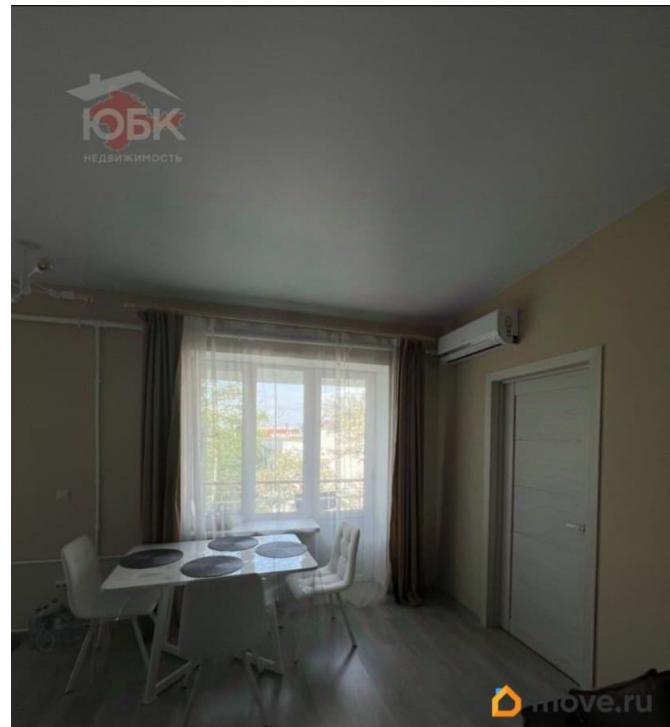
4.1 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

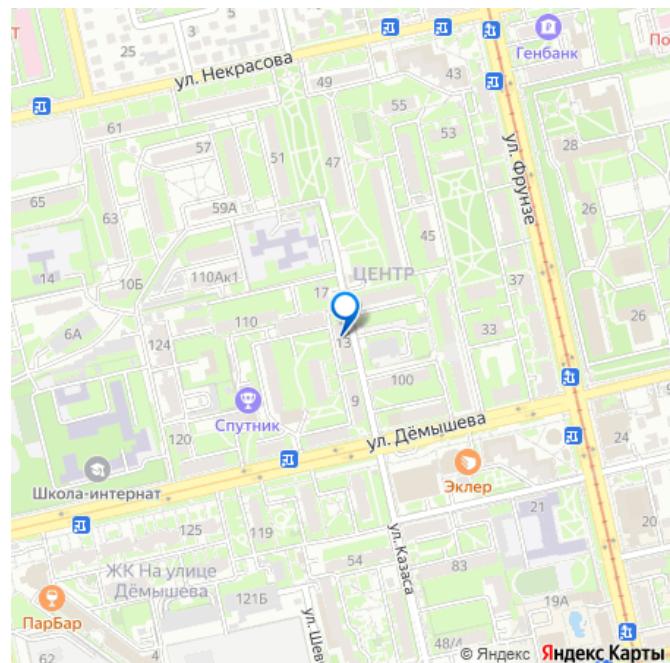
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро



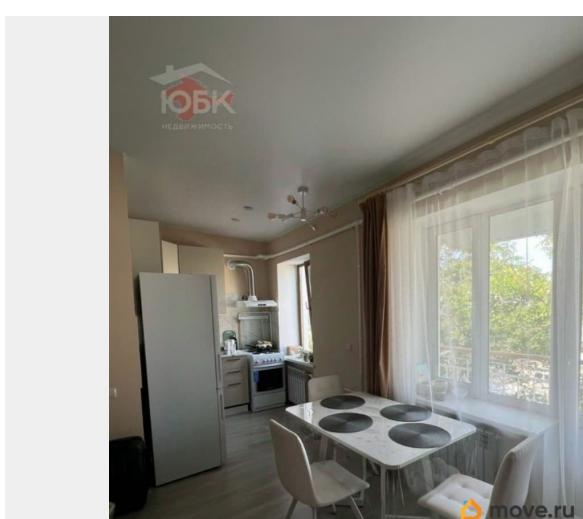
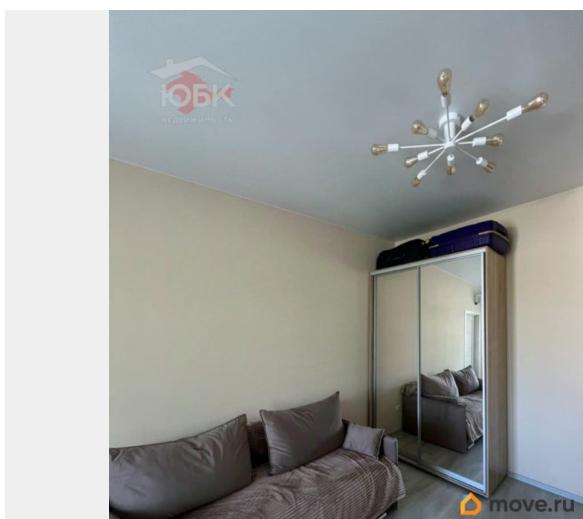
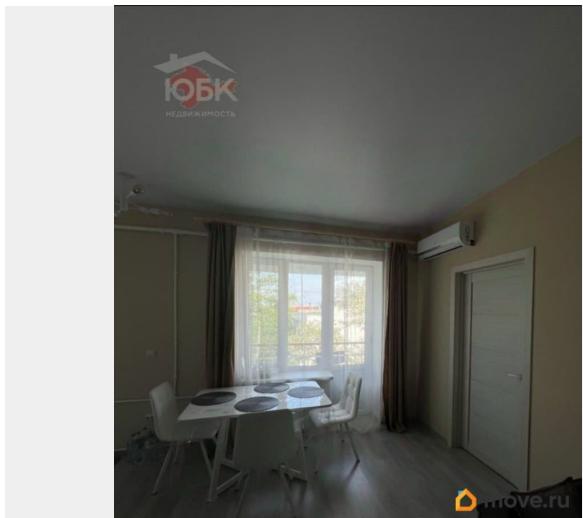
Описание

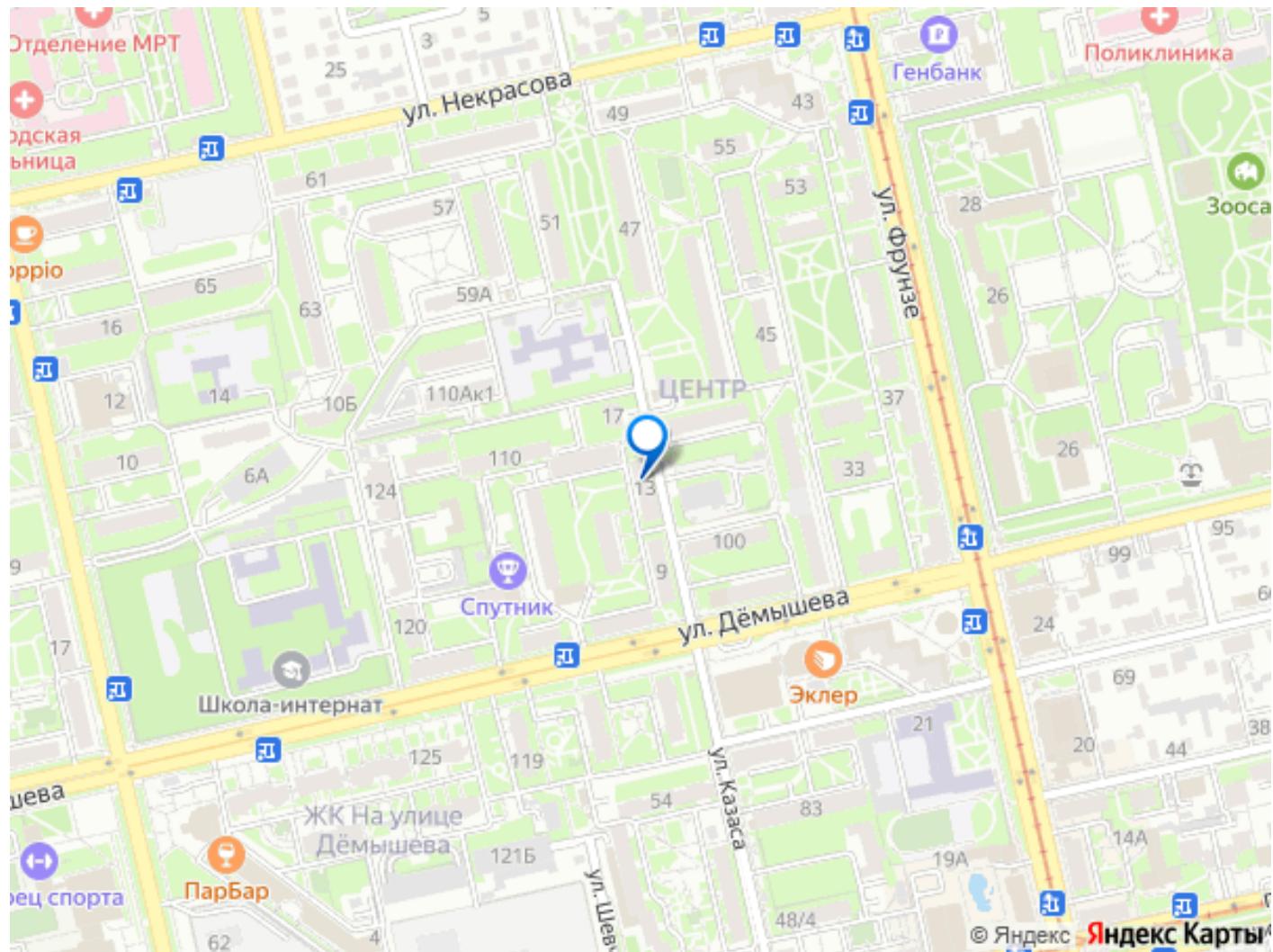
Продаётся тёплая и светлая 2-комнатная квартира площадью 41,5 м² в «поздней сталинке» — капитальный ремонт 2024 года, 10 минут до моря по центральной улице Фрунзе, заезжай и живи! Планировка: Зал: 19,4 м² Спальня 12,7 м² Кухня 4,1 м² Санузел 3,0 м², прихожая 2,3 м² Балкон 0,7 м²

Квартира расположена на 3 этаже 3-этажного дома 1959 года постройки. Дом с толстыми каменными стенами, высокими потолками (2,80 м) и отличной звукоизоляцией — качество, которое уже не встретишь в новостройках. В квартире остаётся всё: Вся мебель (шкафы, диван, кровать, кухня, стол и т.д.) Вся бытовая техника (холодильник, стиральная машина, посудомойка, телевизор, кондиционер, водонагреватель) Всё уже готово для комфортной жизни! Капитальный ремонт 2024 года — всё новое и продумано до мелочей: Полы: Полная замена: подсыпка 15 см керамзита (шумоизоляция) Армированная цементная стяжка Уложен качественный ламинат Стены: Полностью заново отштукатурены гипсовой штукатуркой Knauf Покрашены немецкой моющейся краской — удобно и долговечно Электрика и сантехника: Новая медная проводка, вся разводка по группам Установлены современные розетки и выключатели

Заменены все трубы и стояки на пластиковые В ванной выполнена гидроизоляция пола и стен — защита от протечек и плесени Окна, потолки, балкон: Металлопластиковые окна по всей квартире Натяжные потолки — идеально ровные, не требуют ухода На балконе — влагостойкая террасная доска.

При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V6541





Move.ru - вся недвижимость России