 Создано: 16.11.2025 в 18:35
Обновлено: 10.12.2025 в 21:35

**Крым, Бахчисарайский район,
Бахчисарай, улица Грузинова, 63**

4 554 000 ₽

Крым, Бахчисарайский район, Бахчисарай, улица Грузинова,
63

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

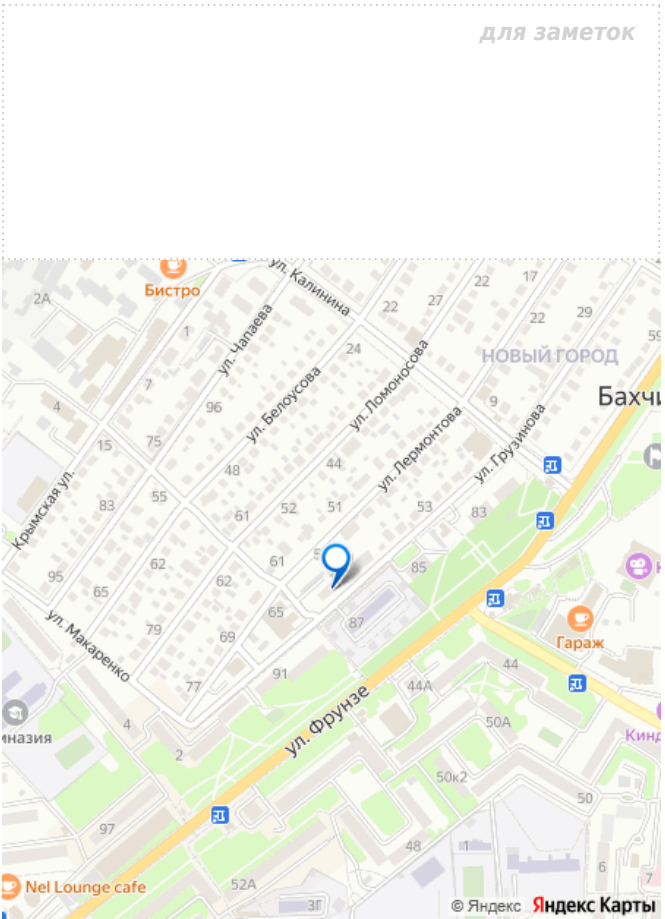
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

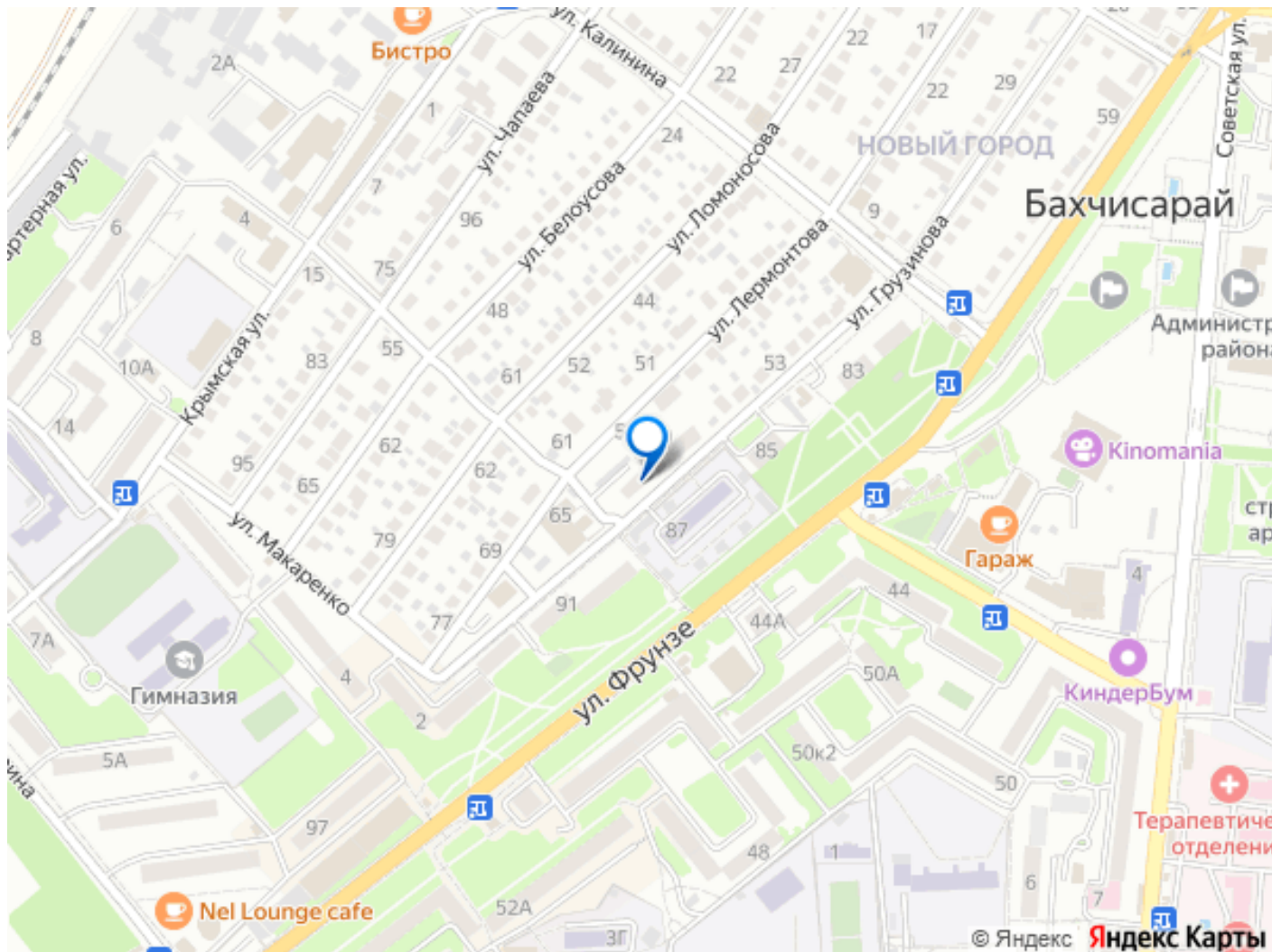
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира площадью 41.4 кв-м., расположена на третьем этаже 3х этажного дома в Бахчисарае. Просторная кухня 6.4 кв.м и свободная планировка. Совмещенный санузел делают жилье комфортное для проживания. Высота потолков 2.65 м., а обилие естественного света создаёт приятную атмосферу. Дом построен в 1993 году из Инкерманского камня толщиной 0.6 м, что обеспечивает отличную тепло и звуко изоляцию. Проведён капитальный ремонт : - Утеплён фасад; -Заменены все коммуникации(включая медную электропроводку, водопровод и канализацию). Отопление центральное ,горячая вода подаётся через бойлер. Установлены счётчики на все ресурсы. В подъезде установлены датчики движения света. Придомовая территория благоустроена(палисадник, парковочное место вокруг дома). Район отличается развитой инфраструктурой : в шаговой доступности сетевые и продуктовые магазины, рынок, отделения банка, остановка общественного транспорта, детский сад. Номер объекта: #1/537085/24738



Move.ru - вся недвижимость России