

Создано: 11.11.2025 в 14:26

Обновлено: 05.02.2026 в 17:30

<https://krim.move.ru/objects/9286504666>

Lion, Lion

79885210391

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 20

11 000 000 ₽

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 20

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

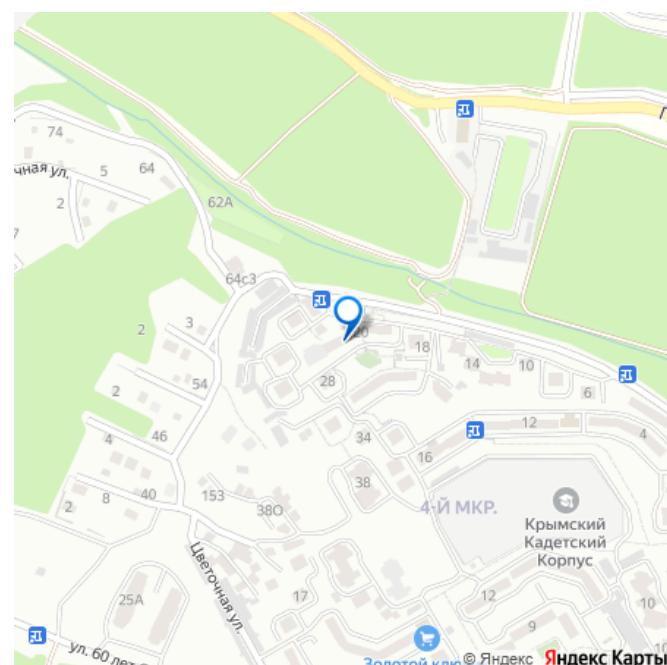
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



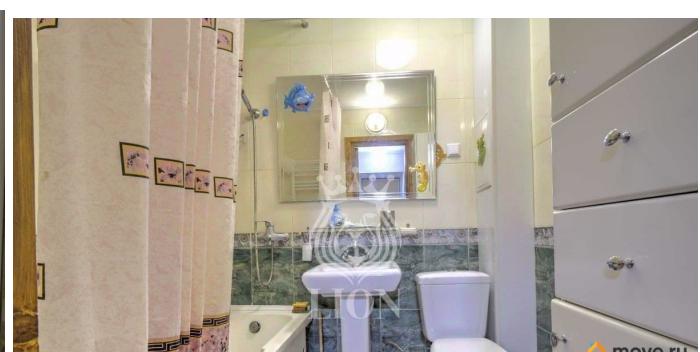
лифт, парковка

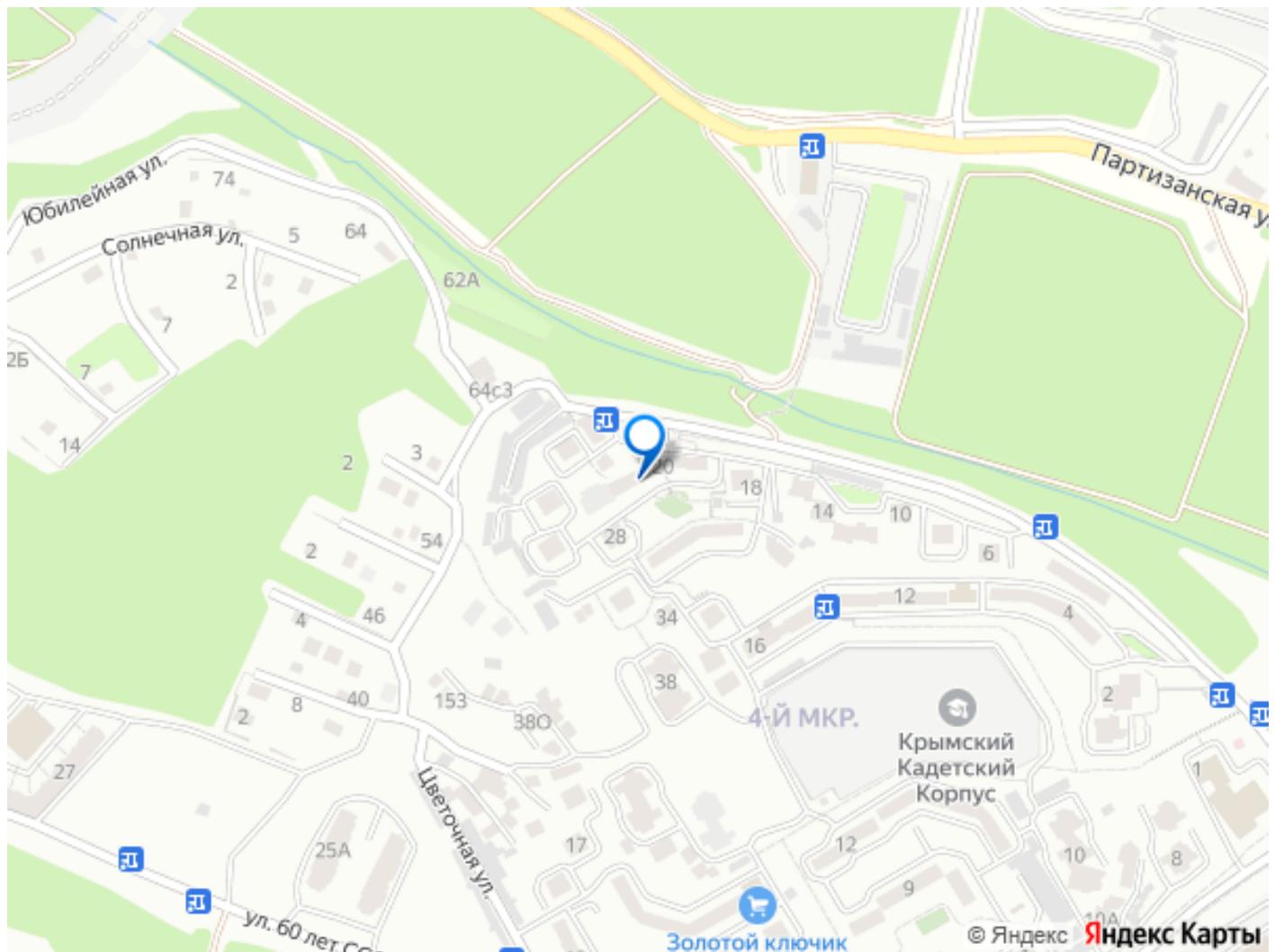
Описание

О квартире: Уютная и очень светлая однокомнатная квартира в хорошем жилом состоянии. Улучшенная планировка с большим холлом - коридором, кладовкой, совмещенным санузлом, большая светлая комната и удобная кухня. Есть просторная лоджия как удобная доп комната для отдыха либо кабинет. В квартире установлено автономное - газовое - узаконенное отоплением, это всегда удобно и экономично. Общая площадь квартиры указана без учета лоджии. В квартире установлен теплый пол и кондиционирование. Удобная этажность квартиры по расположению в доме. Квартира светлая, теплая, сухая и уютная. Как хороший бонус новому собственнику, в использовании есть кладовая расположенная на закрытой лестничной площадке со своей дополнительной зоной отдыха на открытой лоджии общего пользования двух собственников существующих квартир. Все встроенная мебель и техника остается новому собственнику. Документы по данному объекту РФ. Все готово к сделке. Квартира очень удобна для комфортного постоянного проживания, сезонного отдыха и сдачи в аренду на длительный период. О доме: Экспериментальный дом с улучшенными и просторными планировками. Чистый ухоженный дом и подъезд. Всегда, регулярно на ежедневной основе проводится уборка дома и придомовой территории хозяйственными службами города. На этаже расположено две квартиры. По соседству проживают добропорядочные люди. На

входной металлической современной двери подъезда установлен общий домофон с разводкой под каждую квартиру. Во дворе много хороших мест для спокойного отдыха с лавочками и скамейками. Также есть спортивная и детская площадка для активного отдыха. Есть места для парковки личного автотранспорта. Хорошая транспортная развязка по городскому перемещению. О районе: Тихий спальный район города Алушта. Удобная транспортная развязка. Рядом возвышается действующий Храм Святых Царственных Страстотерпцев. В пошаговой доступности вся инфраструктура города. Во дворе много зеленых насаждений, детские и спортивные площадки для активного отдыха. Также есть места для спокойного уединения от суеты города с деревянными экологически чистыми лавочками и столиками, утопающими в цветущем ландшафте данного района. Для собственников личного автотранспорта есть возможность парковки в открытом дворе. В десяти минутах ходьбы расположены продовольственный рынок и автовокзал.

Также рядом расположены умные стоянки общественного автотранспорта с развязкой по всем направлением города Алушта. Через три остановки транспортом вы окажитесь в гуще событий городской суеты и всевозможных развлечений центральной набережной. Номер объекта: #1/538076/21341





Move.ru - вся недвижимость России