

Lion, Lion

**79885210391**

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 20

**11 000 000 ₺**

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 20

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

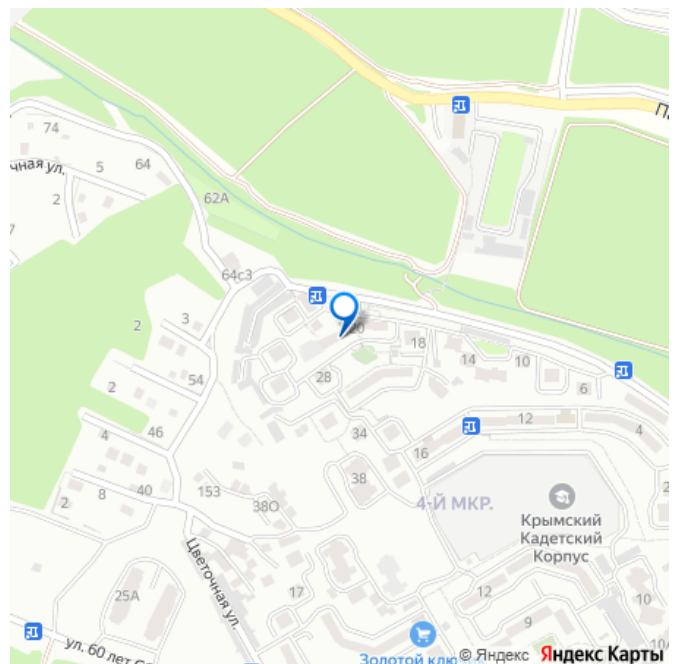
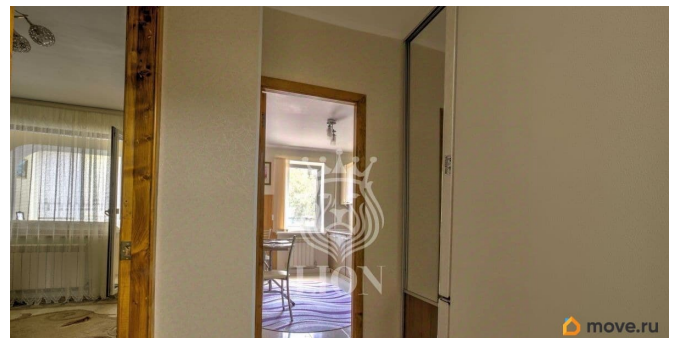
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок

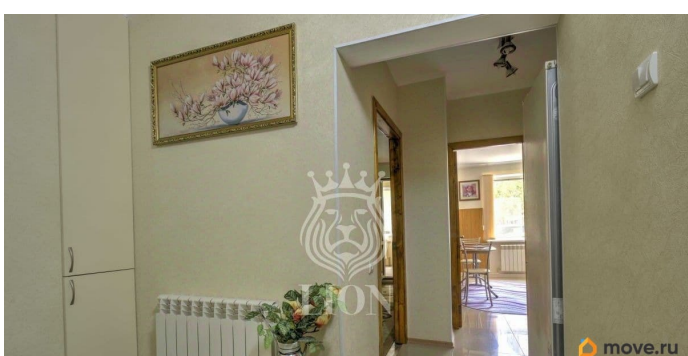
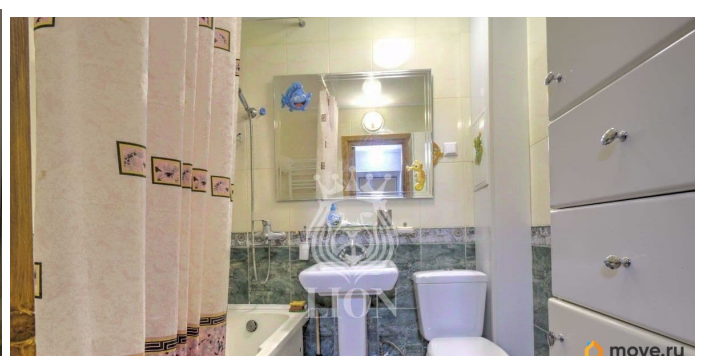
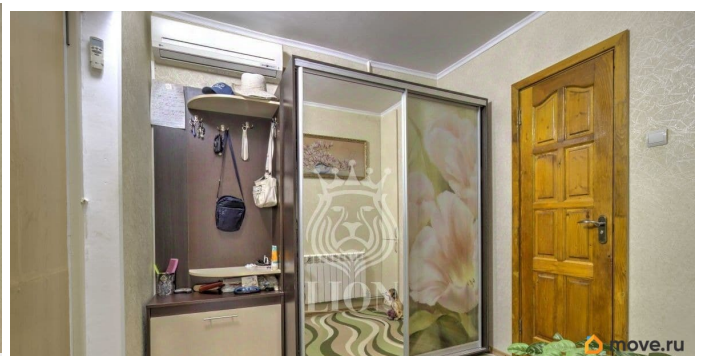
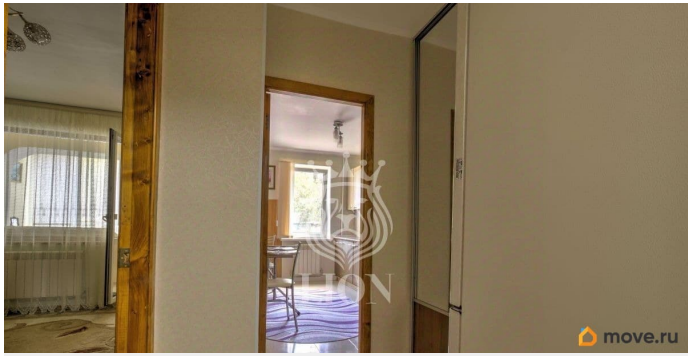


лифт, парковка

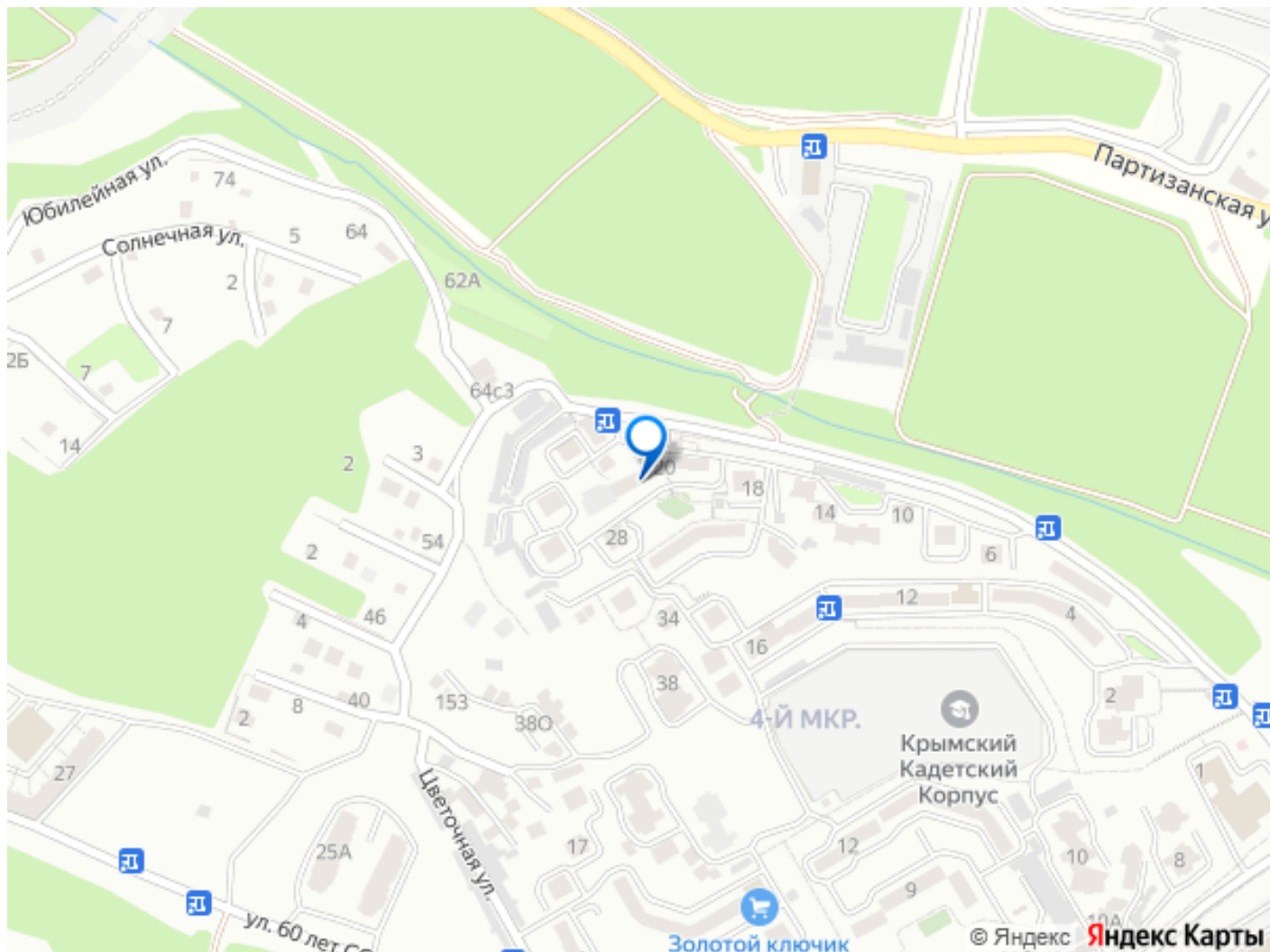
## Описание

О квартире: Уютная и очень светлая однокомнатная квартира в хорошем жилом состоянии. Улучшенная планировка с большим холлом - коридором, кладовкой, совмещенным санузлом, большая светлая комната и удобная кухня. Есть просторная лоджия как удобная доп комната для отдыха либо кабинет. В квартире установлено автономное - газовое - узаконенное отоплением, это всегда удобно и экономично. Общая площадь квартиры указана без учета лоджии. В квартире установлен теплый пол и кондиционирование. Удобная этажность квартиры по расположению в доме. Квартира светлая, теплая, сухая и уютная. Как хороший бонус новому собственнику, в использовании есть кладовая расположенная на закрытой лестничной площадке со своей дополнительной зоной отдыха на открытой лоджии общего пользования двух собственников существующих квартир. Все встроенная мебель и техника остается новому собственнику. Документы по данному объекту РФ. Все готово к сделке. Квартира очень удобна для комфортного постоянного проживания, сезонного отдыха и сдачи в аренду на длительный период. О доме: Экспериментальный дом с улучшенными и просторными планировками. Чистый ухоженный дом и подъезд. Всегда, регулярно на ежедневной основе проводится уборка дома и придомовой территории хозяйственными службами города. На этаже расположено две квартиры. По соседству проживают добропорядочные люди. На

входной металлической современной двери подъезда установлен общий домофон с разводкой под каждую квартиру. Во дворе много хороших мест для спокойного отдыха с лавочками и скамейками. Также есть спортивная и детская площадка для активного отдыха. Есть места для парковки личного автотранспорта. Хорошая транспортная развязка по городскому перемещению. О районе: Тихий спальный район города Алушта. Удобная транспортная развязка. Рядом возвышается действующий Храм Святых Царственных Страстотерпцев. В пошаговой доступности вся инфраструктура города. Во дворе много зеленых насаждений, детские и спортивные площадки для активного отдыха. Также есть места для спокойного уединения от суеты города с деревянными экологически чистыми лавочками и столиками, утопающими в цветущем ландшафте данного района. Для собственников личного автотранспорта есть возможность парковки в открытом дворе. В десяти минутах ходьбы расположен продовольственный рынок и автовокзал. Также рядом расположены умные стоянки общественного автотранспорта с развязкой по всем направлениям города Алушта. Через три остановки транспортом вы окажетесь в гуще событий городской суеты и всевозможных развлечений центральной набережной. Номер объекта:  
#1/538076/21341







Move.ru - вся недвижимость России