

🕒 Создано: 30.12.2025 в 16:17

Обновлено: 13.01.2026 в 18:56

**Крым, Керчь, улица Ващенко, 2В**

**3 500 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Ващенко, 2В

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

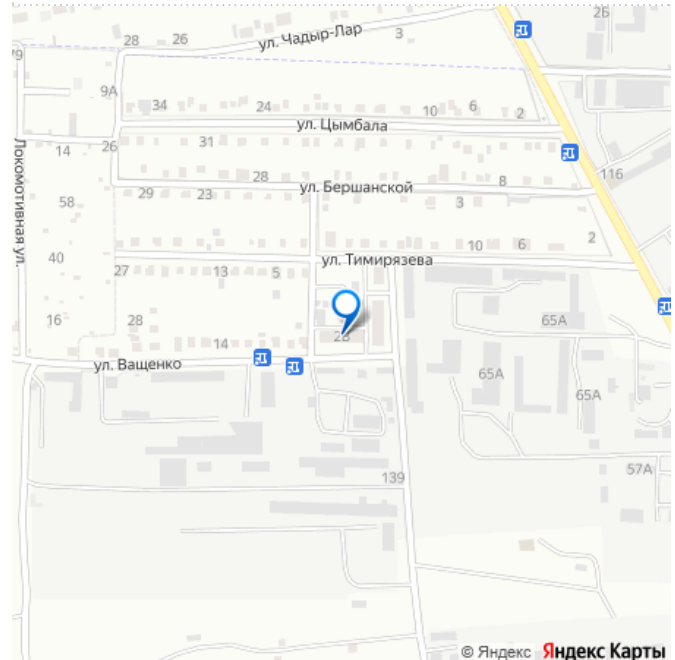
да

возможна ипотека

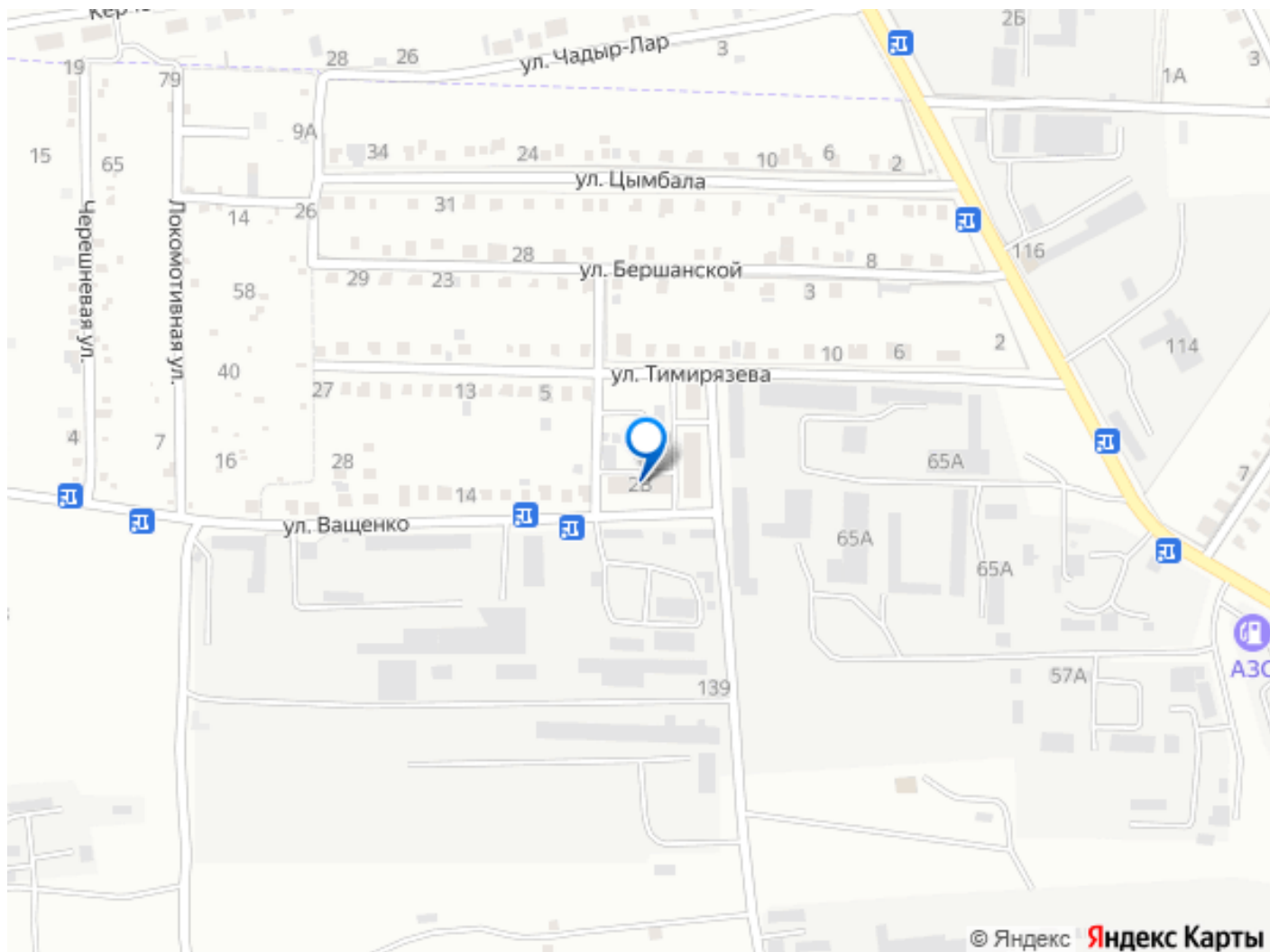
## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 41 м<sup>2</sup> в тихом и обжитом районе Керчи, в районе 450-го квартала.

для заметок



Квартира находится в хорошем состоянии, светлая, с чистовой отделкой, что позволяет новым владельцам воплотить собственные дизайнерские идеи без необходимости проведения капитальных работ. Ключевым преимуществом объекта является полностью автономная система отопления и горячего водоснабжения на основе современного двухконтурного газового котла, обеспечивающая независимость, комфорт и экономию. Дополнительное полезное пространство предоставляет большая застекленная лоджия, которую можно функционально обустроить. Расположение характеризуется развитой повседневной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся новая школа, детский сад, супермаркеты, а также логистические центры. Район обладает отличной транспортной доступностью, при этом сохраняет спокойную атмосферу. До центра города и морского побережья можно добраться на личном транспорте всего за 15-20 минут. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание уютной жилой среды, практичности инженерных решений и выгодного расположения. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 178830 Номер в базе: 10059717



Move.ru - вся недвижимость России