

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:03

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 19:53

Крым, Ялта, улица Поликуровская, 8

7 990 000 ₺

Крым, Ялта, улица Поликуровская, 8

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

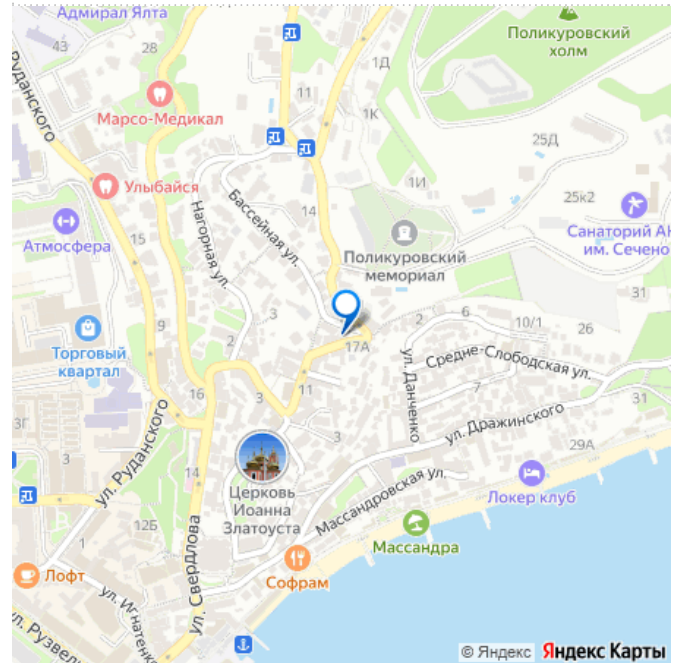
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

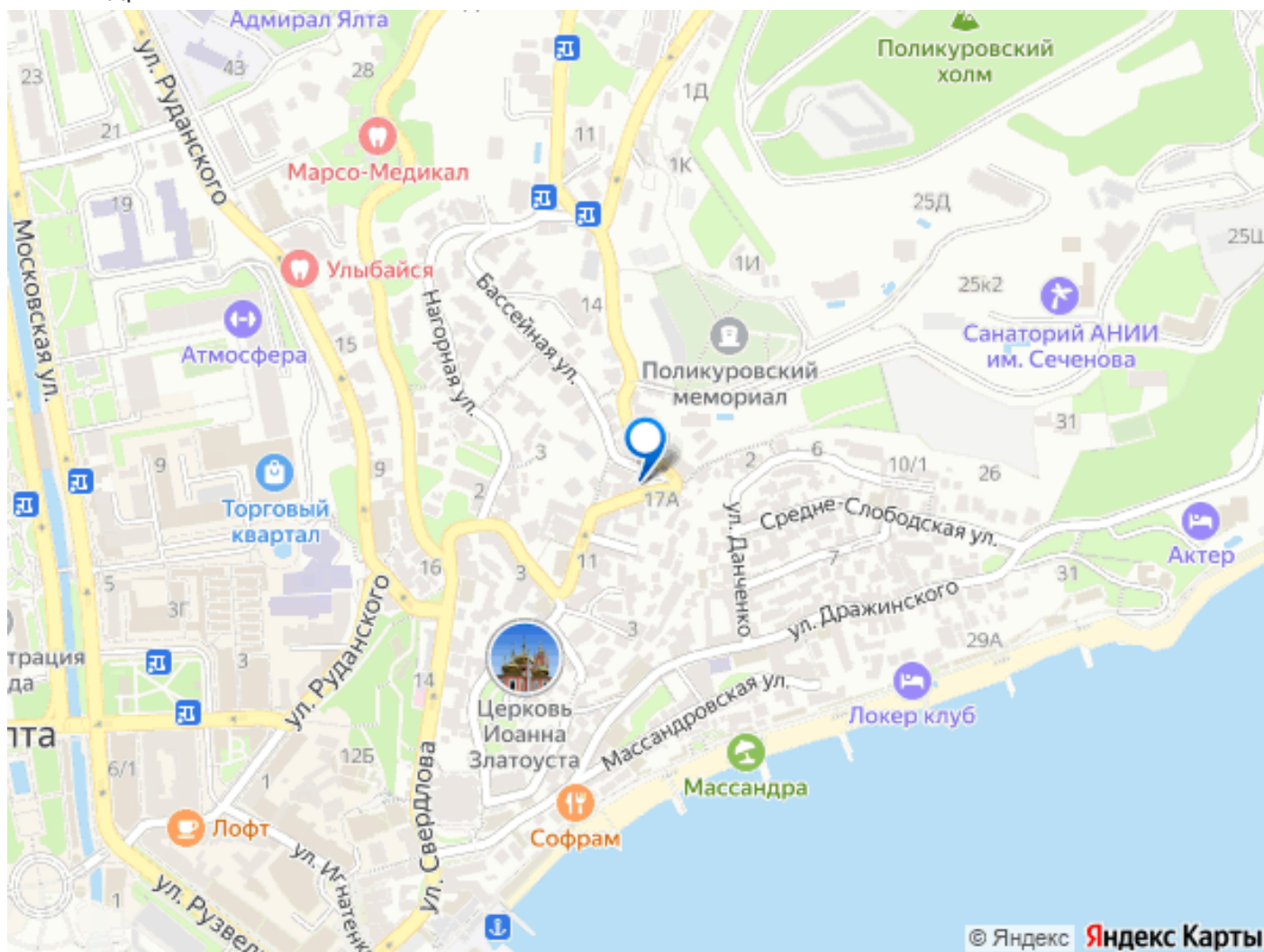
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 131968261 Предлагаем в продажу однокомнатную квартиру в Ялте площадью 40 м кв. Квартира состоит из большой комнаты -30 м кв ,кухни 5 м кв,коридора, санузла, лоджии и входной группы. В комнате есть окно с видом на море,в кухне высокое большое окно-арочное,на веранде окна выходят на море. Квартире требуется косметический ремонт.Мебель остается в квартире. Квартира находится в шаговой доступности от набережной Ялты,магазинов, аптек,овощного магазина. 5 минут до Массандровского пляжа-150 шагов.5 мин до Морского порта.Сдается посуточно. Дом построен в 1917 г. из ракушечника,стены 60 см толщиной. Окна выходят на южную сторону. Огромный бонус к квартире это нежилое помещение 15 м кв.,,переоборудованное в студию, с ремонтом,мебелью,кухней,кроватьями,санузлом. Сделан санузел,входная группа,счетчики.Сдается круглый год,обеспечивает вам коммунальные платежи. .Транспортная доступность: быстрый выезд по Свердлова на трассу Ялта-Симферополь. Один собственник.Обременений нет. Квартира находится рядом с церковью Иоанна Златоуста,в историческом месте,где начиналась Ялта,как первое поселение. Выше

находится знаменитый Массандровский парк, с реликтовыми растениями, дорожками и бесценным целебным воздухом. Ниже Массандровский пляж!



Move.ru - вся недвижимость России