

🕒 Создано: 24.09.2025 в 16:10

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 18:33

**Крым, Симферополь, улица Никанорова,  
Секция 2**

**12 250 000 ₴**

Крым, Симферополь, улица Никанорова, Секция 2

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

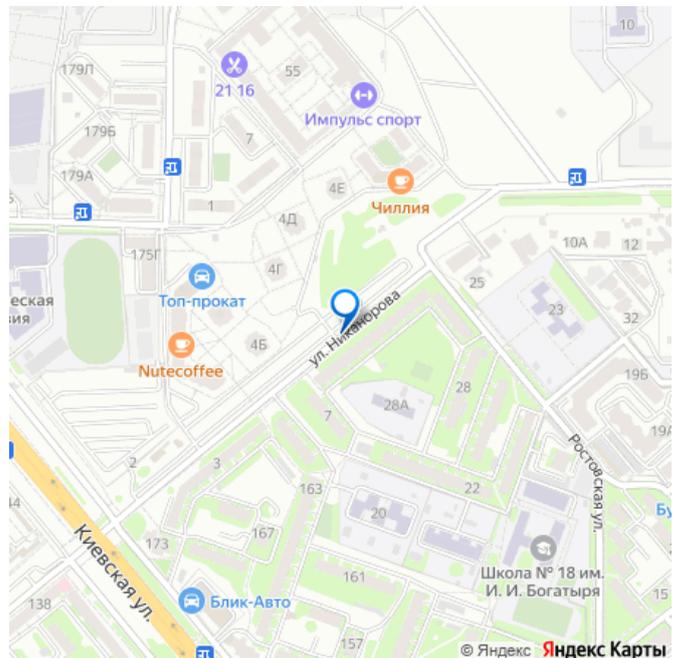
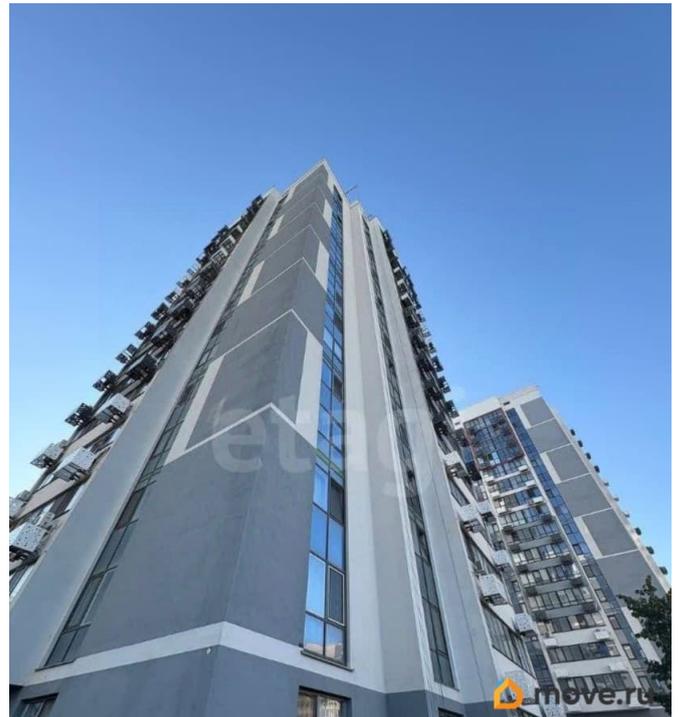
раздельный

Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9285231385>

**Анна Андреевна Мотырева, Этажи  
Симферополь  
79181318688**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

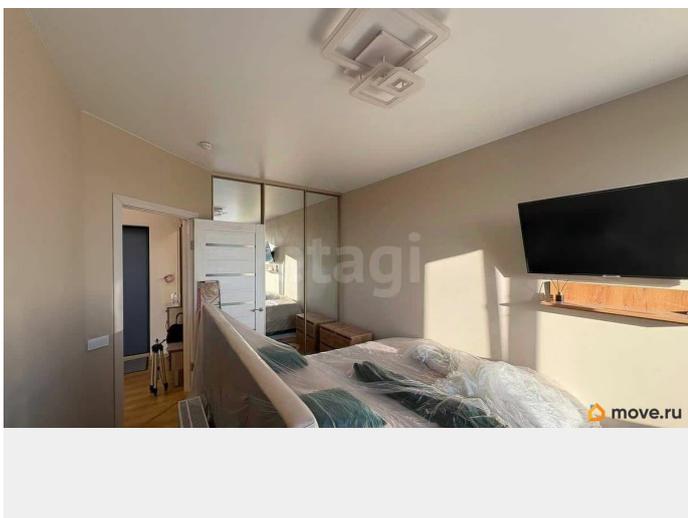
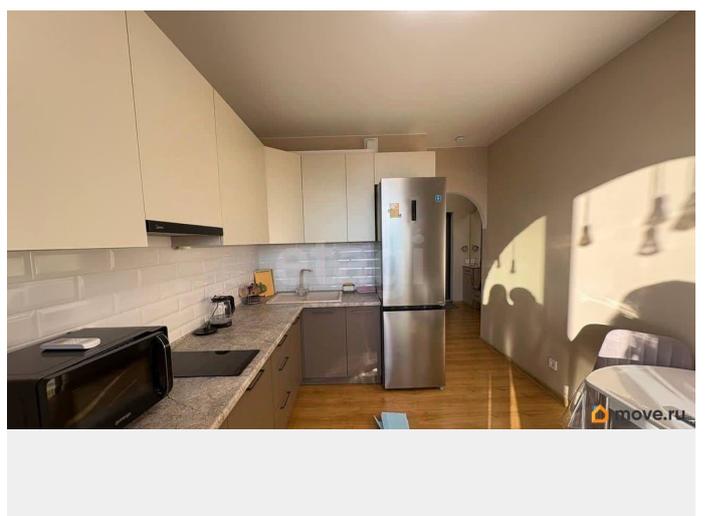
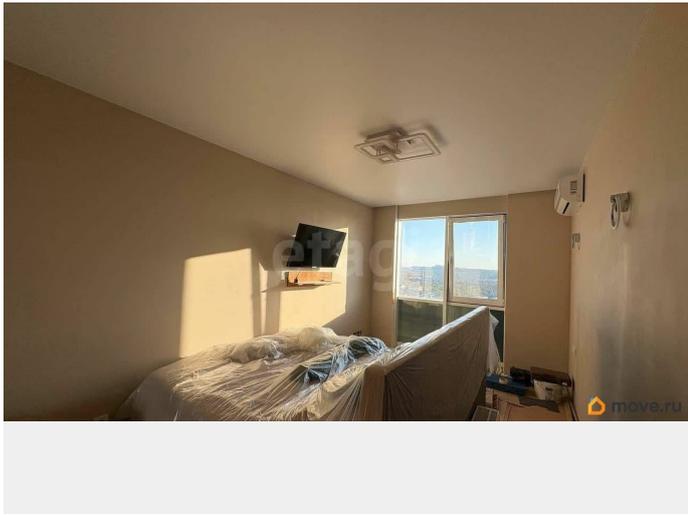
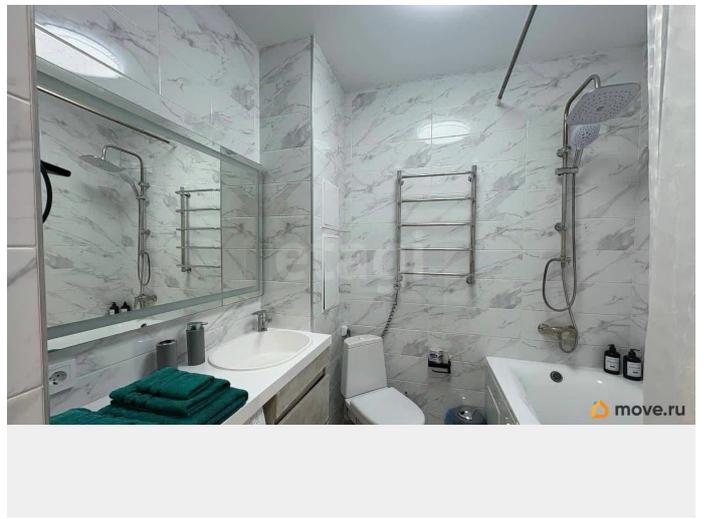
возможна ипотека, лифт, парковка

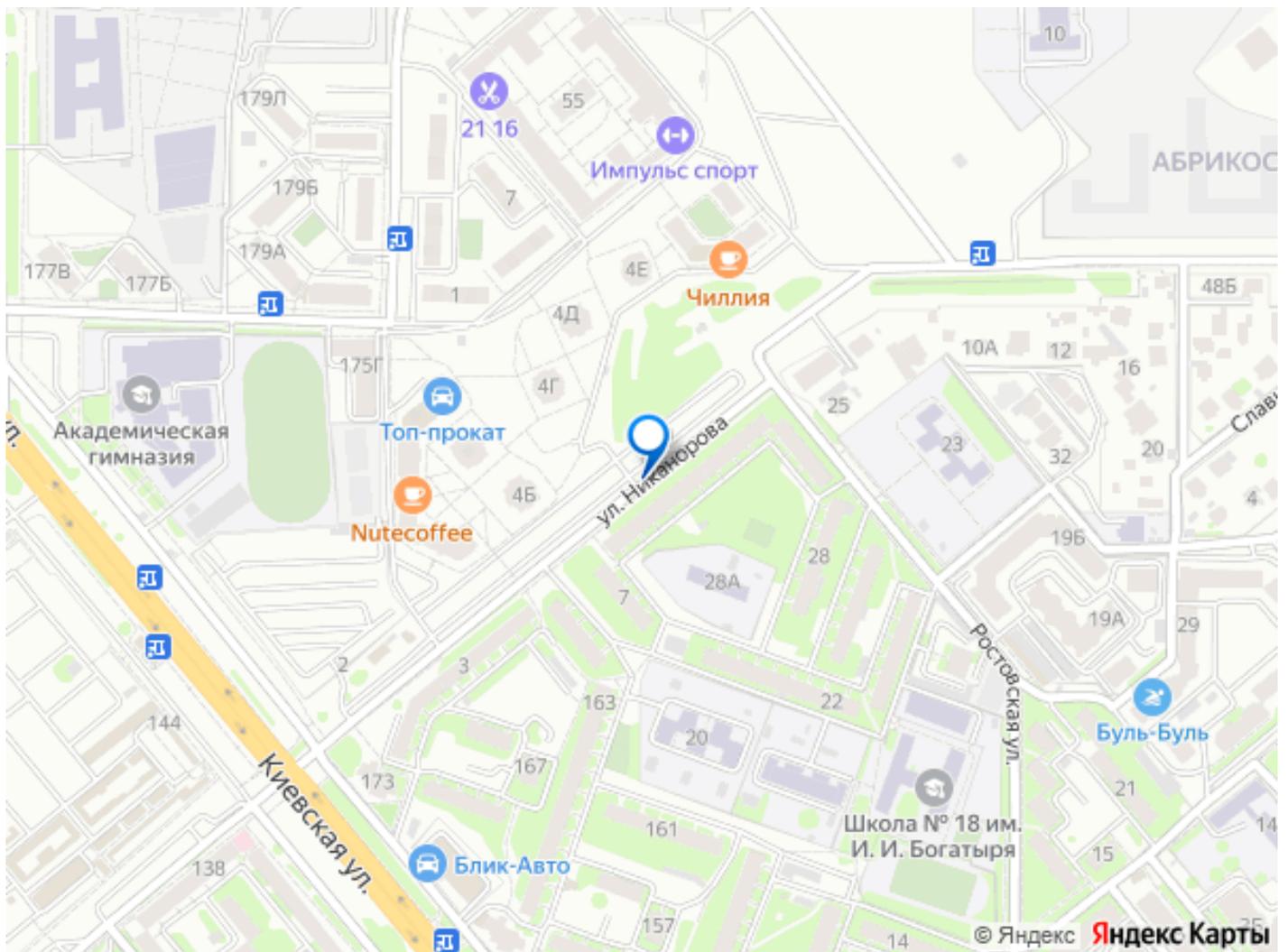
## Описание

Продается великолепная квартира от собственника в новом жилом комплексе «ЛАВАНДА»! Это стильное и уютное жилье с дизайнерским ремонтом, выполненным из качественных материалов, станет идеальным местом для комфортной жизни. Квартира полностью укомплектована современной мебелью и бытовой техникой, что позволяет Вам сразу же наслаждаться своим новым домом. Расположение квартиры просто превосходное! В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, продуктовые и хозяйственные магазины, уютные кафетерии, стоматология, аптека, СТО, а также крупный оптово-розничный рынок «ПРИВОЗ», гипермаркет «АШАН» и ТЦ «ЮЖНАЯ ГАЛЕРЕЯ». Удобная транспортная развязка позволит Вам без труда добраться до центра Симферополя всего за 10 минут, до ЖД вокзала — за 5 минут, а до аэропорта — за 15 минут. Внутри квартиры Вас ждут все удобства: два кондиционера (на кухне и в спальне), смарт ТВ, стиральная машина, микроволновая печь, фен, утюг и пылесос. Просторная спальня

оборудована роскошной двухспальной кроватью, размером 180/200 см с итальянским ортопедическим матрасом, толщиной 25 см. Два телевизора обеспечат Вам развлечение в любое время! Панорамные окна открывают захватывающий вид на Симферополь и великолепные закаты, которые Вы сможете наблюдать каждый вечер. В квартире для Вашей безопасности установлены датчики пожарной безопасности в каждом помещении и круглосуточное видеонаблюдение с записью на 30 дней. Правоустанавливающие документы готовы к сделке. Квартира свободна от залогов, кредитов и обременений, один собственник. Не упустите возможность стать владельцем этого прекрасного жилья! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Номер объекта: 9741890 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 147197 Номер в базе: 9741890







Move.ru - вся недвижимость России