

Создано: 21.10.2025 в 15:57

Обновлено: 21.10.2025 в 16:51

<https://krim.move.ru/objects/9285975931>

Роман Подзигун, Golden Group

79883862543

**Крым, Евпатория, улица
Симферопольская, 2Ц**

8 458 230 ₽

Крым, Евпатория, улица Симферопольская, 2Ц

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

40.47 м²

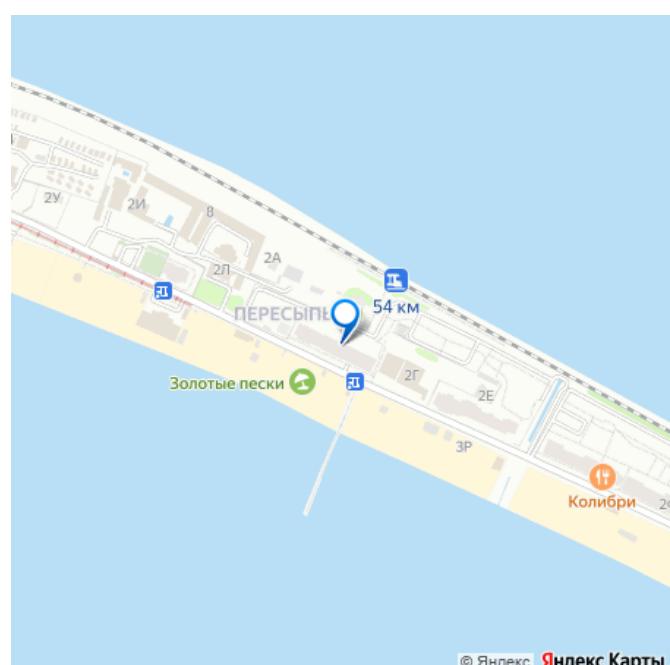
Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

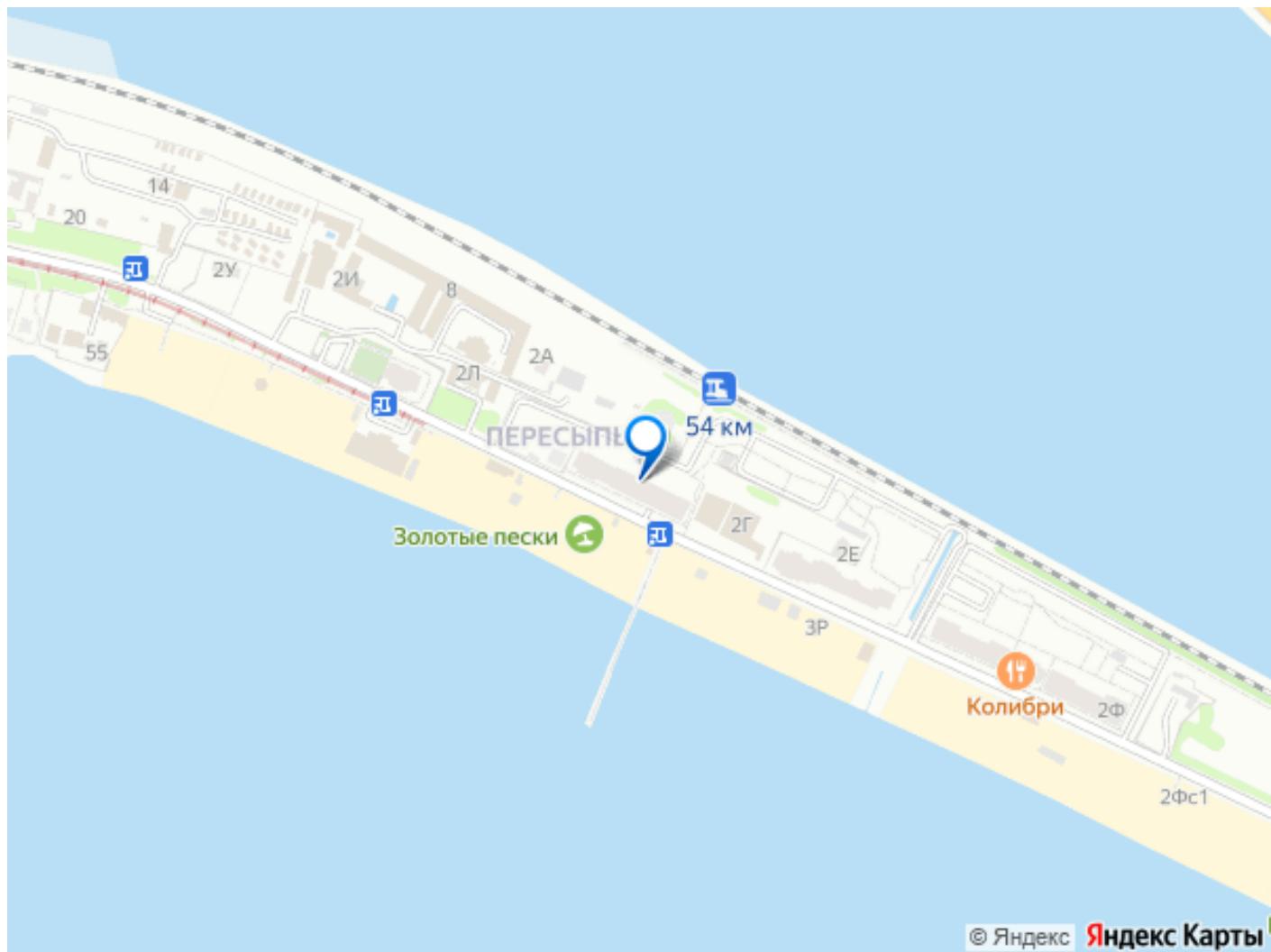
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Золотые Пески — море, солнце и инвестиции, которые приносят радость Официально открыта продажа последнего корпуса апартаментов Золотые Пески в Евпатории! Это не просто недвижимость у моря — это место силы, отдыха и дохода, где каждый рассвет встречает вас морским бризом, а каждый закат — теплом и мягким светом над розовым озером. Золотые Пески — пространство, где гармонично сочетаются комфорт, природа и инвестиционный потенциал. Локация, где всё говорит о привилегиях Жилой комплекс расположен в сердце курортной Евпатории, между бескрайним Чёрным морем и живописным розовым озером Сасык-Сиваш — одним из природных чудес Крыма. До пляжа — всего 1 минута, до центра города — 10 минут, до аэропорта Симферополь — 56 минут пути (59 км). Рядом — набережная, кафе, SPA-комплексы, бутики, салоны красоты и всё, что создаёт атмосферу курортного уюта и статуса. Это место, где можно отдыхать круглый год и получать стабильный доход от аренды. Архитектура и благоустройство — эстетика комфорта и приватности Комплекс продуман до мелочей, чтобы сохранить ощущение лёгкости и простора: • панорамные виды на море и озеро, • функциональные планировки, • пространство

без автомобильного шума, • ландшафтное озеленение и террасные зоны, • многоуровневый паркинг, скрытый в рельефе. Здесь вы дышите морским воздухом, любуетесь закатами и чувствуете, что отдых стал частью вашей повседневной жизни. АКВАПЛЕЙ — центр семейного отдыха и восстановления В сердце комплекса расположен оздоровительно-развлекательный центр АКВАПЛЕЙ, который делает Золотые Пески уникальным даже по меркам Крыма. В составе комплекса: • открытые подогреваемые бассейны, • крытый бассейн, • SPA-зоны (хаммам, бани, массажные кабинеты), • фито-бар и кафе с видом на бассейны. АКВАПЛЕЙ — это место притяжения для отдыхающих, семей с детьми и инвесторов, которое увеличивает привлекательность и доходность проекта. Собственная набережная и пляж — жизнь в курортном ритме Просторная набережная спроектирована как современный бульвар с приоритетом для пешеходов: здесь уютные зоны отдыха, кафе, тентовые навесы, озеленение и естественная атмосфера уюта. Собственный песчаный пляж находится в шаговой доступности, обеспечивая вам эксклюзивный доступ к морю. Почему это предложение заслуживает внимания инвестора: Расположение между морем и озером — редкий природный формат в Крыму; Высокая доходность от посуточной и сезонной аренды; Комплекс с готовой инфраструктурой и высокой ликвидностью; Развитая курортная зона — стабильный туристический поток; Финальный корпус — ограниченное предложение премиального уровня. «Золотые Пески — апартаменты, где море становится вашим соседом»





Move.ru - вся недвижимость России