 Создано: 28.04.2025 в 14:20  
Обновлено: 03.11.2025 в 15:10

**Крым, Алушта, улица Пуцатова, Дом 1**  
**12 594 717 ₺**

Крым, Алушта, улица Пуцатова, Дом 1

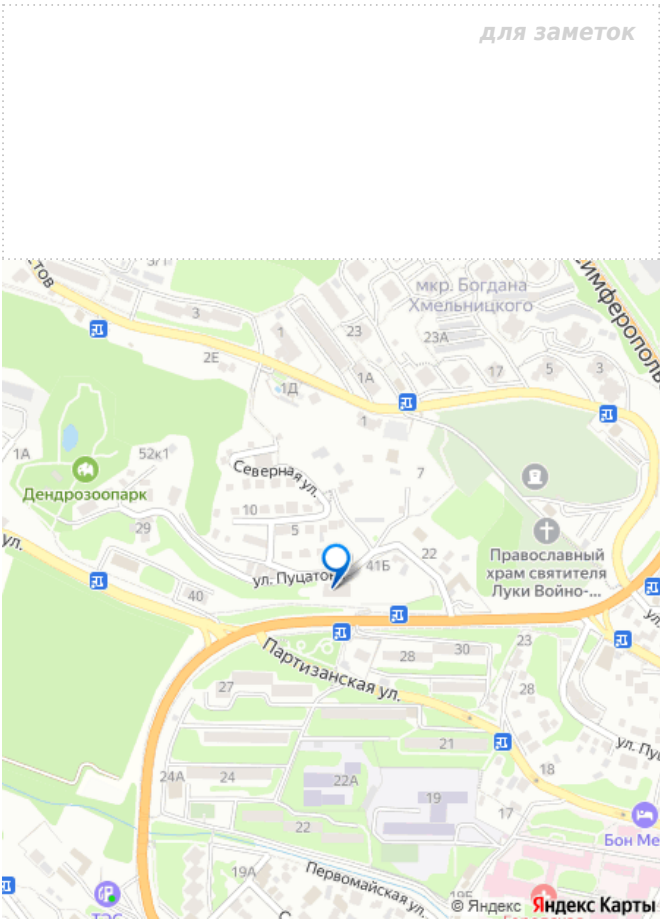
**Квартира**

Количество комнат	1
Высота потолков	3.1 м
Общая площадь	40.3 м <sup>2</sup>
Этаж	8/8

**Детали объекта**

Тип сделки	Продам
Раздел	<a href="#">Квартиры</a>
Тип санузла	совмещенный
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2025 г.

**Описание**

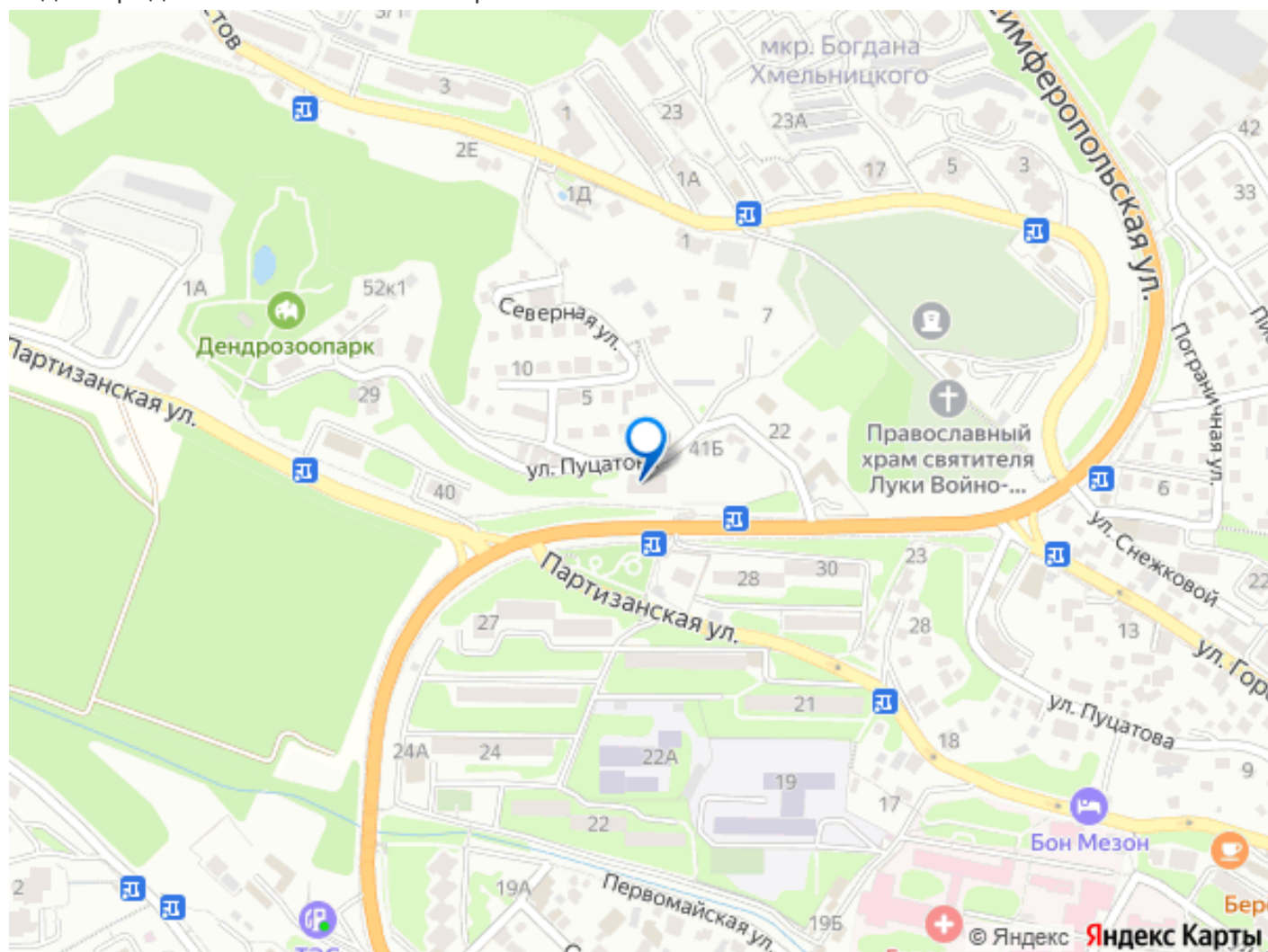


1-о комнатная квартира в новостройке, в комплексе бизнес-класса «Континент», в г. Алушта по улице Пуцатова. Квартира площадью 40,3 кв.м. расположена на 8 этаже 9 этажного монолитного здания. 8-й этаж является последним этажом, высота потолков - 4,1 м. Срок сдачи объекта - IV квартал 2025 года. Планировка квартиры 51,52,53: - Прихожая- 4,5 м2 - Санузел - 3,8 м2 - Кухня-столовая- 20,2 м2 - Жилая комната- 10,2 м2 - Лоджия (без понижающего коэффициента/ с понижающим коэффициентом)- 3,3 /1,6 м2 - Панорамное остекление - Высота потолков 4,2 метра

Жилой комплекс располагается в эксклюзивной локации курортного города - в самом зеленом и спокойном районе Алушты, рядом с природным заповедником. Тихий район в непосредственной близости до набережной и главных городских достопримечательностей. Вся необходимая для жизни и отдыха инфраструктура города в шаговой доступности: автобусная остановка 2 минуты, центр города 10 минут, школы и детские сады 5 минут, больница и поликлиника 7 минут, городская набережная 17 минут, рынок 5 минут! Удобная транспортная развязка, без ожиданий в пробках с данной локации Вы сможете легко путешествовать по всему Крыму!

Строительство ведется по монолитно-кирпичной технологии из качественных и экологичных материалов. Квартира продается в черновой отделке, что позволит Вам воплотить самые смелые дизайнерские решения! Двухуровневый подземный паркинг на 37 авто. Во дворе детская и спортивная площадка. Приобретение по 214-ФЗ, через ЭСКРОУ-счет. Доступна ипотека, рассрочка. Инвестируйте в высокодоходную недвижимость. Сейчас вы можете купить

объекты по самой низкой цене! Звоните, наш  
отдел продаж ответит на все вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России