

Создано: 18.11.2025 в 13:40

Обновлено: 15.12.2025 в 17:01

Крым, Алушта, улица 60 лет СССР

7 600 000 ₽

Крым, Алушта, улица 60 лет СССР

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

6 м

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

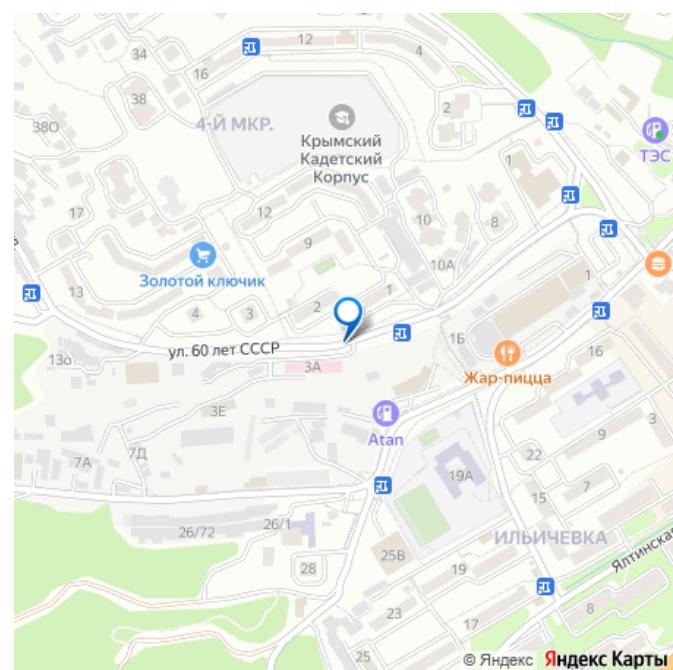
<https://krim.move.ru/objects/9286701221>

Специалист Амина, Этажи

Симферополь

79184133638

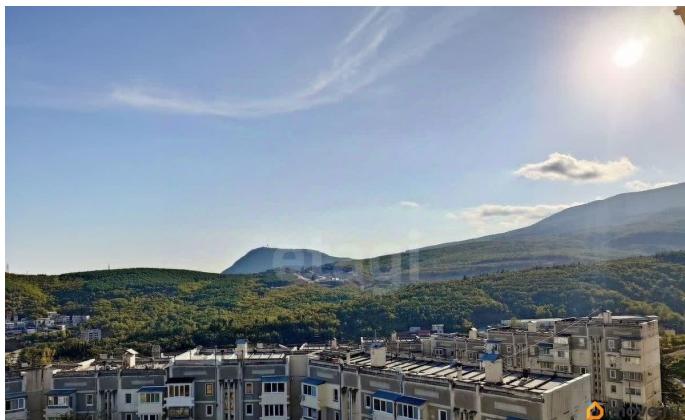
для заметок



Описание

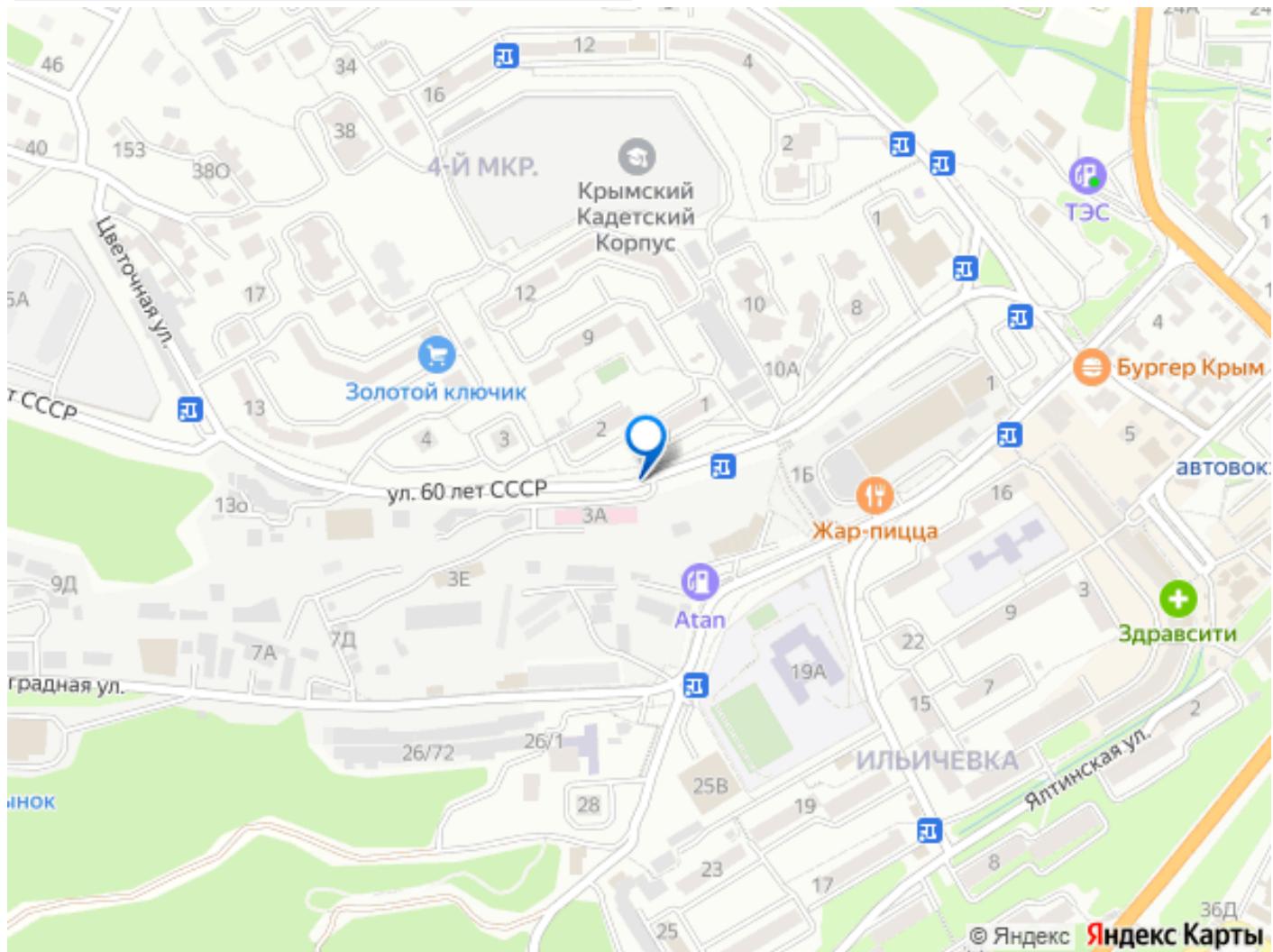
Продается видовая однокомнатная квартира в Алуште на 12 этаже 14-этажного монолитного дома 2008 года постройки. Общая площадь объекта составляет 40,2 кв. м, дополненная просторной изолированной лоджией 15 кв. м, что существенно расширяет полезное пространство. Квартира предлагается в состоянии под чистовую отделку с идеально выведенными стенами и потолками, что позволяет новому собственнику сразу приступить к финишным работам и реализовать индивидуальный дизайн-проект без дополнительных затрат на выравнивание. Планировка функциональная и продуманная: изолированная комната площадью 19,2 кв. м, кухня 7,4 кв. м, прихожая 7,2 кв. м, совмещенный санузел 4 кв. м. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в развитом районе с полноценной социальной и транспортной инфраструктурой. Остановка общественного транспорта находится в непосредственной близости от дома, что обеспечивает легкую доступность до центра города и основных достопримечательностей. В шаговой доступности, не более 15 минут, расположены детский сад, школа, супермаркет и другие объекты первой необходимости. Все правоустанавливающие документы оформлены в соответствии с законодательством РФ, право собственности зарегистрировано в ЕГРН. Обременения и долги отсутствуют, в квартире никто не зарегистрирован. Это надежный и перспективный объект для инвестиций или для постоянного проживания у моря. Номер объекта 9680493 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое

сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 169851 Номер в базе:
9680493





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России