

Создано: 28.10.2025 в 12:27

Обновлено: 27.01.2026 в 12:03

Крым, Симферополь, улица Лексина, 54

7 199 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Лексина, 54

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

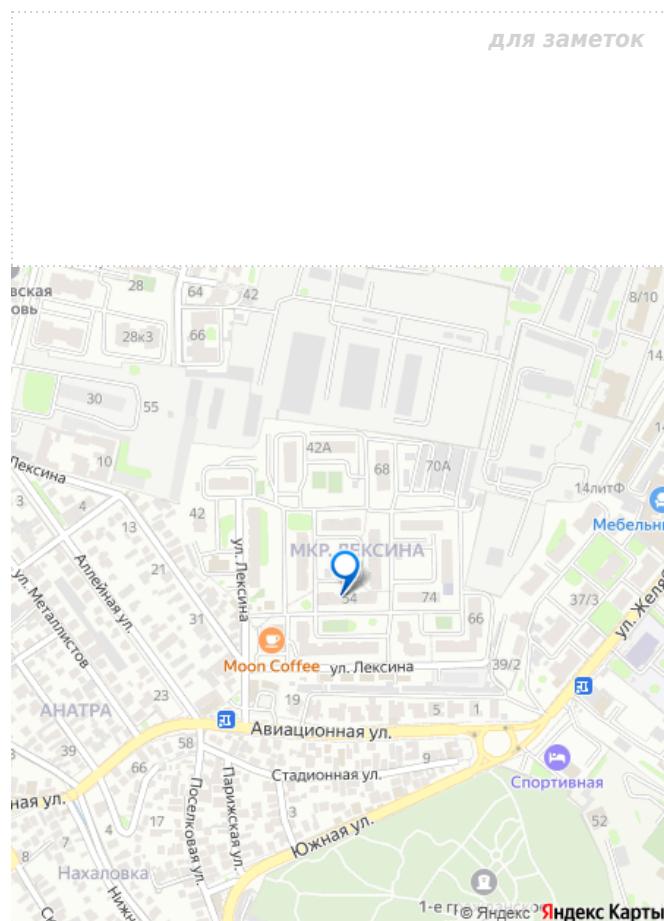
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

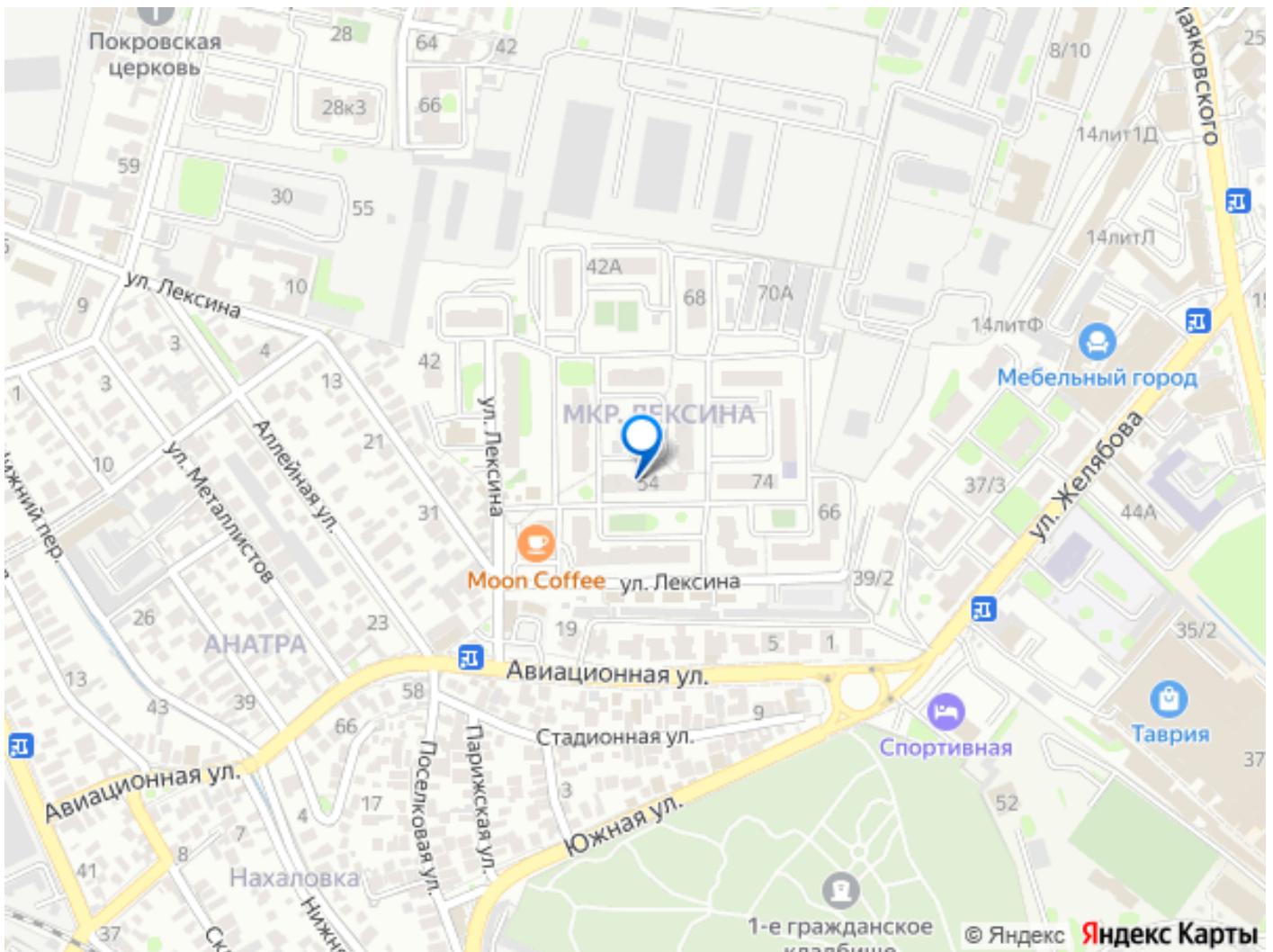
Ремонт

косметический

лифт

Описание

Арт. 118568377 Однокомнатная квартира, в пешей доступности от центра города! Симферополь, ул. Лексина. Расположена на 4-м этаже 9-ти этажного блочного дома 2007 года постройки. Общая площадь 39 кв.м, жилая 17 кв.м., кухня 8 кв. м. Санузел совмещенный. Балкон остеклен. Вид из окон: во двор. Современный ремонт, комфортная планировка, есть вся мебель и техника! Коммуникации: газ, свет, вода. Установлены приборы учета. Центральное отопление. Инфраструктура дома: Видеодомофон, чистый подъезд без посторонних запахов, лифт в хорошем состоянии. Есть место для парковки автомобиля. Хорошие соседи! Инфраструктура района: Рядом остановка общественного транспорта, заправка, в пешей доступности центр города, несколько продуктовых и овощных магазинов, две аптеки, детский сад, школа, салоны красоты, спортивный клуб, валдбериз и озон, большое количество новых детских площадок и спортивных. Удобная транспортная развязка. Район чистый и уютный, озеленен! Полное юридическое сопровождение на высшем уровне федерального агентства! Получение ключей и документов, проверки и гарантии, отсутствие долгов и обременений, подтверждается документально! Один собственник. Право собственности РФ Район пользуется спросом, при сдаче квартиры в аренду.



Move.ru - вся недвижимость России