

Создано: 31.10.2025 в 10:49

Обновлено: 23.12.2025 в 23:27

<https://krim.move.ru/objects/9286221265>

Собственник

**79184117405**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 45

**6 900 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 45

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

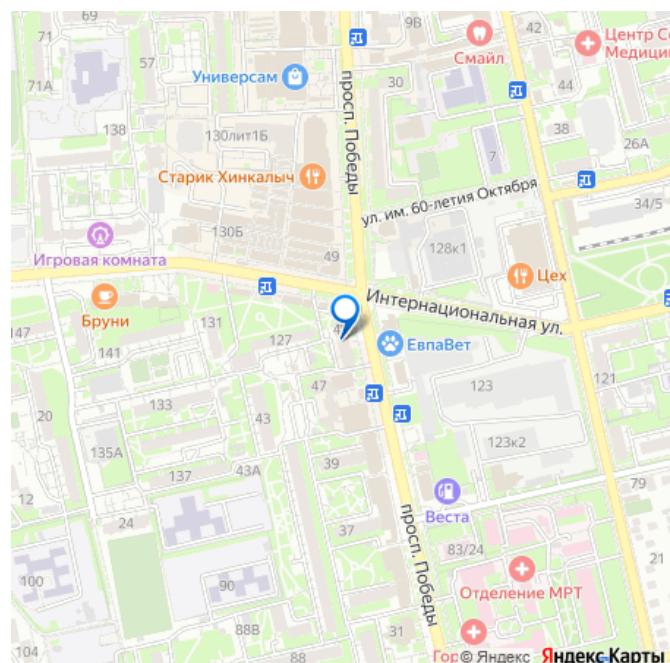
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

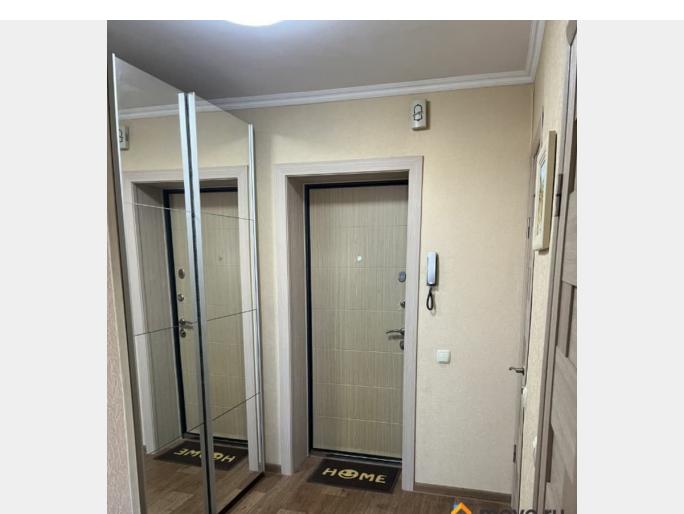
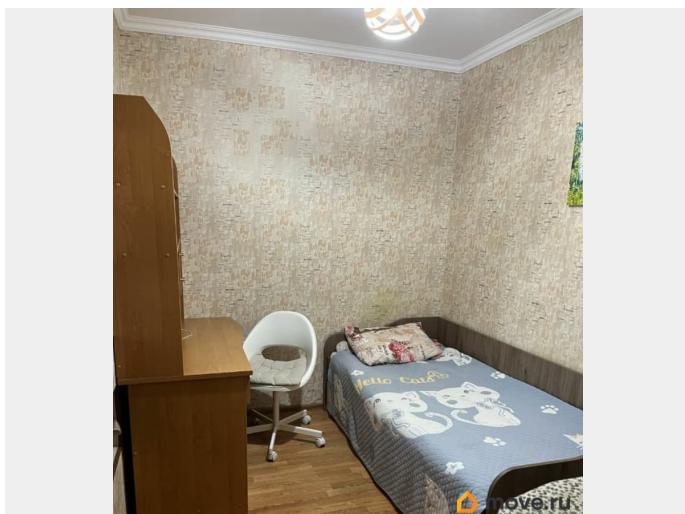
да

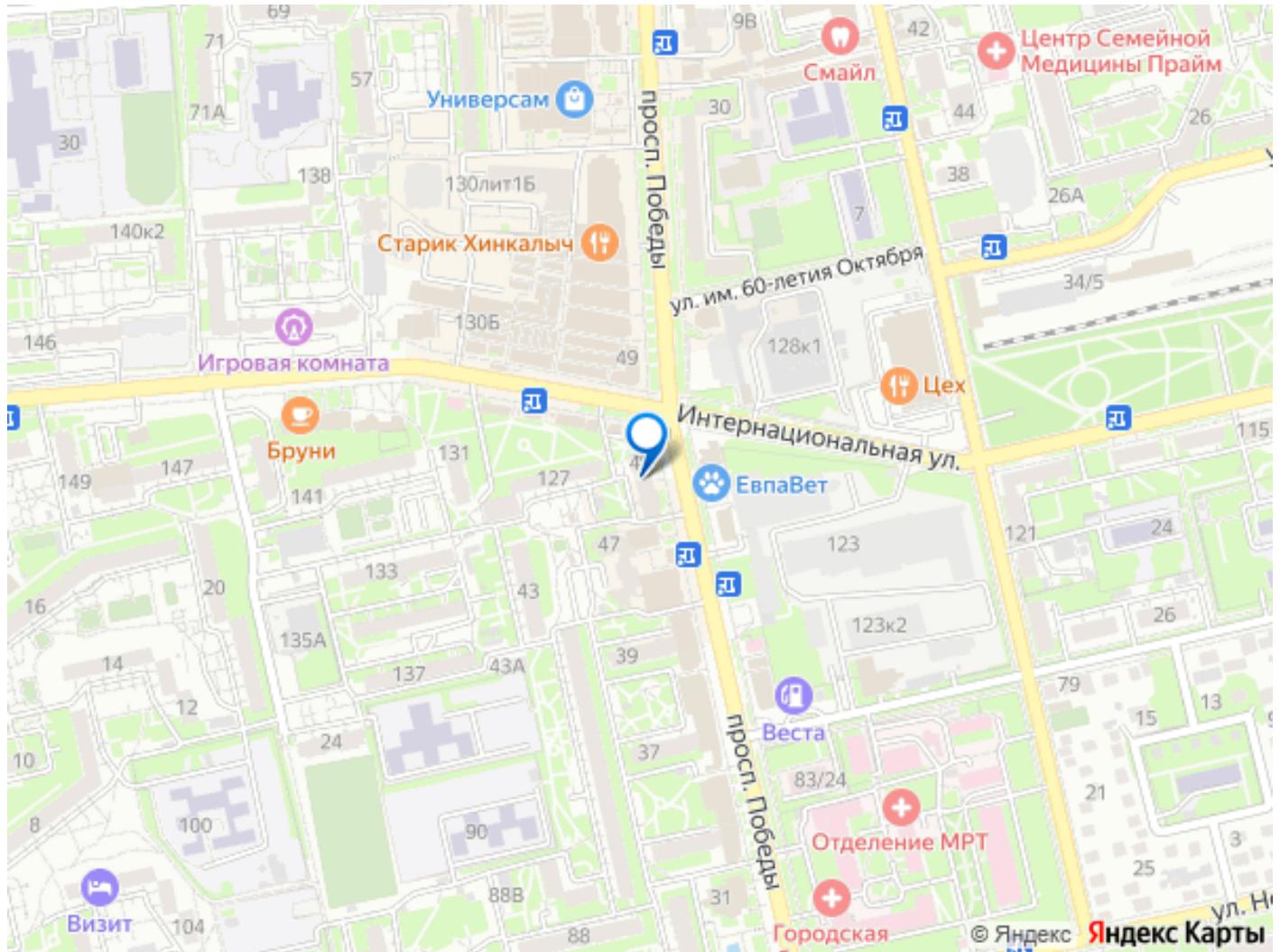
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 39 кв. м, расположенная на 7 этаже 9-этажного блочного дома, построенного в 1984 году. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфорт и удобство в сердце города. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение пространства. В квартире есть косметический ремонт, пластиковые окна, новые двери, что позволяет сразу заселиться без дополнительных трат. По факту евро двушка - от зала выделена детская комната с отдельным выходом в коридор. Комфортная кухня (остается с духовкой и вытяжкой) площадью 7 кв. м создают отличные условия для проживания. Санузел совмещенный, что удобно для небольших семей. Мебель остается частично, по договоренности. Дом ухоженный, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь еще более комфортным. Парковочные места всегда в наличии, поэтому можно не беспокоиться о машине. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Развитая транспортная сеть позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, сделка оформляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы

лично оценить все преимущества этого предложения. Не упустите шанс стать владельцем отличной квартиры в удобном районе!





Move.ru - вся недвижимость России