

Создано: 25.06.2025 в 13:34

Обновлено: 03.02.2026 в 16:49

<https://krim.move.ru/objects/9284869903>

**Специалист Константин, Этажи**

**Симферополь**

**79182412638**

**Крым, Симферополь, улица Балаклавская**

**6 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м



Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

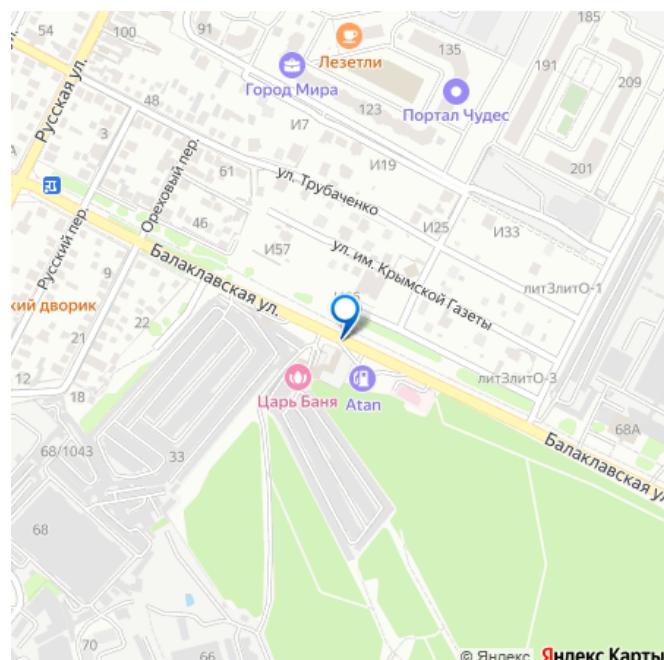
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

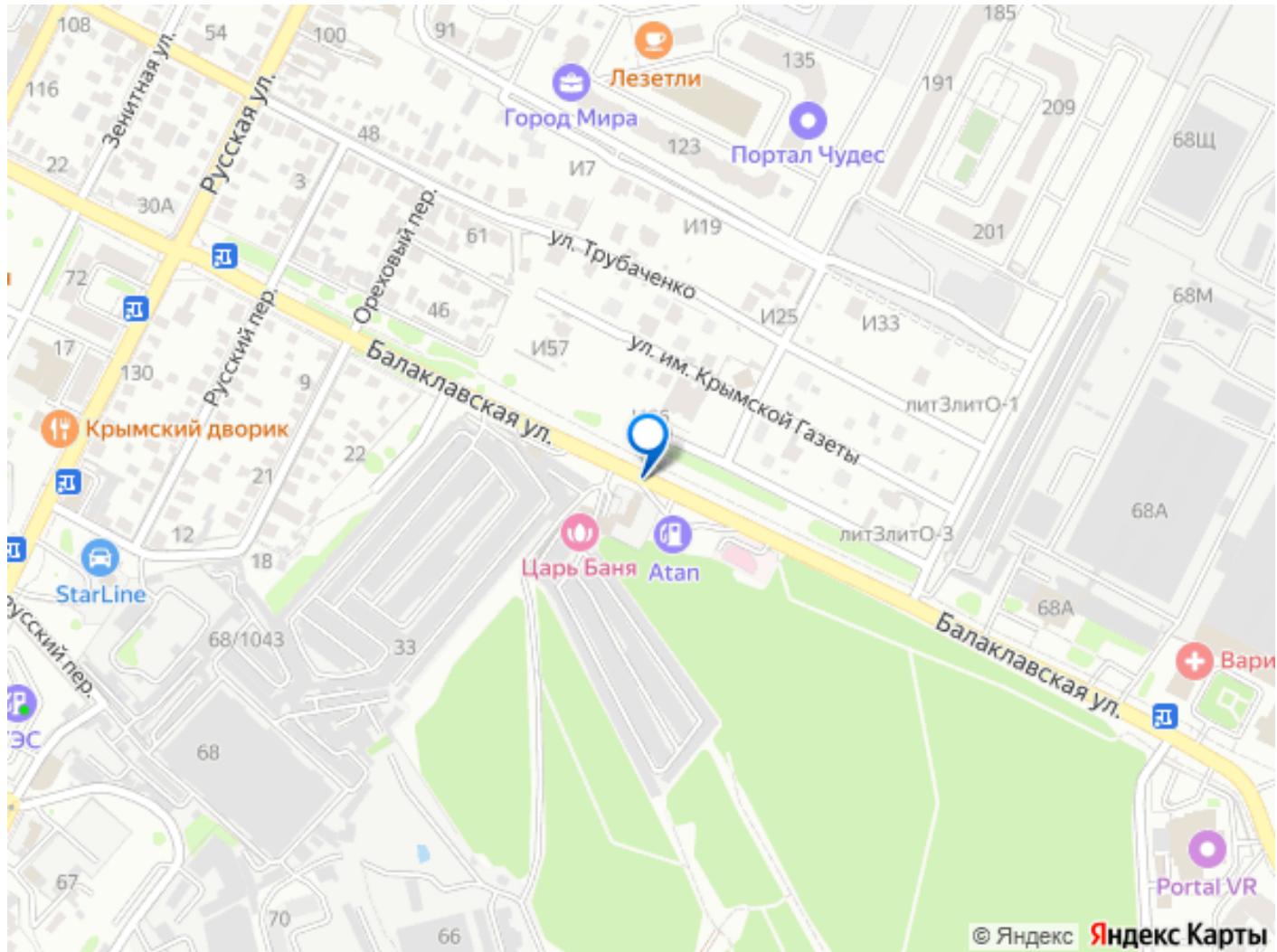
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная однокомнатная квартира в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой! Представляем вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру площадью 22 квадратных метра. Квартира находится на 2 этаже нового дома, который был сдан в эксплуатацию в конце 2023 года. Внутри квартиры выполнена черновая отделка, а также установлены газовый двухконтурный котел и радиаторы отопления. Вам будет комфортно здесь жить, а также есть возможность зонирования пространства и перепланировки по вашему желанию. Район, где расположена квартира, окружен хвойным лесом, что обеспечивает свежий и чистый воздух. В шаговой доступности (менее 50 метров) вы найдете остановку общественного транспорта, различные торговые точки, включая продуктовые и бытовые магазины, кафе, аптеки и ярмарку выходного дня. Также рядом находится филиал поликлиники и школа, что делает этот район удобным для проживания семей с детьми. Квартира готова к сделке. Оплата осуществляется по договоренности. Приобретая эту квартиру, вы сотрудничаете с компанией «Этажи», которая предлагает лучшие условия и профессиональную поддержку для своих клиентов. Номер объекта 2814153 Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 117494 Номер в базе:  
2814153





Move.ru - вся недвижимость России