

Создано: 16.07.2024 в 17:55

Обновлено: 05.02.2026 в 19:00

<https://krim.move.ru/objects/9258495316>

Континент, Континент

79942519593

Крым, Алушта, улица Пуцатова, Дом 1

12 407 202 ₽

Крым, Алушта, улица Пуцатова, Дом 1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

20.2 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

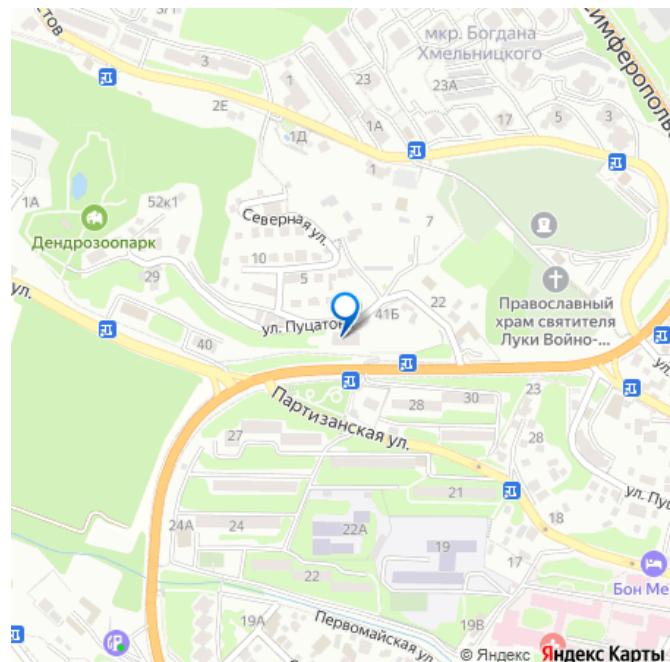
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



для заметок

да

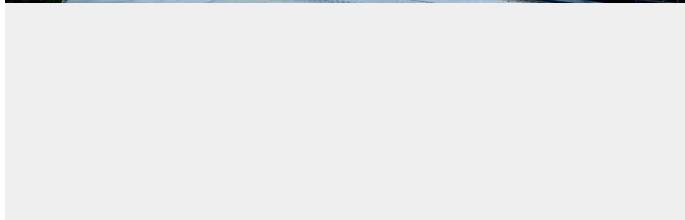
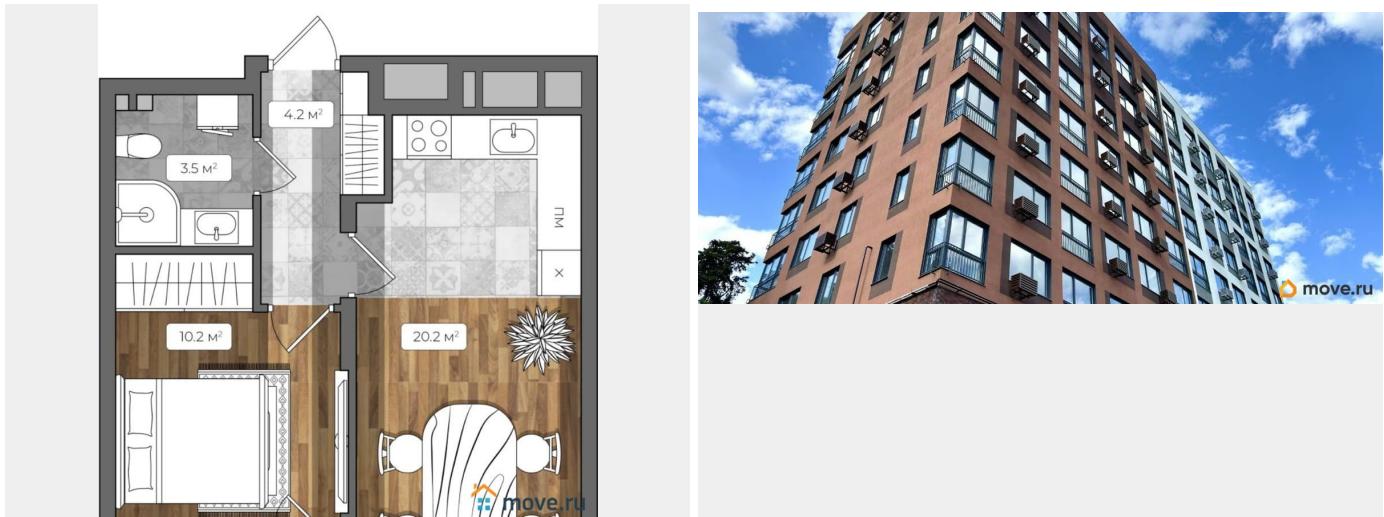
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Описание

1-о комнатная квартира в новостройке, в комплексе бизнес-класса «Континент», в г. Алушта по улице Пуцатова. Квартира площадью 39,7 кв.м. расположена на 3 этаже 9 этажного монолитного здания. 8-й этаж является последним этажом, высота потолков - 4,1 м. Срок сдачи объекта - IV квартал 2025 года. Планировка квартиры 54:
- Прихожая- 4,2 м² - Санузел- 3,5 м² - Кухня-столовая- 20,2 м² - Жилая комната- 10,2 м² - Лоджия (без понижающего коэффициента/ с понижающим коэффициентом)- 3,3 /1,6 м² - Панорамное остекление - Высота потолков 4,2 метра Жилой комплекс располагается в эксклюзивной локации курортного города - в самом зеленом и спокойном районе Алушты, рядом с природным заповедником. Тихий район в непосредственной близости до набережной и главных городских достопримечательностей. Вся необходимая для жизни и отдыха инфраструктура города в шаговой доступности: автобусная остановка 2 минуты, центр города 10 минут, школы и детские сады 5 минут, больница и поликлиника 7 минут, городская набережная 17 минут, рынок 5 минут! Удобная транспортная развязка, без ожиданий в пробках с данной локации Вы сможете легко путешествовать по всему Крыму!
Строительство ведется по монолитно-кирпичной технологии из качественных и экологичных материалов. Квартира продается в черновой отделке, что позволит Вам воплотить самые смелые дизайнерские

решения! Двухуровневый подземный паркинг на 37 авто. Во дворе детская и спортивная площадка. Приобретение по 214-ФЗ, через ЭСКРОУ-счет. Доступна ипотека, рассрочка. Инвестируйте в высокодоходную недвижимость. Сейчас вы можете купить объекты по самой низкой цене! Звоните, наш отдел продаж ответит на все вопросы!



ПЛАН ЭТАЖА

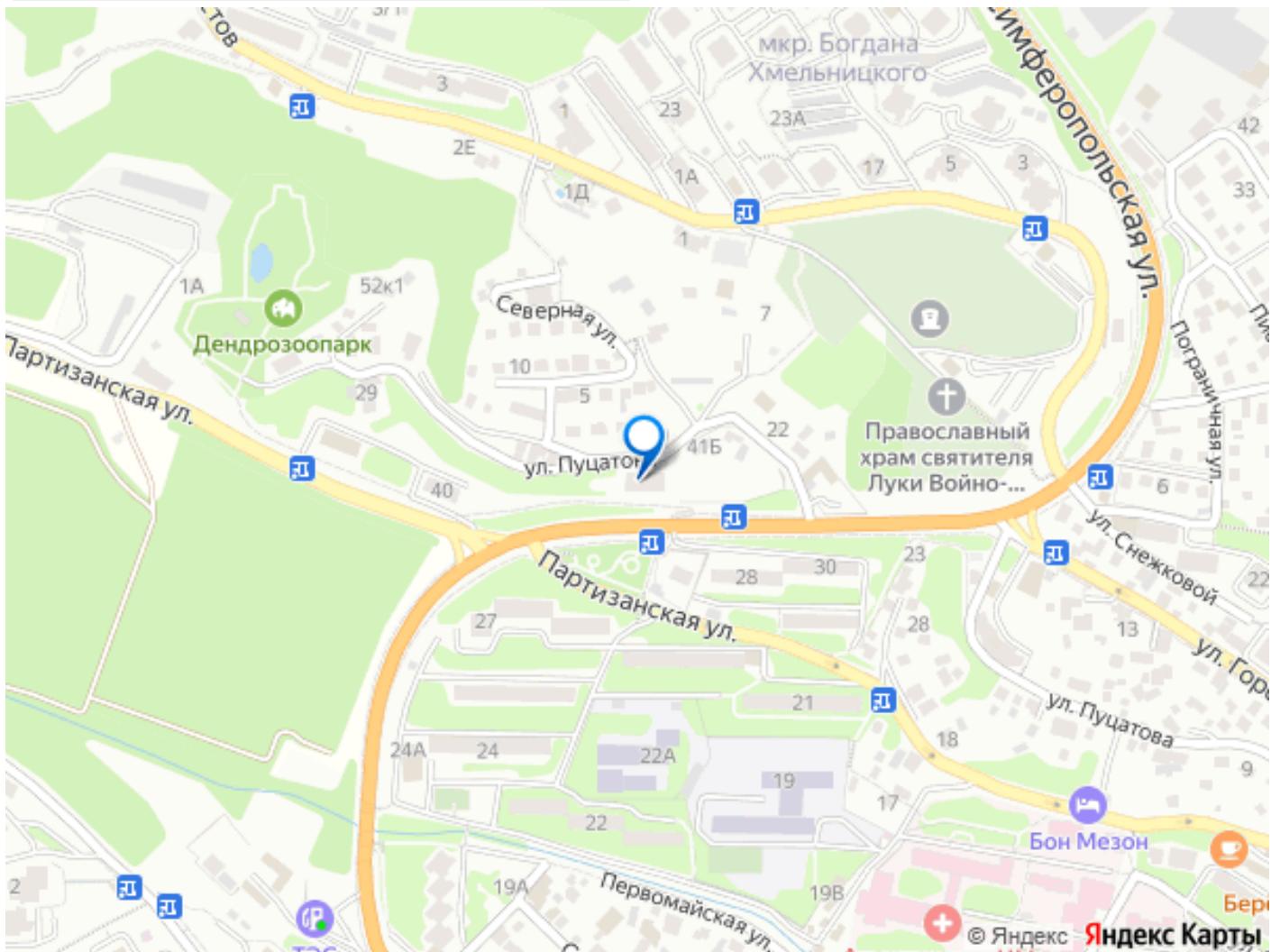
Условные обозначения

- ① - Лифтвойз ком
- ② - Коридор
- ③ - Лестничная клетка
- ④ - Коммуникационные ниши
- 204 м² - Площадь комнаты

- № 8
2
66,7 м²
- Количество комнат
- Общий площадь комнат



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России