

Создано: 23.08.2025 в 14:47

Обновлено: 22.01.2026 в 13:47

Крым, Евпатория, улица Советская, 5

**7 100 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Советская, 5

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

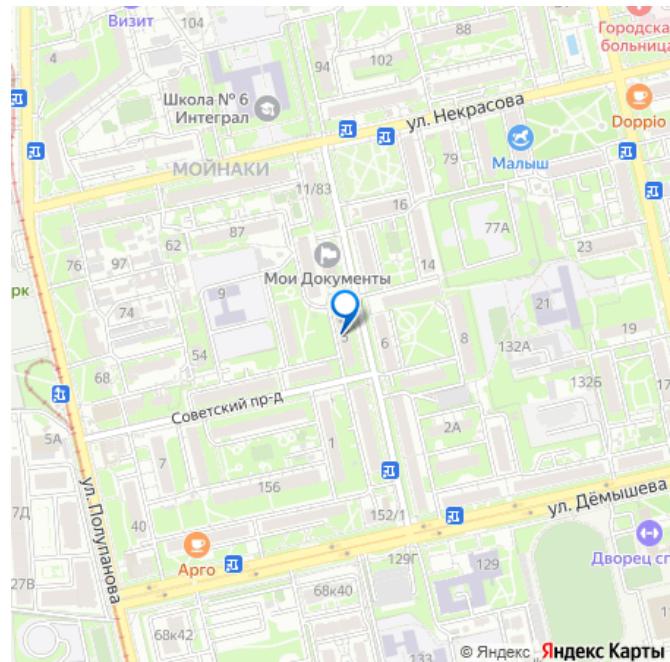
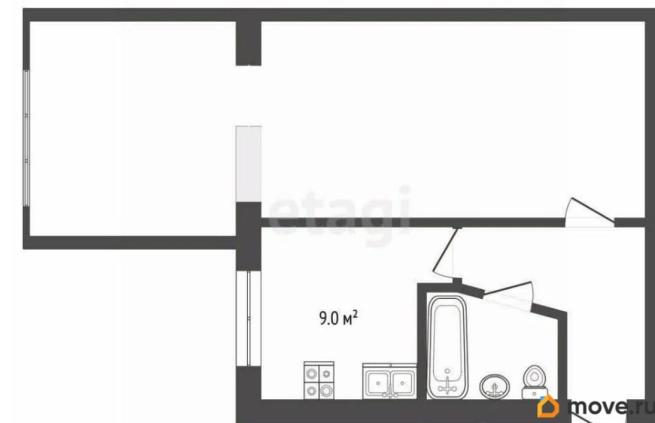
возможна ипотека

<https://krim.move.ru/objects/9284356796>

Диана Руслановна Павлова, Этажи  
Евпатория

**79898589102**

для заметок



## Описание

Продается двухкомнатная квартира общей

площадью 39,5 м<sup>2</sup> в пятиэтажном доме в центре Евпатории. Объект находится на первом этаже, что обеспечивает удобный подъем и оптимальную этажность. Квартира находится в отличном жилом состоянии с качественной современной отделкой.

Установлены пластиковые окна, выходящие в тихий зеленый двор, что гарантирует спокойную атмосферу и прекрасную шумоизоляцию. Все инженерные коммуникации заменены: разводка выполнена пластиковыми трубами, смонтированы биметаллические радиаторы, что обеспечивает эффективное отопление и бесперебойную подачу воды. По всем коммунальным ресурсам установлены счетчики. Планировка практичная и рациональная. Одна из комнат имеет собственный балкон. Санузел совмещенный.

Ключевым преимуществом является исключительное расположение объекта. В пешей доступности находятся вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника и больница. В непосредственной близости расположены магазины, банки, кафе и рестораны. Развитая транспортная связь обеспечивает легкий выезд в любом направлении Крыма; рядом проходит маршрут прогулочного трамвая.

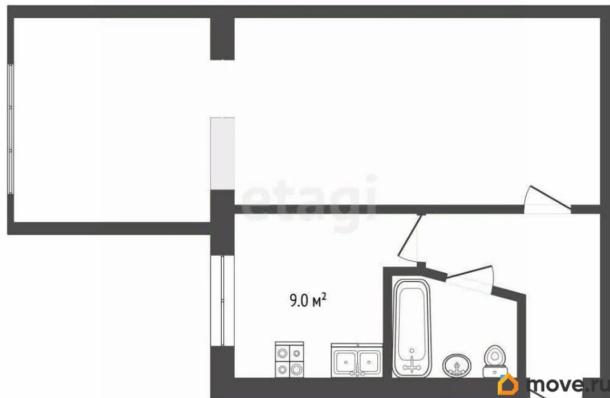
Расстояние до моря составляет не более десяти минут неспешной пешей прогулки. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести компактное и готовое к проживанию жилье в самом сердце курортного города с высоким потенциалом для как для личного использования, так и для инвестиций в аренду. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

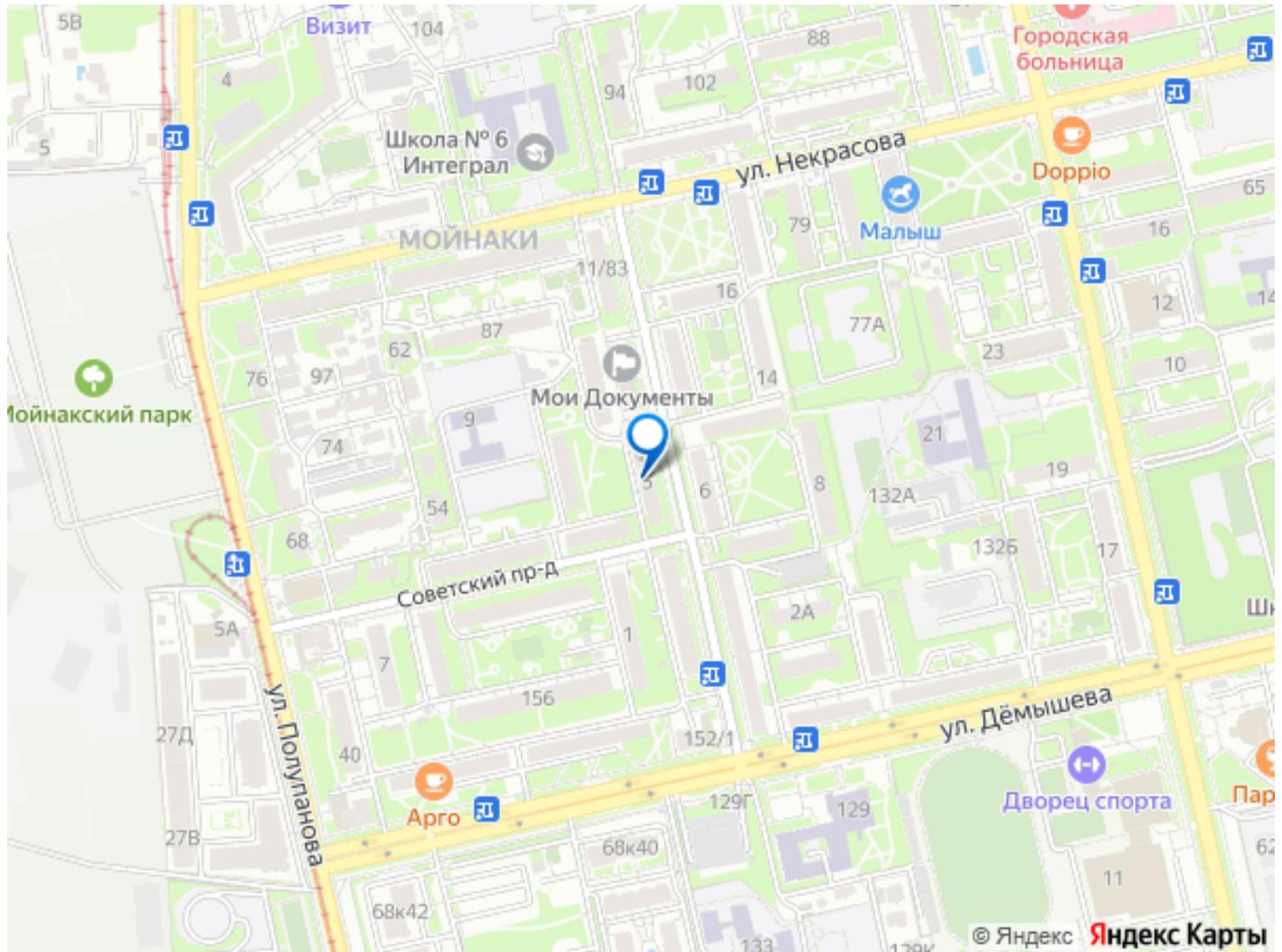
Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 183878 Номер в базе:

9277433





Move.ru - вся недвижимость России