

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:30

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 20:29

**Крым, Симферополь, улица Никанорова**

**9 000 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Никанорова

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в развитом жилом комплексе с автономным газовым отоплением, что обеспечивает независимость от графика центральных сетей и значительную экономию на коммунальных платежах. Квартира,

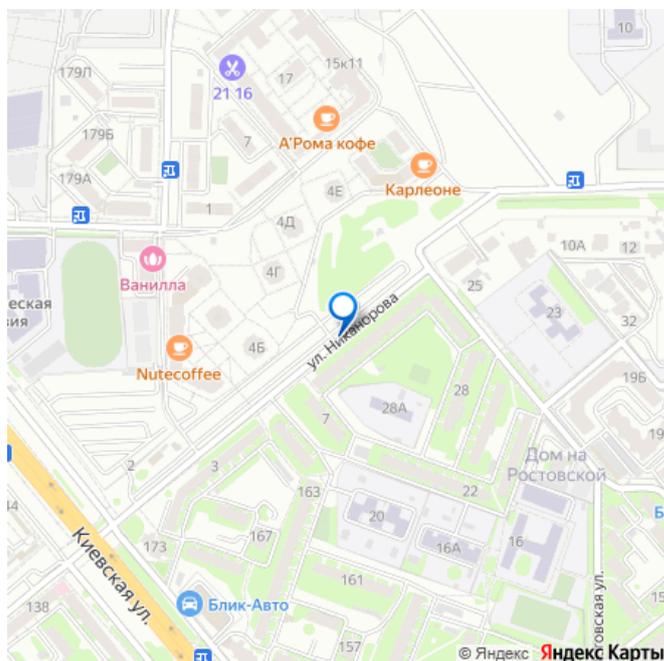
<https://krim.move.ru/objects/9291095603>

**Ольга Анатольевна Марченкова,**

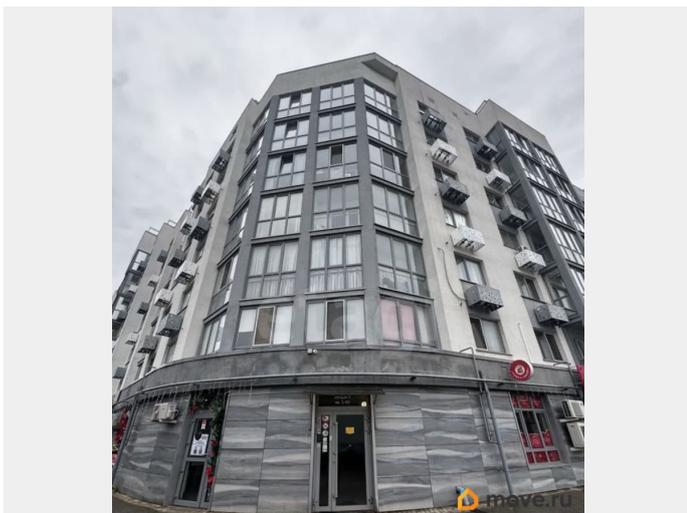
**Этажи Симферополь**

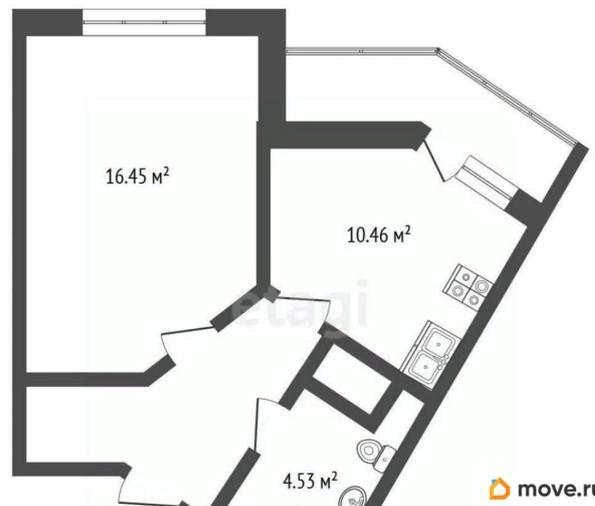
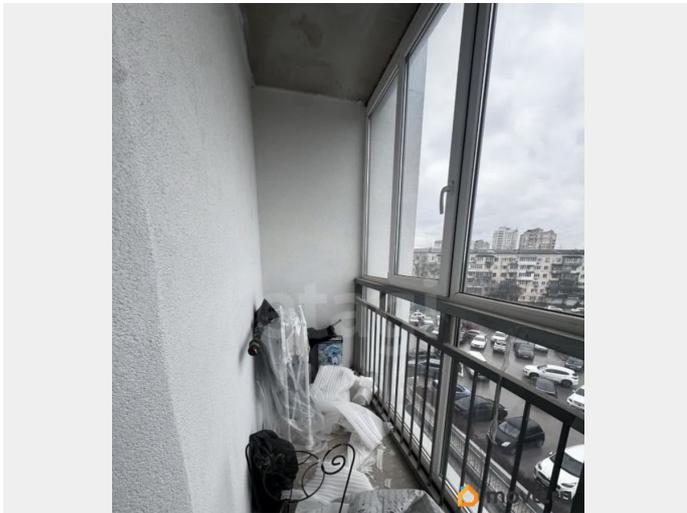
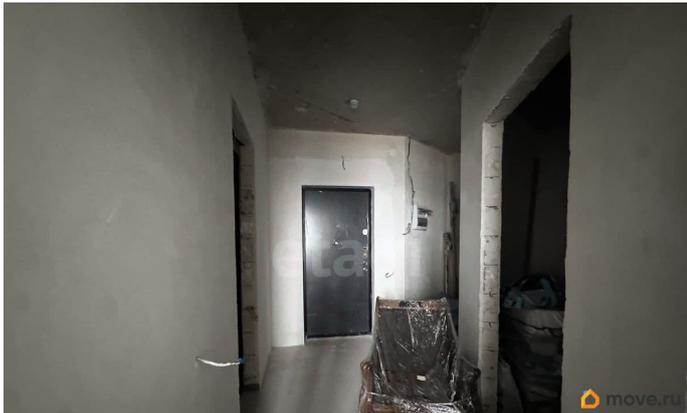
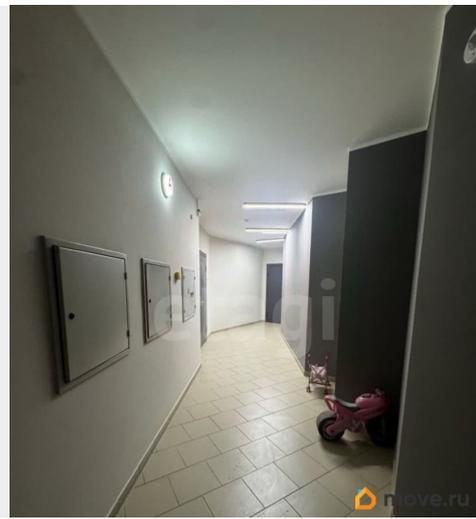
**79181724929**

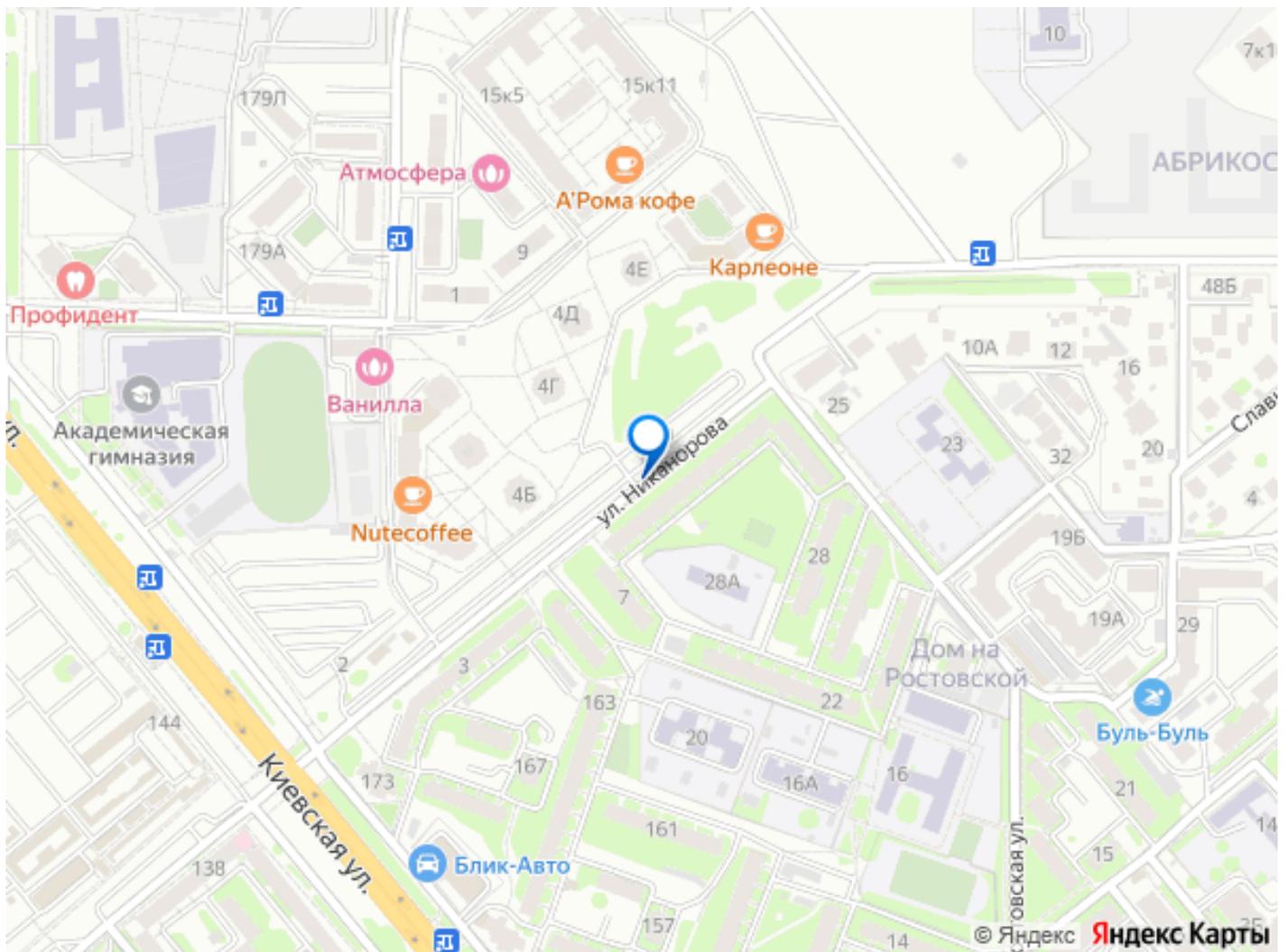
для заметок



площадью 39.4 кв.м., отличается продуманной планировкой: просторная изолированная лоджия с панорамным остеклением выходит в тихий зеленый двор, что увеличивает полезное пространство и создает светлую, спокойную атмосферу. В санузле установлена современная отделка и система теплого пола для дополнительного комфорта. Объект находится в состоянии, готовом к заселению. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура непосредственно в шаговой доступности: на территории комплекса расположены разнообразные магазины, супермаркет «Ашан», рынок «Привоз», а также детский сад и школа, что формирует полноценную среду для жизни. Район обладает отличной транспортной доступностью, связывающей с основными магистралями города. Данное предложение оптимально сочетает экономическую выгоду автономного отопления, практичность готовой инфраструктуры и комфорт для повседневного проживания. Номер объекта 11249792 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 182955 Номер в базе: 11249792







Move.ru - вся недвижимость России