

Александр, Риелтор
89251234567

🕒 Создано: 30.03.2026 в 01:58

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:49

Крым, Симферополь, ул Трубаченко, 10

7 500 000 ₺

Крым, Симферополь, ул Трубаченко, 10

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

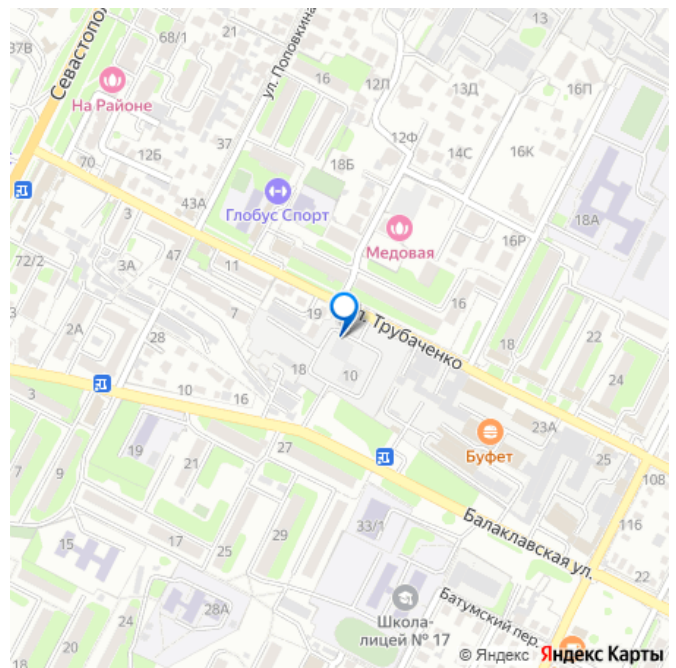
да

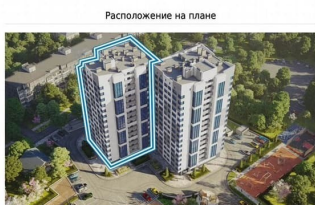
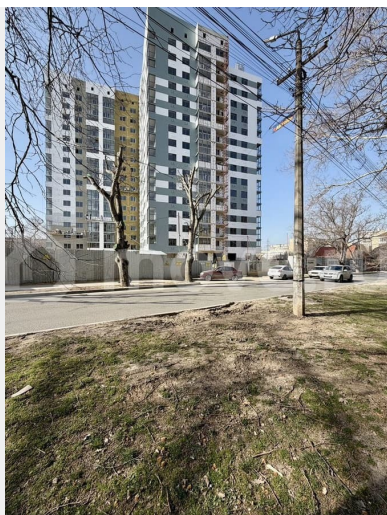
Описание

Звоните, дополнительно могу выслать видео квартиры, по состоянию готовности на 23 марта, или организовать реальный просмотр. Цена 7 500 000 руб. Продажа по переуступке ДДУ. Сдача дома в эксплуатацию 2 квартал 2026 года (т.е в ближайшее время). Продается 1 ком. кв. в ЖК Поэма, дом



комфорт-класса расположен в центре Симферополя на улице Трубаченко 21. Квартира в середине дома, не угловая, с хорошей современной планировкой (см. фото плана квартиры в конце фотографий). Вход на лоджию с кухни, что очень удобно в жизни. Панорамный вид на город, в Восточную сторону. Кратко о ЖК Поэма: -- Клубный монолитно-каркасный 16-этажный дом комфорт-класса -- Дизайнерские холлы -- Уютный благоустроенный двор -- Закрытая охраняемая территория -- Охраняемый паркинг; возможно приобретение парковочного места -- Встроенные коммерческие помещения на первом этаже. Территория дома: -- Закрытый двор -- Видеодомофоны с функцией распознавания лиц -- Ландшафтное озеленение с редкими видами растений и системой автополива -- Детская площадка с инновационным оборудованием -- Современный воркаут и зона для занятий йогой -- Lounge - зона с гамаками -- Места для стоянки велосипедов и колясок (во дворе) -- Система видеонаблюдения -- Выделенная зона для парковки транспортных средств площадью более 2200 кв.м. с возможностью выезда на ул. Трубаченко и ул. Крымских Партизан. -- Рядом живописное озеро с новой благоустроенной территорией и парк им. Шевченко + отличная локация, в пешей доступности вся инфраструктура, супермаркет «Корзина», несколько продуктовых магазинов, Wildberries, Рынок, аптека, банкоматы, тц Лоцман, тц. Центрум. Остановка общественного транспорта в любое направление города. -- Школа «Лингвист» -- Школа №17 -- Школа №2 -- Ясли-сад №77 «Крымчаночка» -- Дет. сад №78 «Колокольчик» -- Дет. сад «Фиалочка»





Информация

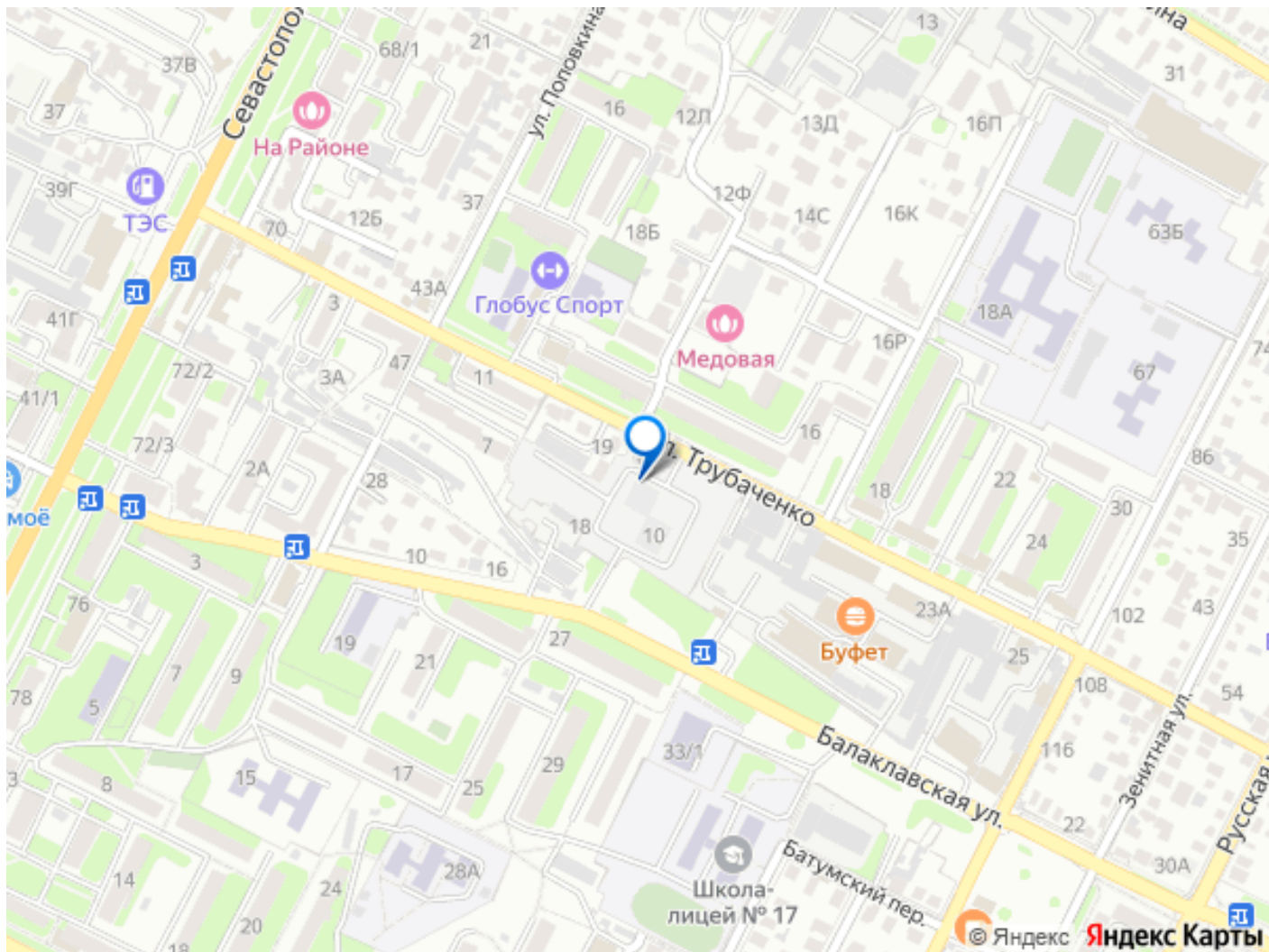
ЖК Поэма - объект комфорт-класса расположен в центре Симферополя на улице Турбинная. В продаже квартиры с предчистовой отделкой White Box - вам останется только внести финальные штрихи по своему вкусу.

Два монолитно-каркасных дома возводятся в сдержанном, изысканном стиле. Большие площади остекления подчеркивают современную архитектуру здания. Собственная крышная котельная и актуальные технические решения обеспечат будущим собственникам исключительный комфорт.

Территория дома благоустроена по самым актуальным стандартам:

- закрытый двор
- видеодомофоны с функцией распознавания лиц
- просторные для размещения консьерж-сервиса, который позаботится о комфорте, безопасности проживания, уют и чистоте.
- ландшафтное озеленение с редкими видами растений и системой автополива
- детская площадка с инновационным оборудованием
- современный спортзал и зона для занятий йогой
- холл - зона с гардеробом
- холл - с решением по индивидуальному дизайнерскому проекту
- места для стоянки велосипедов и колясок (во дворе)





Move.ru - вся недвижимость России