

Создано: 22.09.2025 в 13:06

Обновлено: 27.12.2025 в 16:45

<https://krim.move.ru/objects/9285141314>

Собственник

**79189917277**

Крым, Феодосия, улица Нахимова, 18

**6 500 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Нахимова, 18

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

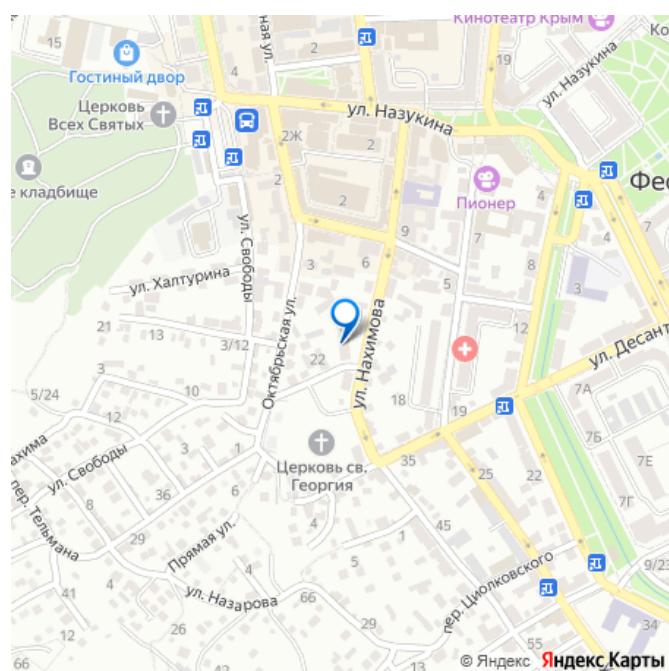
балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

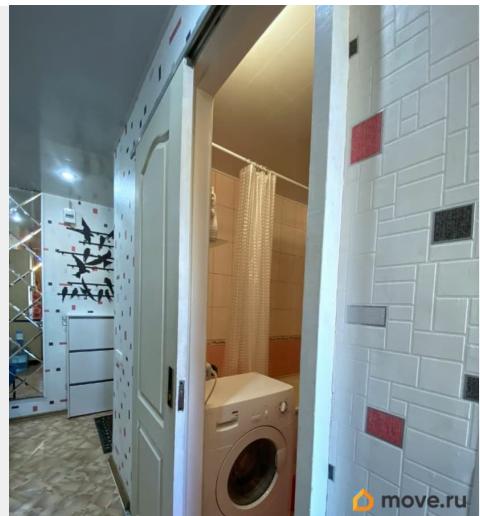
да

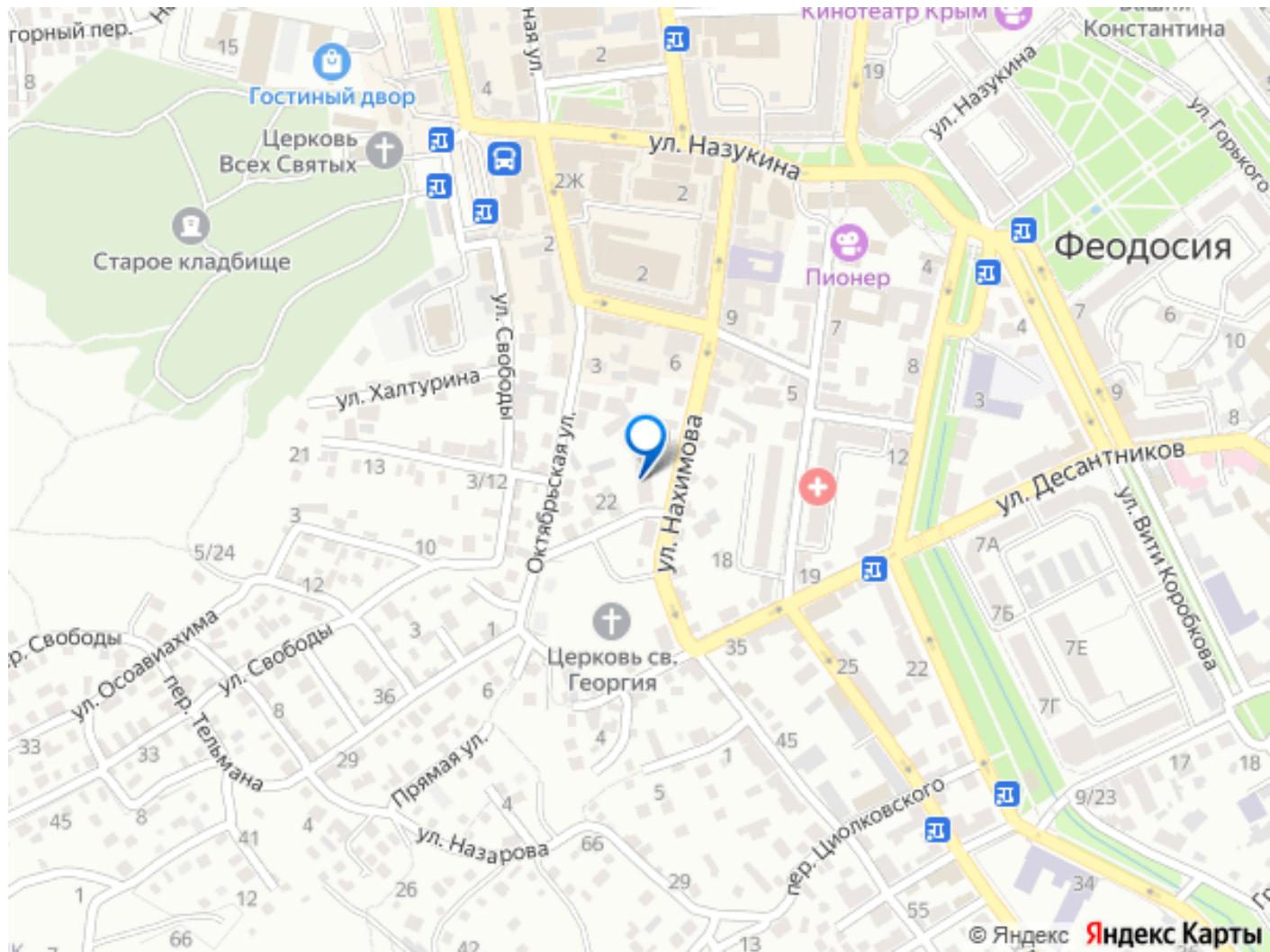
возможна ипотека

## Описание

Продажа от собственника однокомнатной квартиры в центре Феодосии без обременений, никто не прописан. Документы РФ. Уютная, светлая, солнечная квартира с замечательным видом на море!!!! До моря 15 минут!!! Окна на две стороны - балкон и застекленная лоджия. Лоджия большая. Срочный ремонт не требуется. Все коммуникации центральные. На все установлены приборы учета. Мебель и техника остается. Крыша никогда не текла. Так как покатая и есть большой технический этаж. Подъезд ухоженный. Капитальный ремонт запланирован на 2026 год. Хорошие, дружелюбные соседи. Рядом Центральный рынок, Мэрия, Набережная, Музей Айвазовского, Автовокзал, Ж/д вокзал, Детская поликлиника, Школа. Квартира покупалась для себя, не сдавалась. Прекрасно подойдет как для семьи, так и для сдачи. Продается, так как семья увеличилась, хотим купить большую. Возможен разумный торг.







Move.ru - вся недвижимость России