

Создано: 14.10.2025 в 10:23

Обновлено: 28.01.2026 в 17:41

Крым, Симферополь, улица  
Балаклавская, 135

**7 999 990 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 135

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

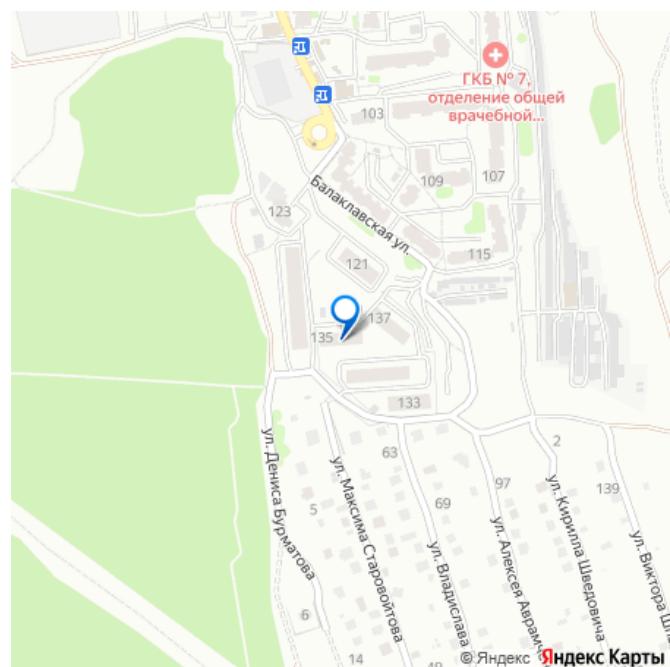
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9285752151>

Алёна Ганиева, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе

**79182121243**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

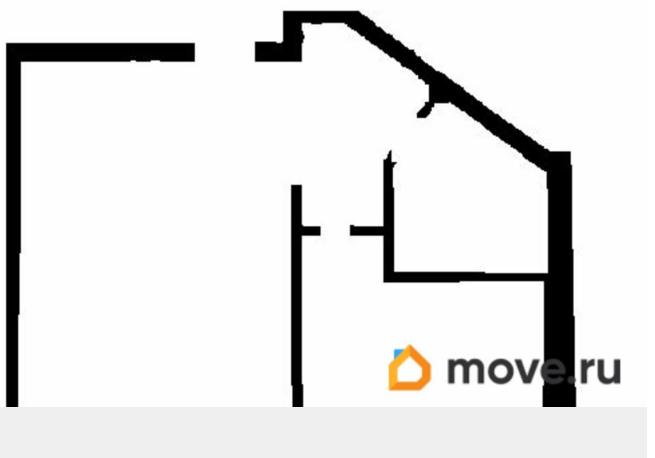
да

возможна ипотека, лифт

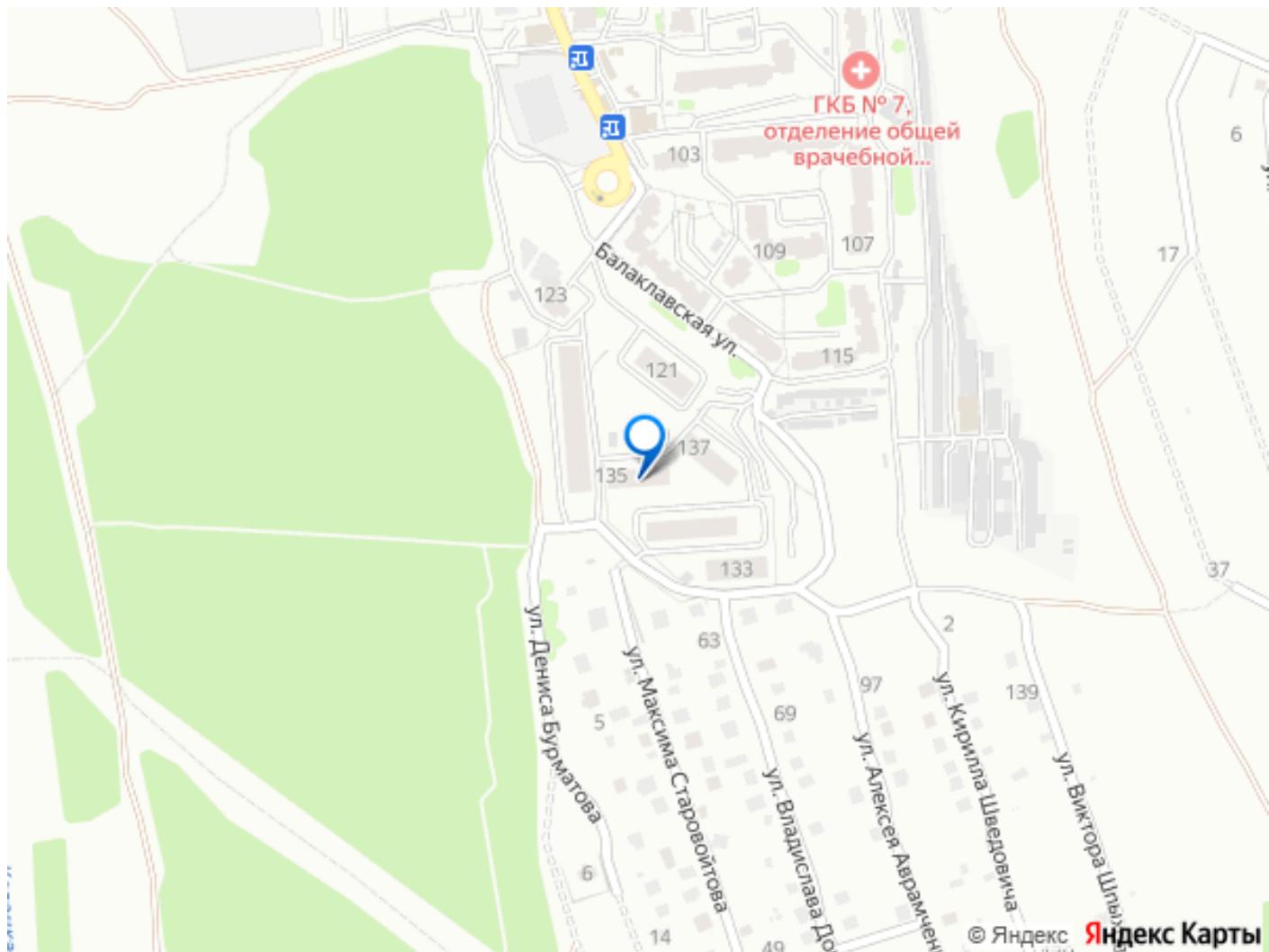
## Описание

Арт. 119794678 Ваша новая жизнь в Симферополе! Квартира с ремонтом в готовом ЖК «Бавария». Заходи и живи! Устали от поисков идеального жилья? Мы нашли его для вас! Вам осталось только заехать с чемоданами. В продаже — не просто квартира, а ваш личный уголок комфорта и уюта в современном жилом комплексе «Бавария». Это светлая и теплая квартира с окнами во двор, где вас не потревожит уличный шум. Характеристики: Площадь: 38/18/10 кв.м. Особенности: Огромная лоджия, совмещенный санузел. Отопление: Автономное газовое (двухконтурный котел). Низкие платежи, полный контроль температуры. Ремонт: Отличный, выполнен качественно. Продажа с полной мебелью и всей техникой. Техника: Холодильник, стиральная машина, сплит-система (кондиционер). Мебель: Кухня, диван. Почему это ваш идеальный вариант? Полная готовность к жизни: Высококачественный ремонт, вся необходимая мебель и техника (от стиральной машины и кондиционера).

Экономия и комфорт: Автономное газовое отопление! Вы сами решаете, когда включить отопление и какую температуру поддерживать. Зимой — всегда тепло, летом — приятная прохлада. А счета за коммуналку приятно удивят. Огромная лоджия: Ваше дополнительное пространство для утреннего кофе, отдыха. Безопасность и спокойствие: Закрытый двор с видеонаблюдением, автоматическими воротами. Ваши дети могут гулять на собственной современной детской площадке, а вы — отдыхать в зоне барбекю. Всё под рукой: В самом доме есть магазины, пункты выдачи, салон красоты. Рядом — школа, детсады, поликлиника и остановка транспорта. А прямо за домом начинается лес — для прогулок и спорта на свежем воздухе. Чистые документы: Один взрослый собственник, никто не прописан, без обременений. Ваша новая жизнь в Симферополе начинается по адресу: ул. Балаклавская, 135. Не упустите шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России