

Создано: 29.10.2025 в 10:53

Обновлено: 27.01.2026 в 11:18

<https://krim.move.ru/objects/9286192536>

Роман Подзигун, Golden Group

79883862543**Крым, Евпатория, проспект Ленина, 60****14 082 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 60

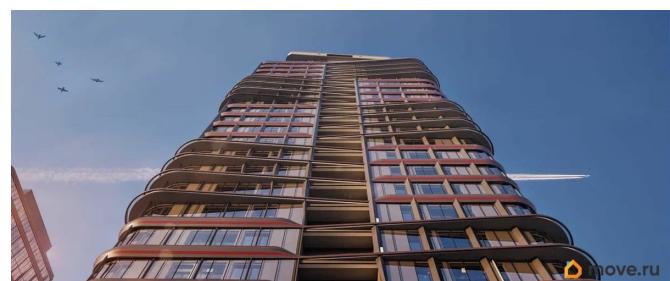
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

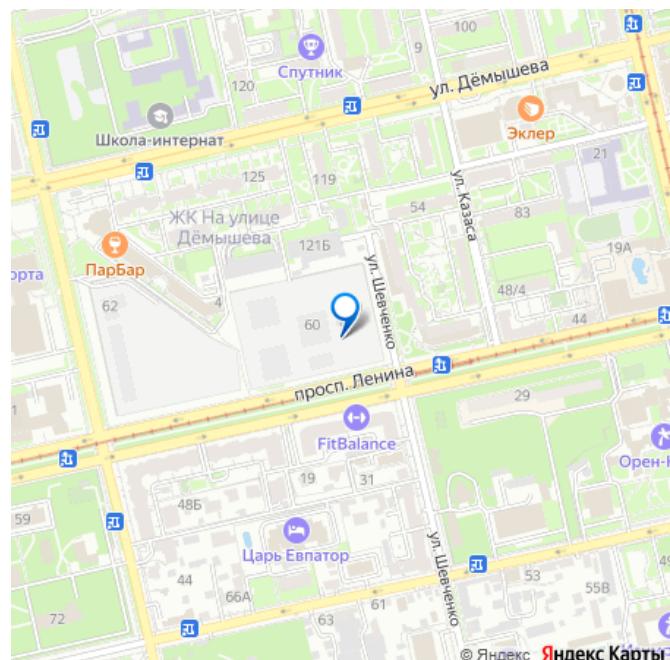
10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

13/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК Западный Проспект 82 — новая высота жизни в сердце Евпатории Западный Проспект 82 — это архитектурный альянс из трёх башен по 22 этажа, который задаёт новые стандарты городской жизни на побережье Чёрного моря. Проект объединяет атмосферу курорта, комфорт бизнес-класса и энергию современного города. Локация — центр, где всё рядом Комплекс расположен в историческом и деловом сердце Евпатории, в окружении парков, пляжей и объектов городской инфраструктуры:

- до новой набережной им. Терешковой — 2 км;
- до центра оздоровления Moinaco Resort — 4 км;
- до трассы Таврида — 9,5 км;
- до аэропорта Симферополя — 60 км.

Живите в центре курортной жизни, сохраняя приватность и спокойствие. Архитектура, которая вдохновляет Три выразительные башни формируют современный силуэт города. Фасады с архитектурной подсветкой, панорамные окна от пола до потолка, и продуманная эргономика пространства создают атмосферу лёгкости и элегантности. Интерьеры холлов, лобби и общественных

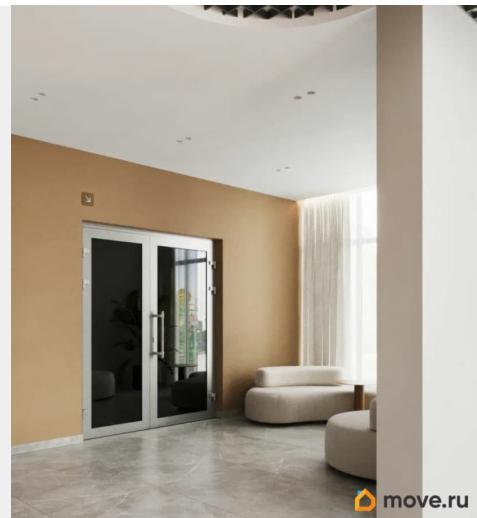
зон разработаны по индивидуальному дизайн-проекту, а в квартирах — мультизональная система кондиционирования и скоростные бесшумные лифты. Инфраструктура премиального уровня На территории комплекса — всё, что делает жизнь полноценной и комфортной:

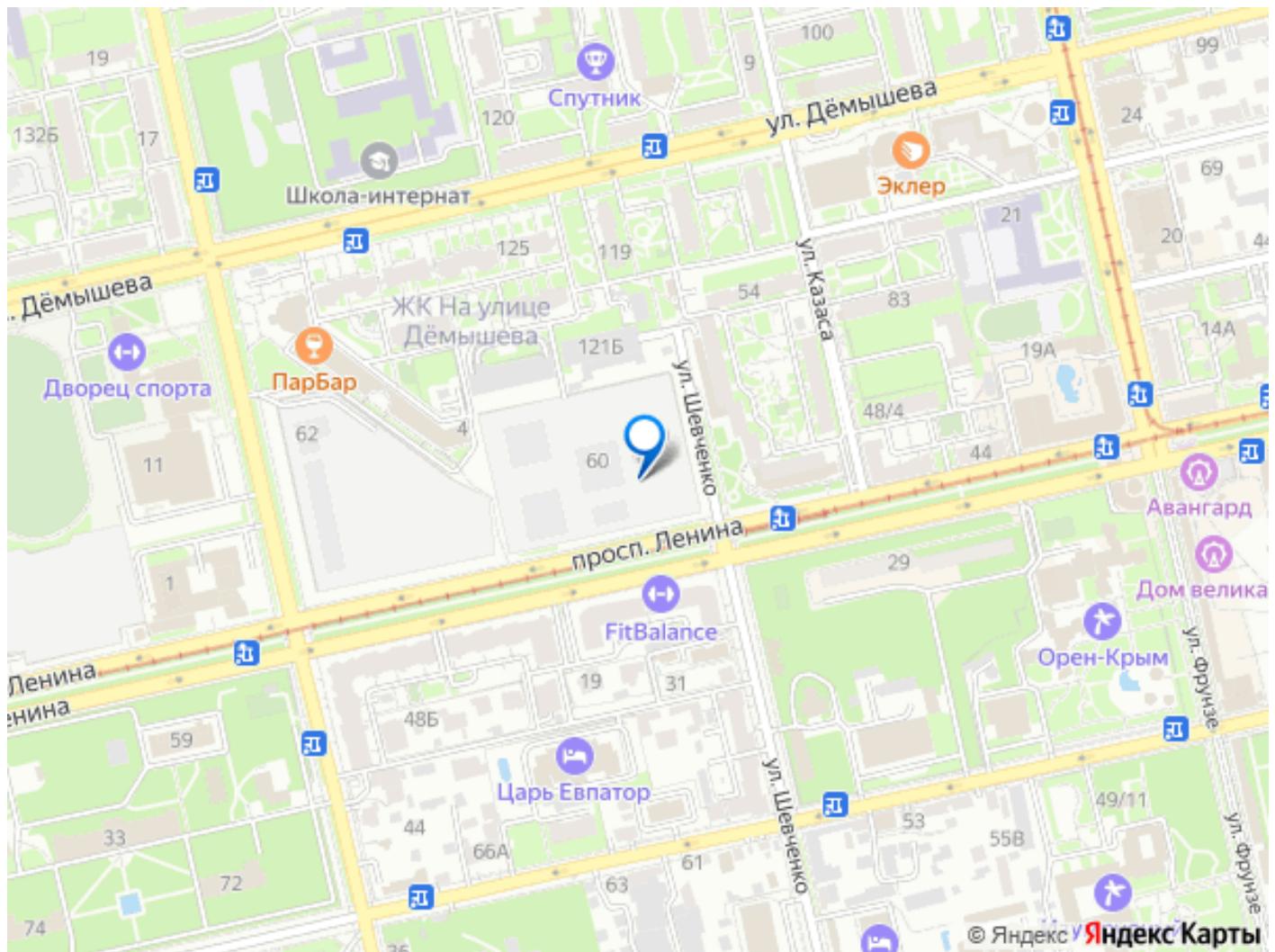
- торгово-развлекательный центр, фудкорты, рестораны и бутики;
- фитнес-зал, коворкинг, салон красоты, киберклуб и винотека;
- пространства для отдыха и занятий йогой под открытым небом;
- двухуровневый подземный паркинг с автомойкой и прямым выходом к лифтам;
- закрытая территория с контролем доступа и ландшафтным благоустройством.

Квартиры под любой стиль жизни В проекте — более 20 планировочных решений, от уютных студий от 26 м² до просторных трёхкомнатных квартир и пентхаусов до 142 м². Для каждой семьи — свой сценарий: городская динамика или спокойствие курортной жизни.

- Панорамные виды на море и город
- Террасы и веранды с выходом на закатное побережье
- Высокие потолки и продуманная эргономика
- Форматы для проживания и инвестиций

Инвестиционный потенциал Западный Проспект 82 — это не просто жильё, а объект с растущей капитализацией и стабильной доходностью. Дефицит качественной недвижимости в центре Евпатории делает проект привлекательным для инвесторов и собственников, ценящих ликвидность. Возможные формы покупки: 100% оплата — с максимальной скидкой и быстрым оформлением Ипотека от ведущих банков Рассрочка от застройщика





Move.ru - вся недвижимость России