

🕒 Создано: 14.11.2025 в 09:44

Обновлено: 22.01.2026 в 14:06

**Крым, Евпатория, проспект Победы, 93**

**5 800 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 93

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

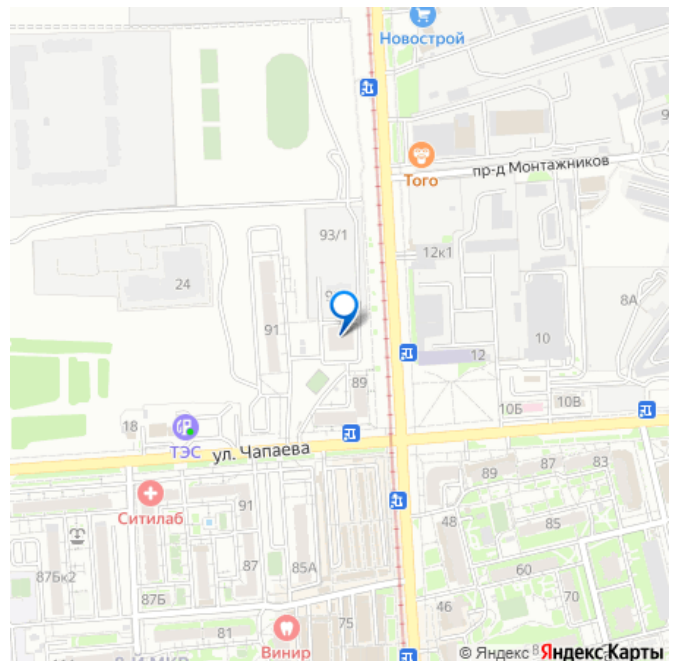
<https://krim.move.ru/objects/9286601967>

**Валентин Владимирович Ляшенко,**

**Этажи Евпатория**

**79885592831**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

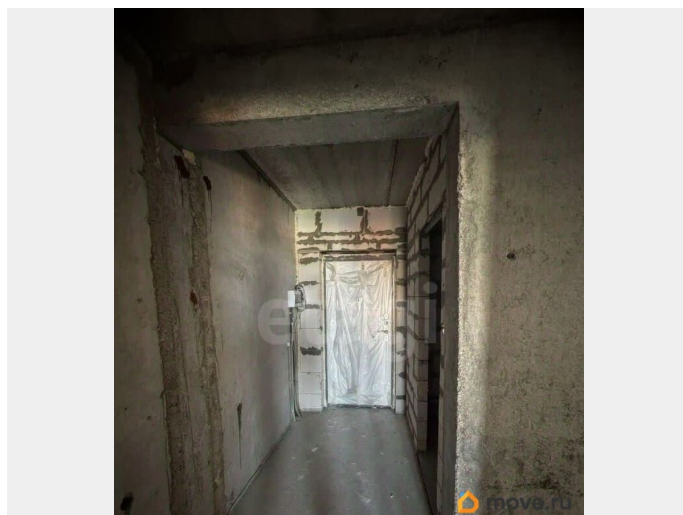
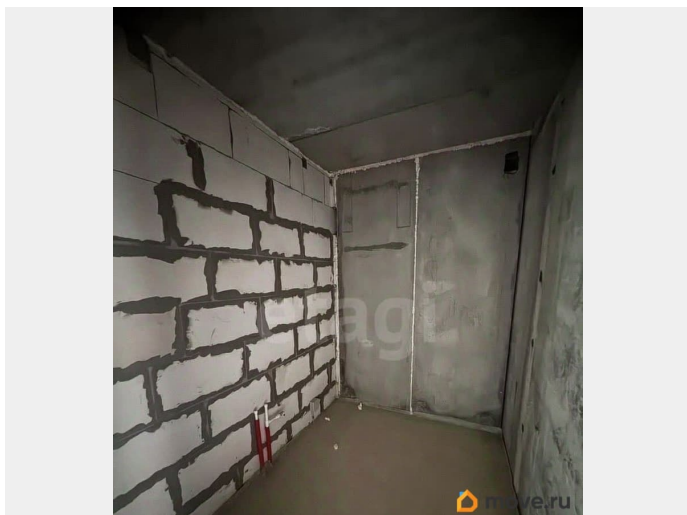
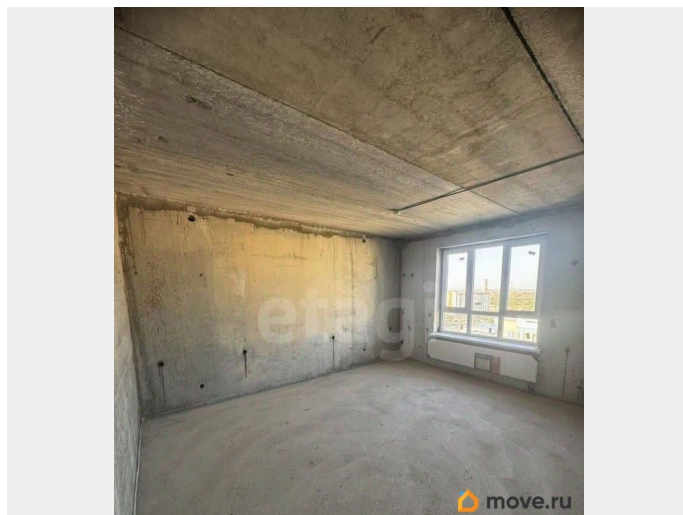
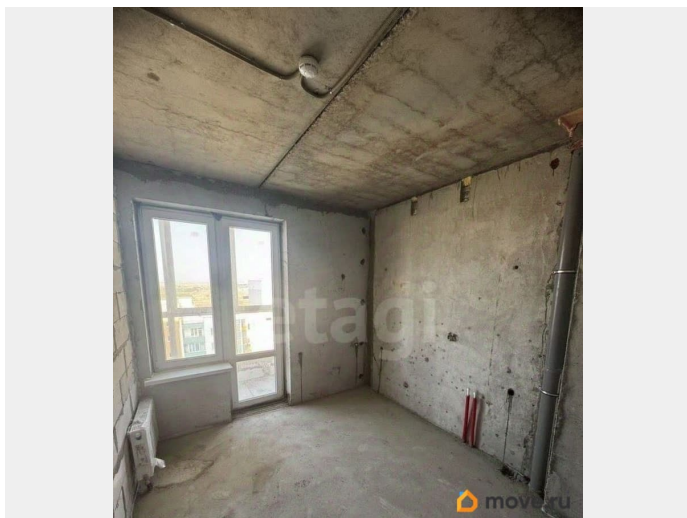
да

возможна ипотека

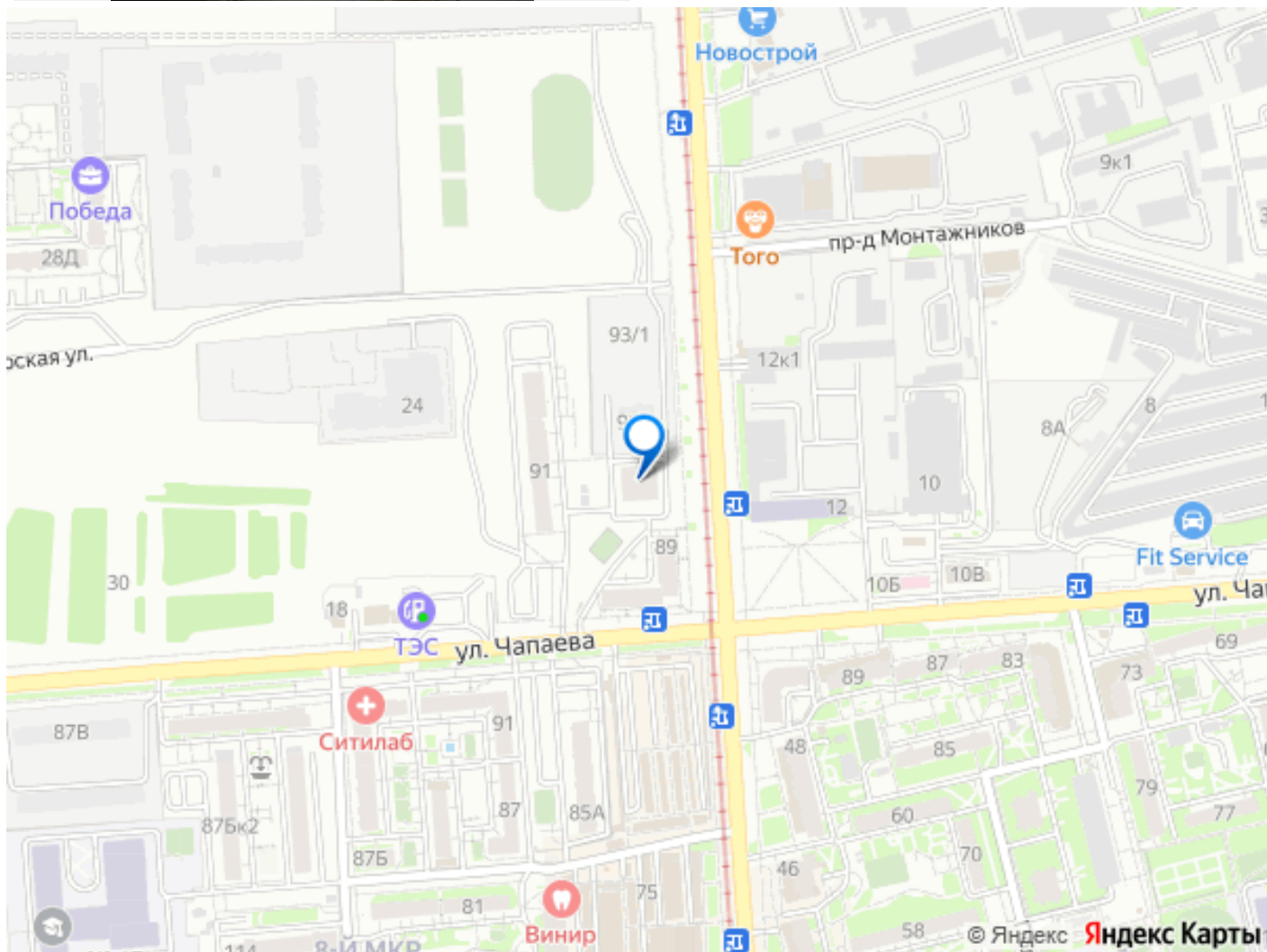
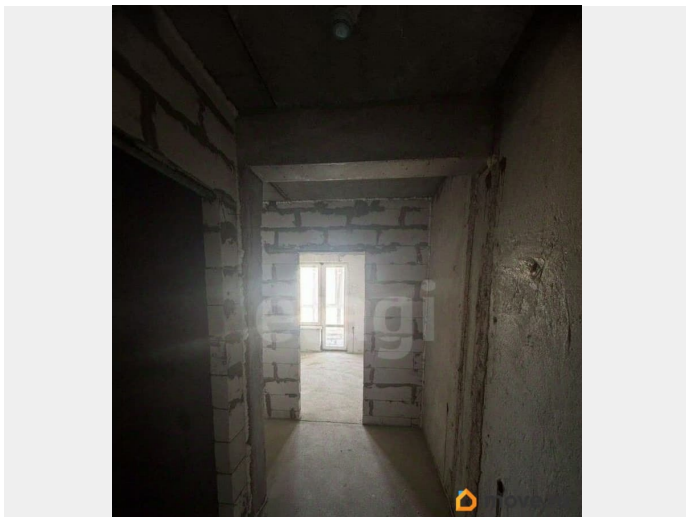
## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира общей площадью 38,9м² на 10 этаже нового монолитно-каркасного двенадцатиэтажного дома в Евпатории по проспекту Победы. Кухня - 9,5м². Санузел - совмещенный. Высота потолков 2,85 м² создает ощущение дополнительного простора и света. Современная технология строительства с утепленными стенами гарантирует эффективную тепло- и шумоизоляцию, обеспечивая комфортный микроклимат в любое время года. Квартира находится в стадии улучшенной предчистовой отделки: выполнена стяжка пола, стены выровнены, разведено электричество, установлены радиаторы, счетчики и качественные стеклопакеты, подведены трубы для сантехники, что позволяет новому собственнику выполнить финишную отделку по индивидуальному проекту без лишних затрат. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, детский сад, аптека и продуктовые магазины. В непосредственной близости расположены рынок, авторынок, супермаркет «ПУД», а также торговые центры «Невский» и «Пассаж». Объект реализуется по переуступке прав

требований, один собственник, в квартире никто не зарегистрирован. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 142149 Номер в базе: 10354462







Move.ru - вся недвижимость России